

Создано: 26.12.2025 в 13:17

Обновлено: 08.01.2026 в 06:38

Крым, Феодосия, улица Одесская, 3

8 200 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Одесская, 3

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

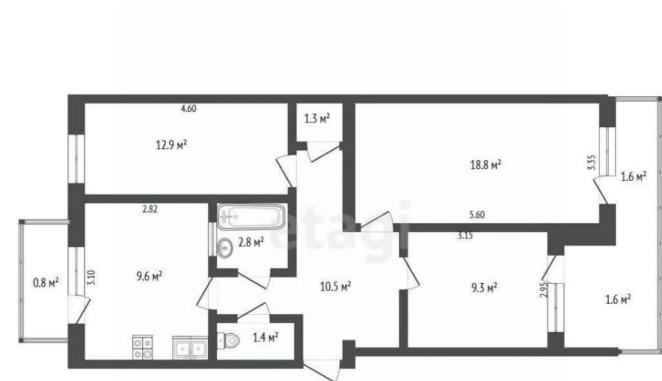
без ремонта

<https://krim.move.ru/objects/9287689947>

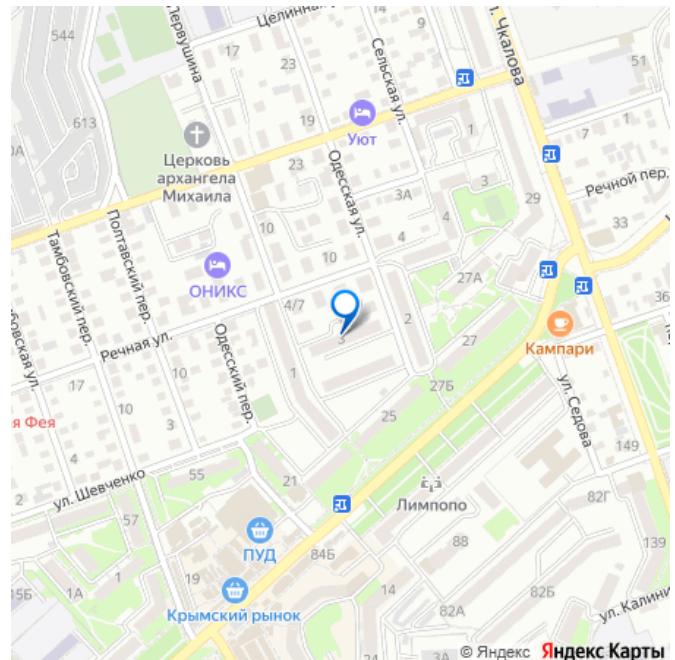
Никита Евгеньевич Кириллов, Этажи
Феодосия

