

🕒 Создано: 18.11.2025 в 16:26

Обновлено: 26.02.2026 в 11:24

**Крым, Симферополь, улица Лермонтова,  
22**

**10 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 22

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

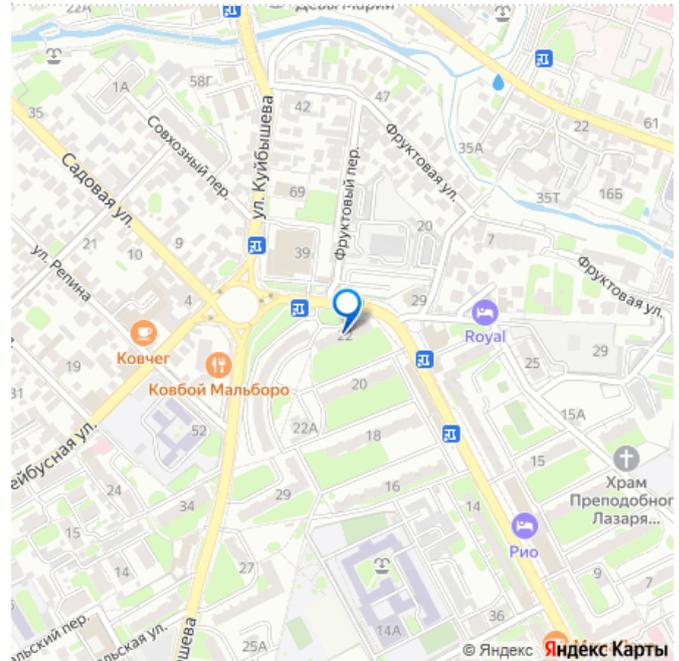
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

---

лифт

## Описание

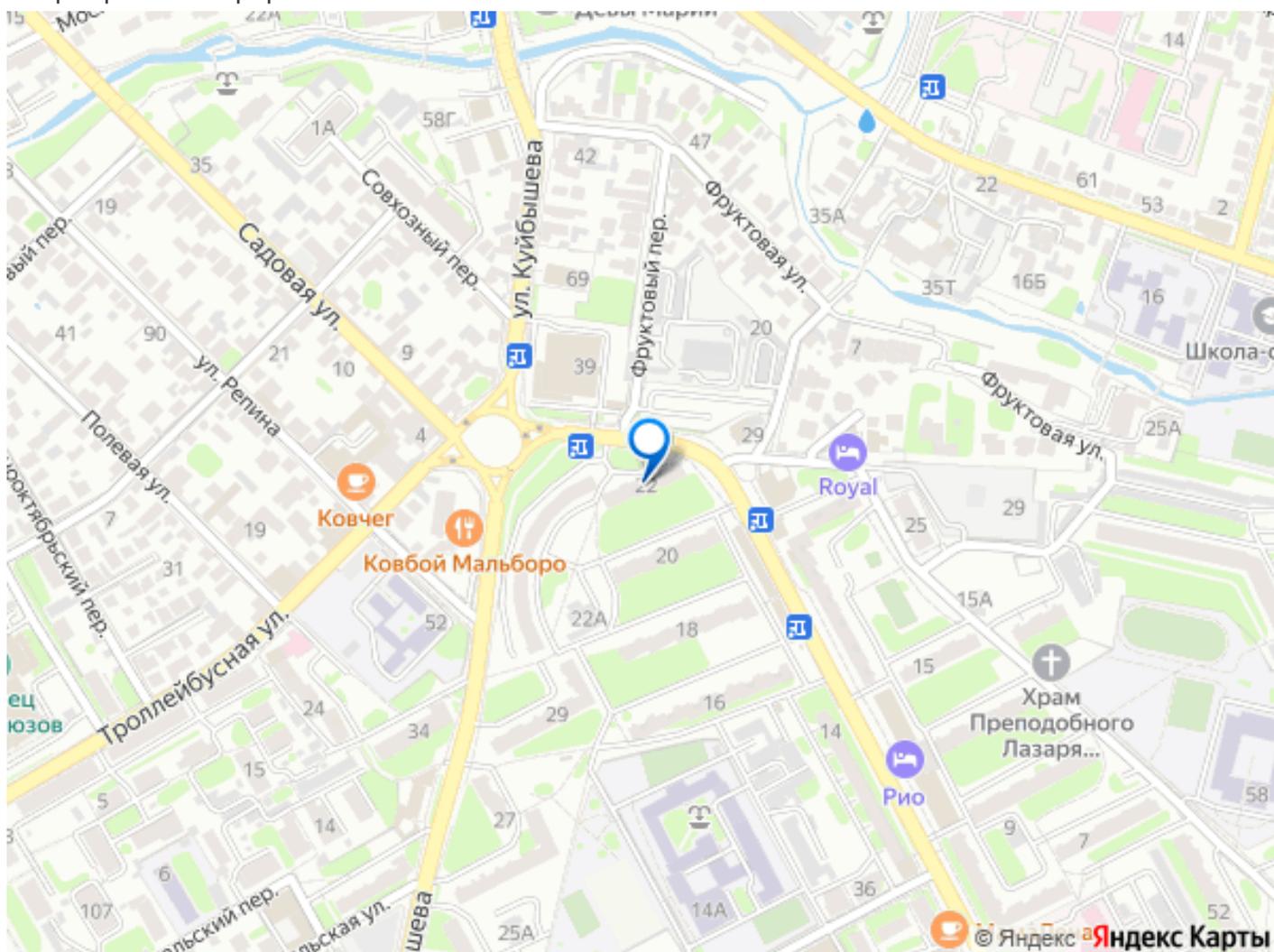
Продается 3-х комнатная квартира в самом комфортабельном районе Симферополя , по адресу: Лермонтова,22 Общая площадь квартиры составляет 66.2 кв.м., жилая площадь — 42,8 кв. м, а кухня —9,7 кв. м.

Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома. Произведено наружное утепление стен квартиры.Высота потолков — 2,7 метра, что придает комнате дополнительный объем и свет. Окна выходят во двор и на улицу, в квартире всегда светло. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

Комнаты просторные и светлые, оборудованы кондиционерами.Санузел отдельный, что удобно для всей семьи. В квартире кухня мечты, которая сочетает в себе функциональность, комфорт и стиль.Эта кухня идеально подойдет для тех ,кто ценит просторное помещение и удобство приготовления пищи. В кухне газовая плита, есть вытяжка, предусмотрены места и коммуникации для установки посудомоечной машины. Два балкона , есть погреб (вход с балкона ) .Мебель и техника остается новому хозяину. Квартира очень тёплая.

Инфраструктура - множество магазинов, супермаркет «Яблоко», поликлиники , школа и детский сад , рядом рынок Куйбышева, стоматология , салоны красоты. В шаговой доступности парк Гагаринский. Удобная транспортная доступность, позволяющая быстро добраться в любую часть города,

остановка рядом с домом. Центр недвижимости ДомХит предоставляет: - Помощь в подготовке и оформлении документов для сделки. -Услуги ипотечного брокера. -Сопровождение к нотариусу, МФЦ,банк. -Организация и проведения задатка. -Проведение всех видов сделок, Маткапитала,Ипотеки. Звоните, организуем показ данного объекта!!! Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в Симферополе!



Move.ru - вся недвижимость России