

Создано: 18.11.2025 в 16:26

Обновлено: 16.12.2025 в 10:16

Крым, Симферополь, улица Лермонтова,

22

10 600 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 22

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.8 м²



Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

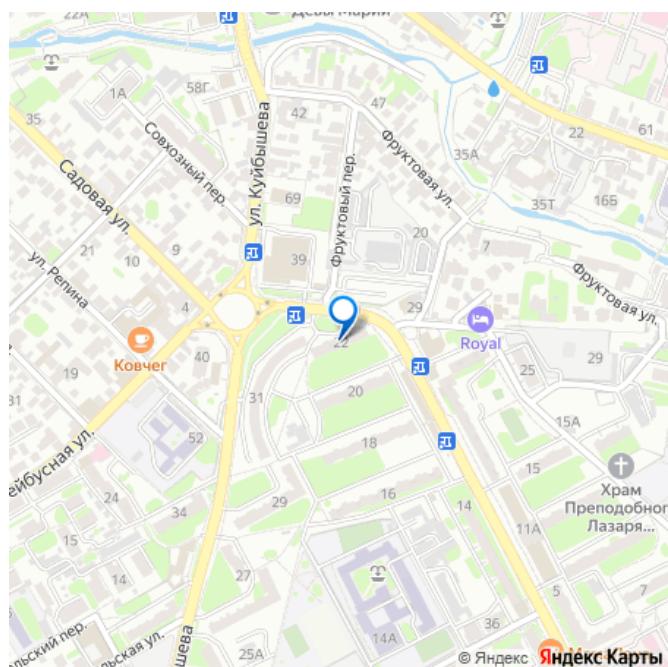
<https://krim.move.ru/objects/9286701217>

Наталья Дундукова, ДомХит

Симферополь

79186513120

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в самом комфортабельном районе Симферополя , по адресу: Лермонтова,22 Общая площадь квартиры составляет 66.2 кв.м., жилая площадь — 42,8 кв. м, а кухня —9,7 кв. м.

Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома. Произведено наружное утепление стен квартиры. Высота потолков — 2,7 метра, что придает комнате дополнительный объем и свет. Окна выходят во двор и на улицу, в квартире всегда светло.

В квартире сделан касметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

Комнаты просторные и светлые, оборудованы кондиционерами. Санузел раздельный, что удобно для всей семьи. В квартире кухня

мечты, которая сочетает в себе функциональность, комфорт и стиль. Эта кухня идеально подойдет для тех ,кто ценит просторное помещение и удобство приготовления пищи. В кухне газовая плита, есть вытяжка, предусмотрены места и коммуникации для установки посудомоечной машины. Два балкона , есть погреб (вход с балкона) .Мебель и техника остается новому хозяину. Квартира очень тёплая.

Инфраструктура - множество магазинов, супермаркет «Яблоко», поликлиники , школа и детский сад , рядом рынок Куйбышева, стоматология , салоны красоты. В шаговой доступности парк Гагаринский. Удобная транспортная доступность, позволяющая быстро добраться в любую часть города,

остановка рядом с домом. Центр недвижимости ДомХит предоставляет: - Помощь в подготовке и оформлении документов для сделки. -Услуги ипотечного брокера. -Сопровождение к нотариусу, МФЦ,банк. -Организация и проведения задатка. -Проведение всех видов сделок, Маткапитала,Ипотеки. Звоните, организуем показ данного объекта!!! Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в Симферополе!