79182913897

для заметок



 move.ru



Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

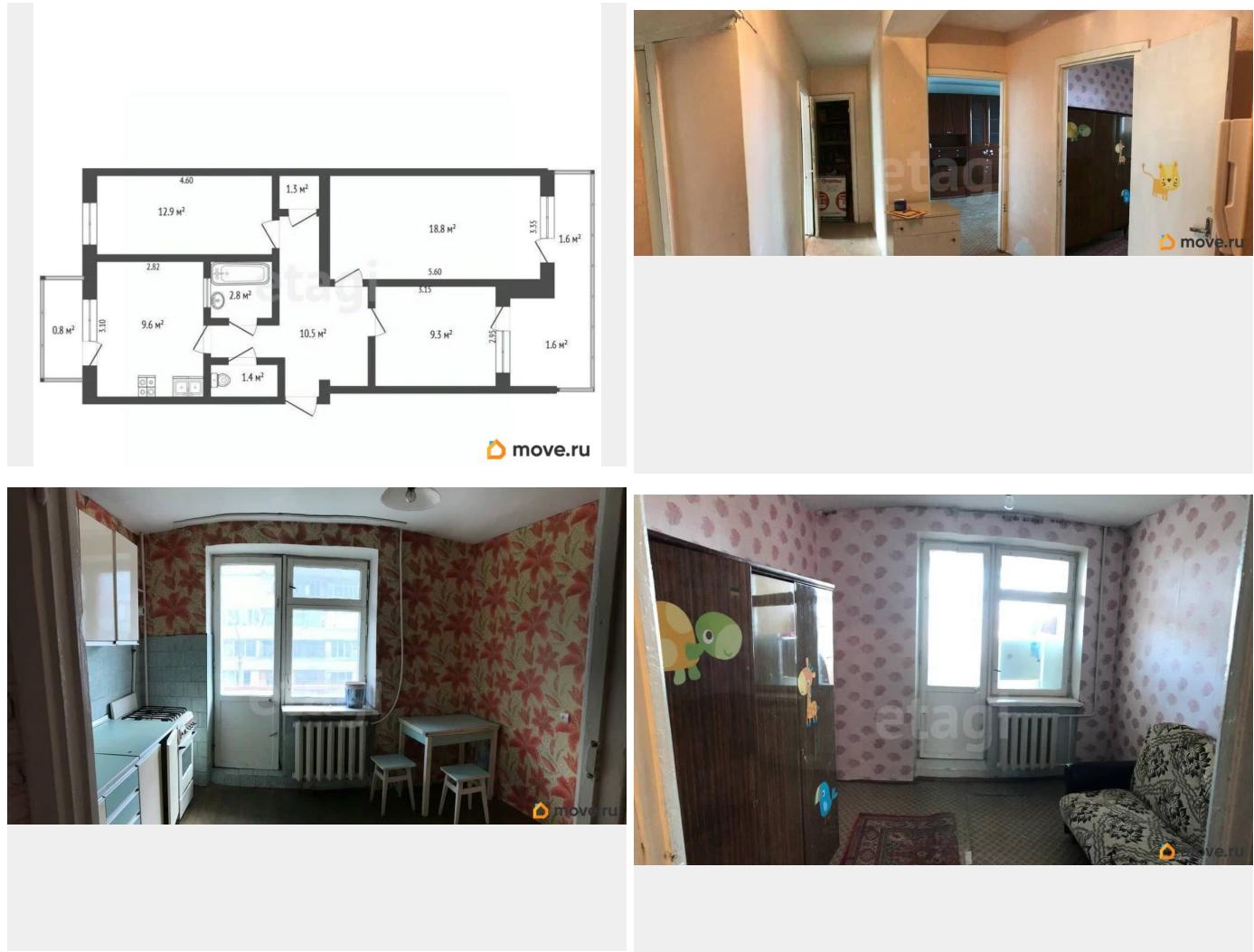
Просторная трехкомнатная квартира в престижном районе Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Ключевое преимущество — безупречная локация. В шаговой доступности находится весь необходимый инфраструктурный минимум: супермаркеты, аптеки, банки, кафе. Это обеспечивает максимальный комфорт для повседневных задач и досуга. Комфорт и функциональность квартиры расположена на третьем этаже в не угловом доме, что гарантирует теплые стены и благоприятный микроклимат. Планировка включает три изолированные комнаты и большую кухню площадью 9,6 кв.м.

Дополнительно есть балкон и просторная лоджия — отличное дополнительное пространство для отдыха или хранения.

Перспектива ремонта и создание интерьера. Объект требует капитального ремонта, что является важным плюсом для покупателя, который хочет создать дизайн с нуля и полностью воплотить собственные идеи и потребности. Нет необходимости переделывать чужие решения — можно сразу начать работать над новым комфорным пространством. Юридическая и техническая готовность к сделке. Все технические и юридические вопросы полностью урегулированы. Квартира не имеет обременений, долгов по коммунальным платежам и любых юридических рисков. Это гарантирует прозрачность и безопасность покупки. Вывод. Это не просто жилье, а перспективный актив в одном из лучших

районов города. После ремонта квартира станет современным, удобным семейным гнездом с высокой ликвидностью на рынке недвижимости. Идеальный выбор для тех, кто хочет комфорт и уверенность в завтрашнем дне. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 171830 Номер в базе:
10703492



4.60
12.9 м²
1.3 м²
18.8 м²
5.60
3.15
9.3 м²
1.6 м²
1.6 м²
0.8 м²
2.82
2.8 м²
9.6 м²
1.4 м²
10.5 м²
2.35
1.6 м²

