

Создано: 23.10.2025 в 17:36

Обновлено: 25.11.2025 в 14:58

<https://krim.move.ru/objects/9286011461>

Виктория Бакланова, Владис

**79898509897**



**Крым, Симферополь, переулок  
Галерейный, 2**

**7 750 000 ₽**

Крым, Симферополь, переулок Галерейный, 2

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

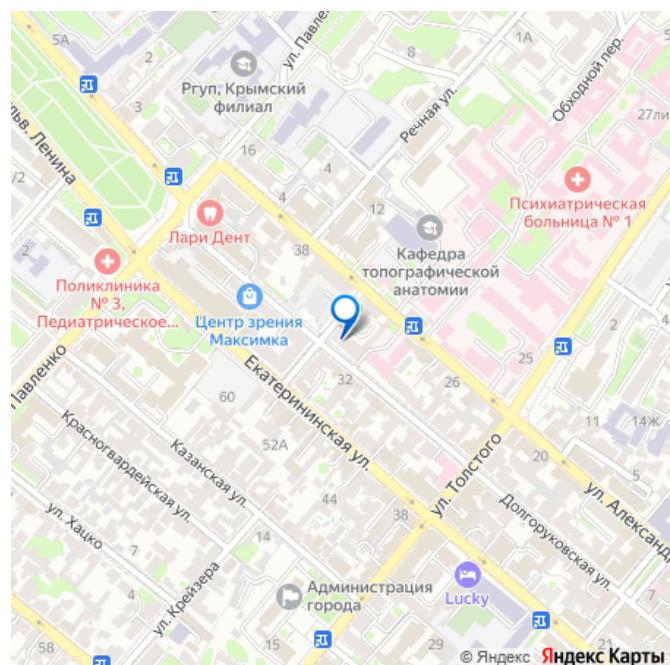
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

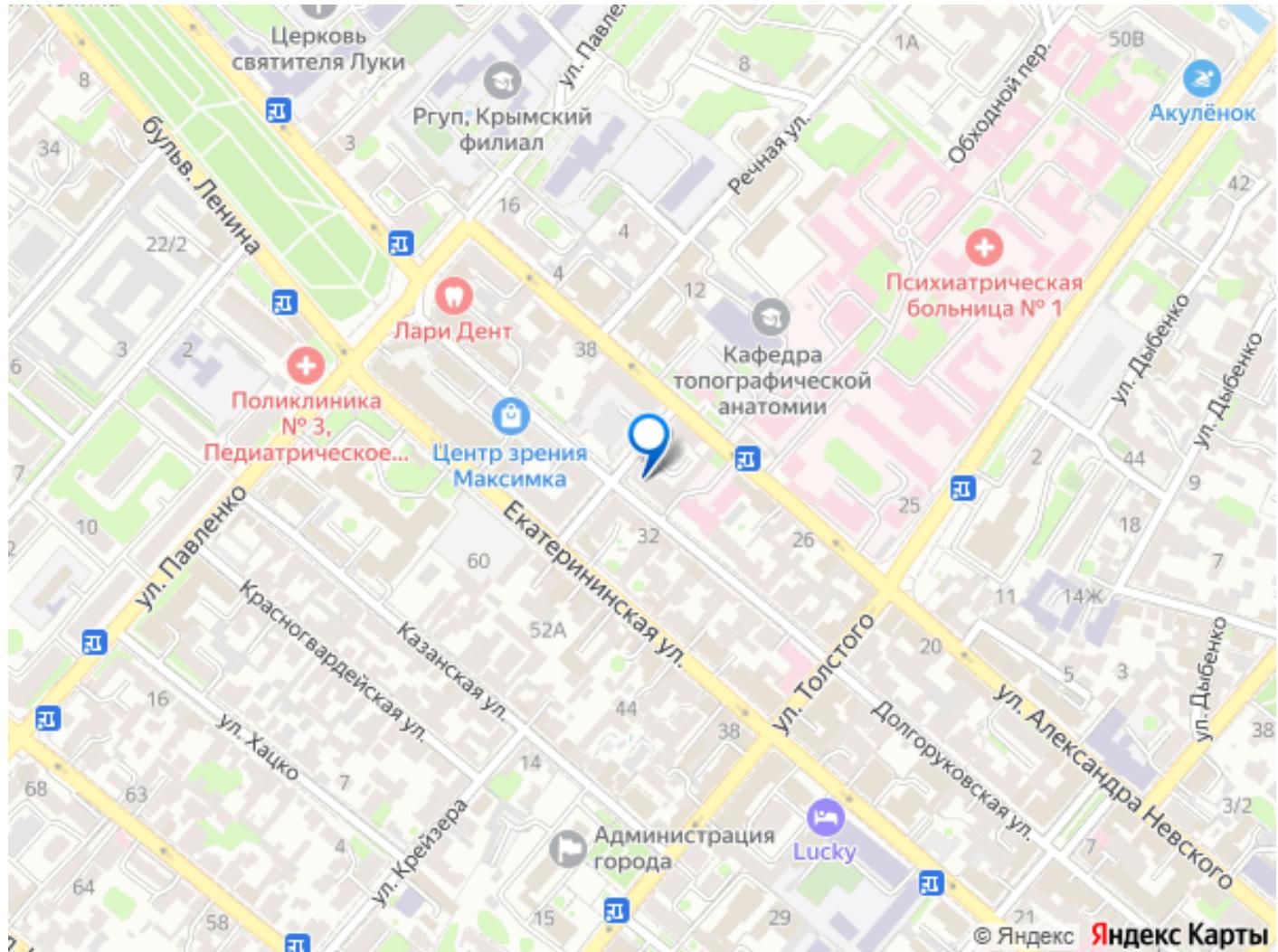
## **Описание**

Код объекта: 1878876. Эксклюзивная квартира на Долгоруковской 33 идеальное сочетание истории и современного комфорта. Предлагается уникальная квартира в доме 1912 года постройки в самом центре столицы Крыма. Прекрасное расположение всё необходимое: магазины, аптеки, поликлиники и остановки в пешей доступности. Ключевые преимущества: - Толстые стены (более 60 см) и новые металлопластиковые окна обеспечивают тишину и комфорт. - Вход с Галерейного переулка, который сейчас обновляется: недавно асфальтирован проезд и тротуар. - Окна выходят на реставрируемое здание Художественного музея.

Характеристики квартиры: - 2 этаж в 3-этажном здании, жилая площадь 66,2 кв.м. - Высокие потолки 3,8 м создают ощущение простора. - Планировка: 11-метровая кухня-прихожая с газом для печи и всеми коммуникациями, зал, два раздельных помещения, совмещённый санузел. - Из одной из комнат выход на балкон 4,5 кв.м. - Все инженерные коммуникации в исправном состоянии, квартира готова к проживанию без ремонта. - Мебель, представленная на фото, остаётся новому владельцу. Это отличный вариант для тех, кто ценит неповторимый стиль и качество городской жизни в сердце Крыма. Готов организовать

показ и ответить на все вопросы звоните!





Move.ru - вся недвижимость России