 Создано: 05.09.2025 в 06:47  
Обновлено: 04.10.2025 в 13:03

**Крым, Симферополь, улица Лермонтова,  
14**

**10 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 14

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

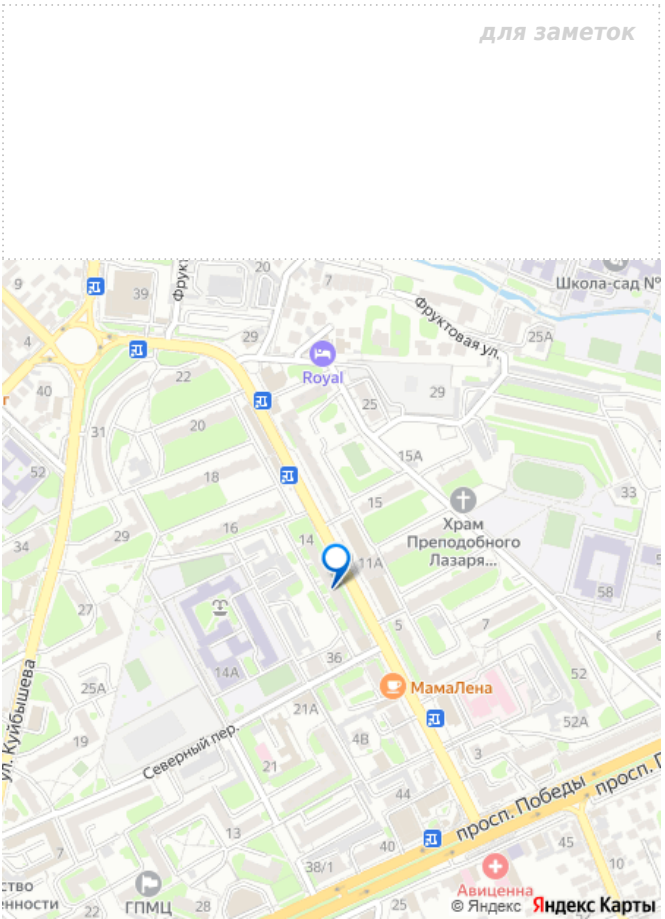
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

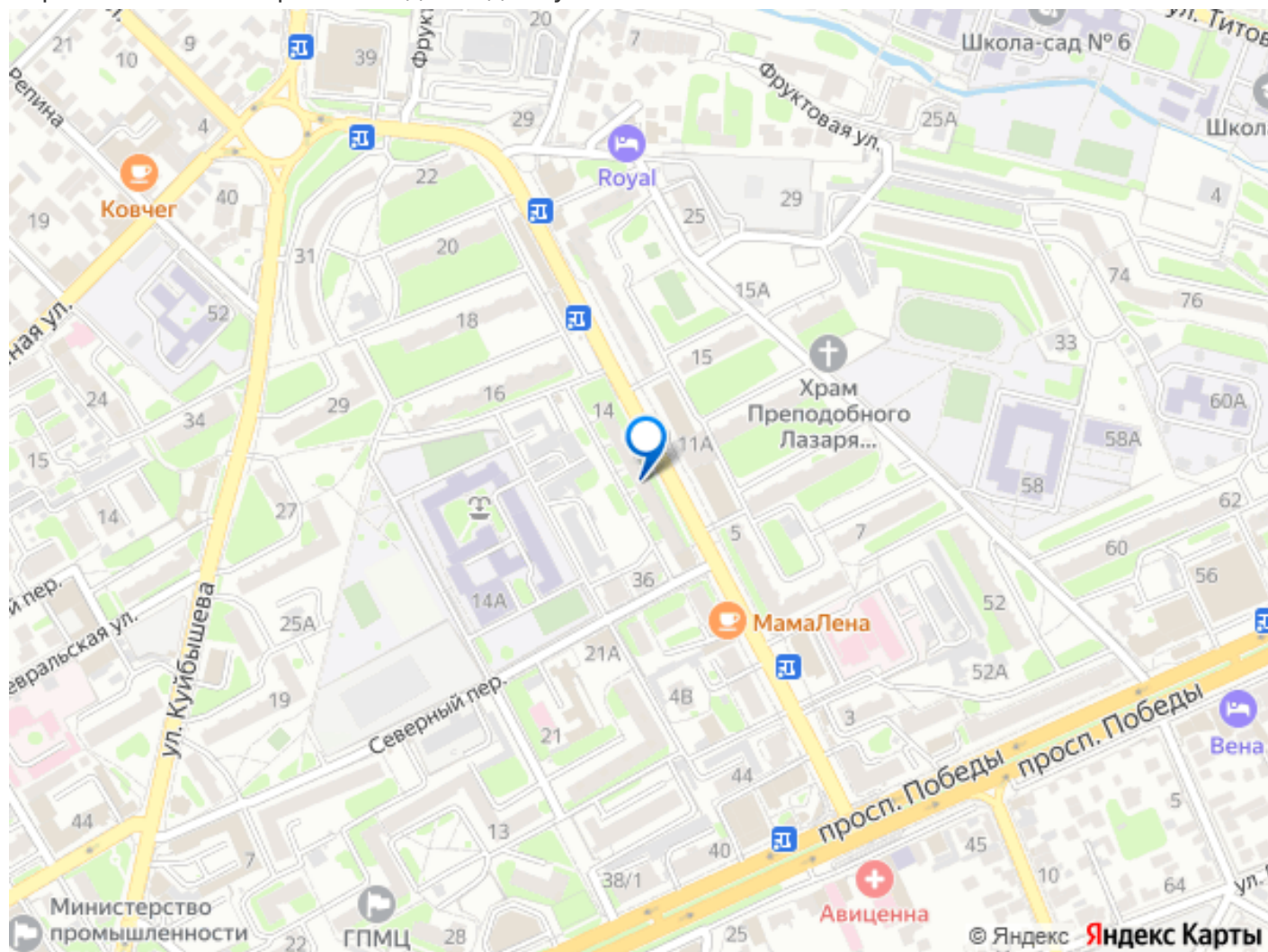
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира в Симферополе, расположенная на улице Лермонтова, 14. Общая площадь квартиры составляет 66,4 кв.м. кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,65 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. В наличии одна лоджия и один балкон, которые можно обустроить по своему вкусу. Санузел отдельный, что очень удобно для семейного проживания. Фасад квартиры утеплён снаружи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, поэтому легко подниматься даже с тяжелыми сумками. Двор ухоженный, есть места для парковки, что обеспечивает дополнительное удобство для автовладельцев. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку, юридически чистая сделка. Документы от собственника на руках, без

обременений. Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России