

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,  
31/3**

**12 456 250 ₽**

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 31/3

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

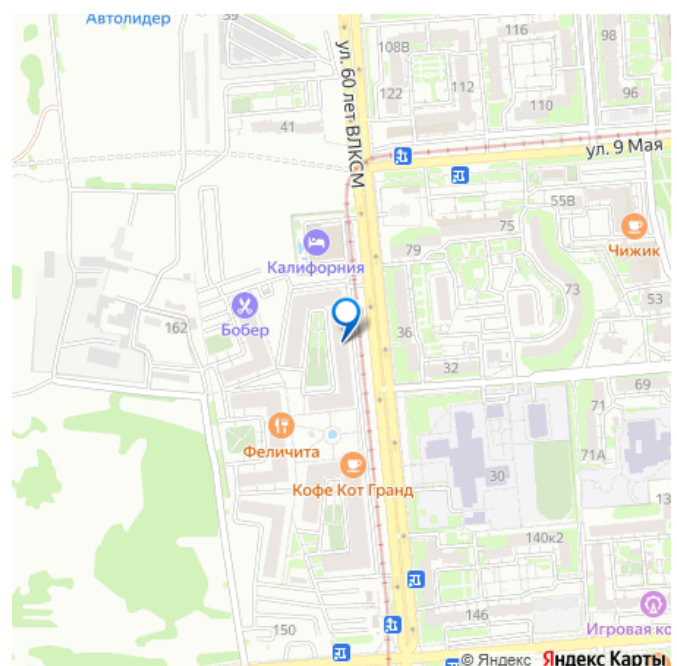
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

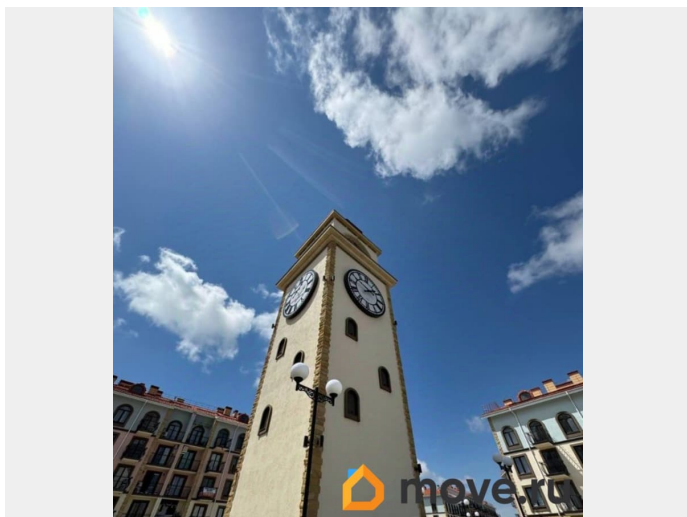
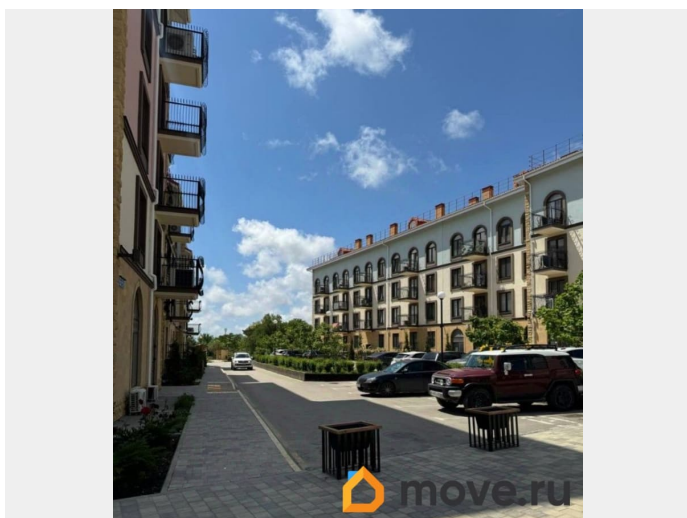
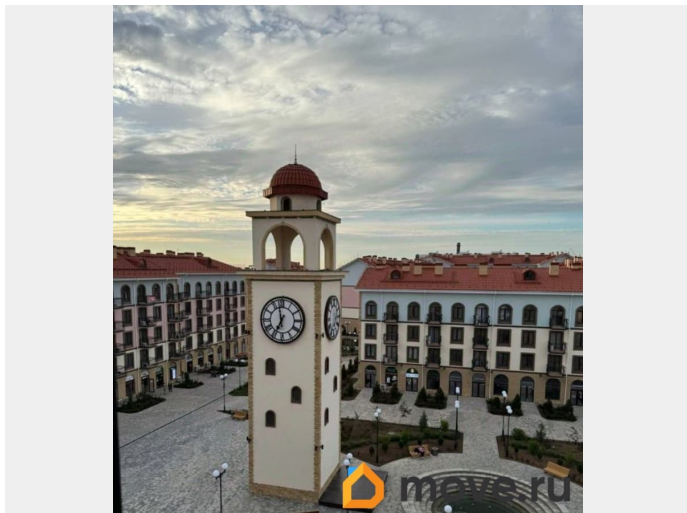
## Описание

Прекрасная трехкомнатная квартира всего в 3,5 км от моря Она идеально подойдет для комфортного проживания и отдыха.

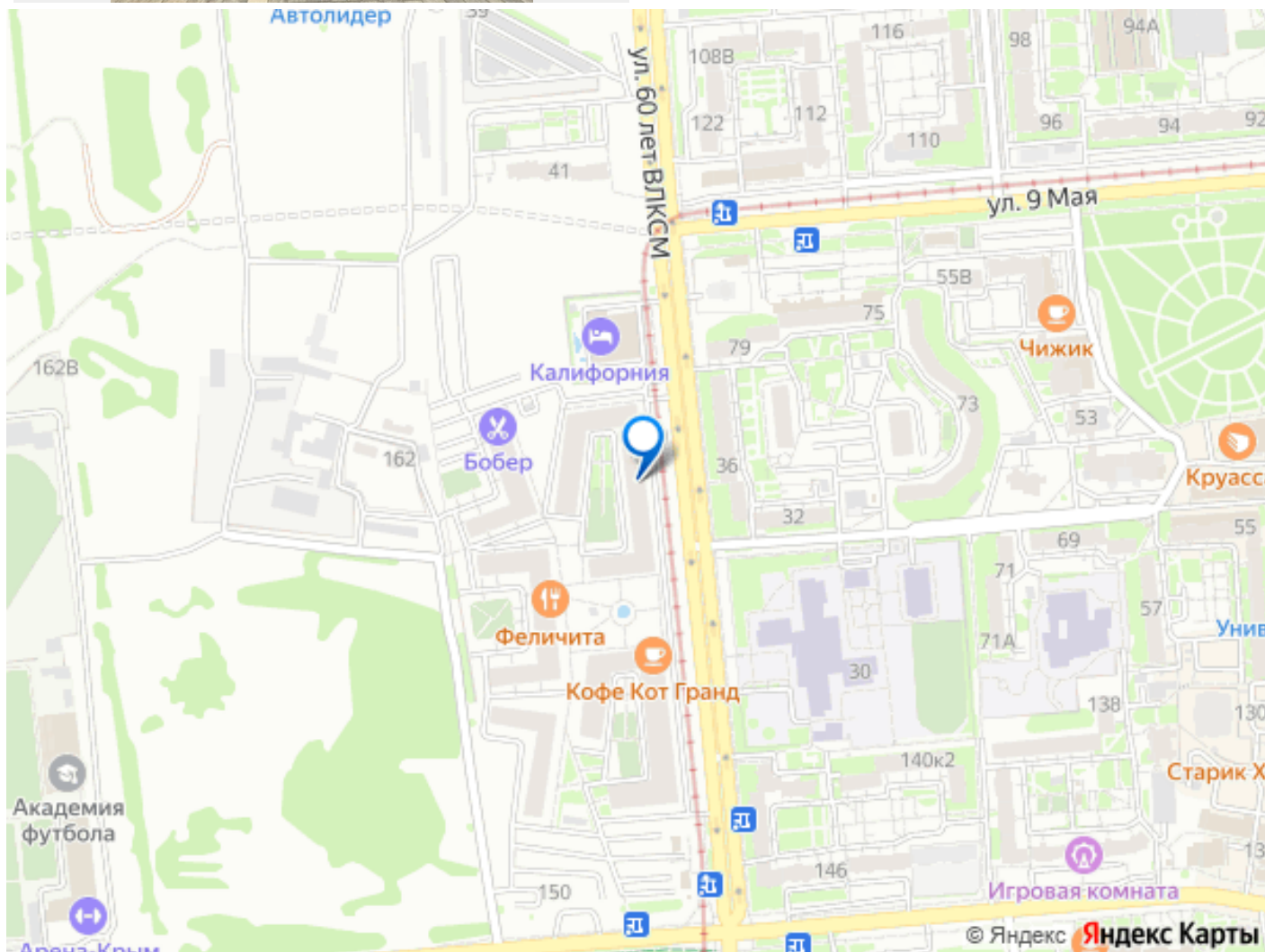
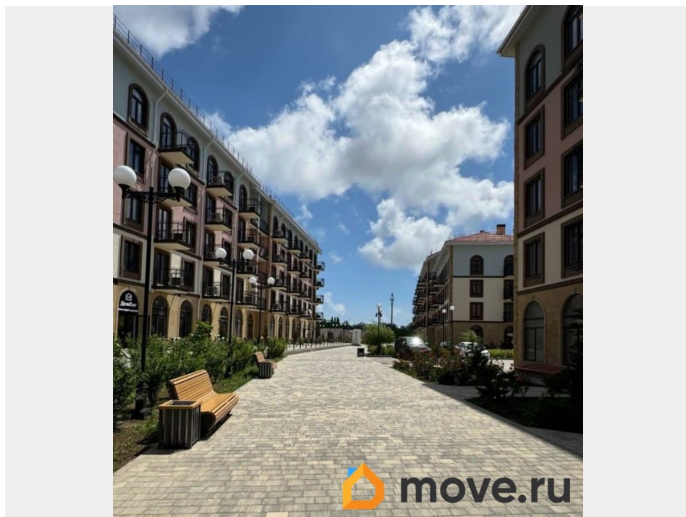
Расположена она на 6 этаже в элитном комплексе ЖК Евпатория Данный комплекс порадует вас просторными планировками и изысканным итальянским дизайном. А также, не смотря на низкую этажность, наличием внутри высококачественного лифта. Кстати о планировке квартиры, она изолированная, общая площадь 66.8 кв.м., включая большую кухню 17.49 кв.м. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора и свободы.

Жилая площадь квартиры 40.5 кв.м., В данном жилом комплексе уже задействовано, порядком 35-ти коммерческих помещений: (салоны красоты, лаунж-бары, продуктовые, парикмахерские, кофейни, магазин одежды, офис ЦН ДомХит) Также приятным бонусом будет то, что квартиры в данном комплексе будут без комиссии для покупателя! Успейте воспользоваться возможностью взять ипотеку с гос. поддержкой «Семейная ипотека» под 6%. Условия ипотеки: Ребенок до 6 лет, либо два ребенка до 18 лет, в городе с населением менее 50000 человек, Либо ребёнок инвалид до 18 лет; Максимальная сумма кредита 6 млн, всё, что свыше рассчитывается по базовой ставке,

Первоначальный взнос от 20%. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Я для вас проведу экскурсию по мини-Италии.







Move.ru - вся недвижимость России