

**Крым, Евпатория, улица Вити Коробкова,
34**

10 000 000 ₺

Крым, Евпатория, улица Вити Коробкова, 34

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

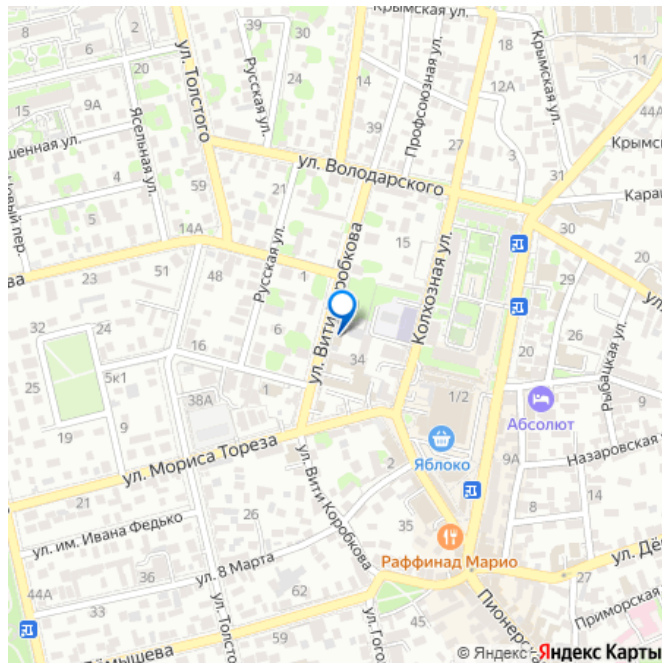
совмещенный

Ремонт

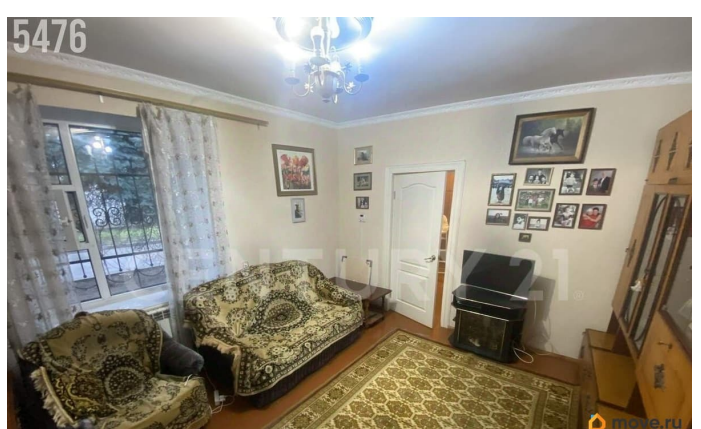
косметический

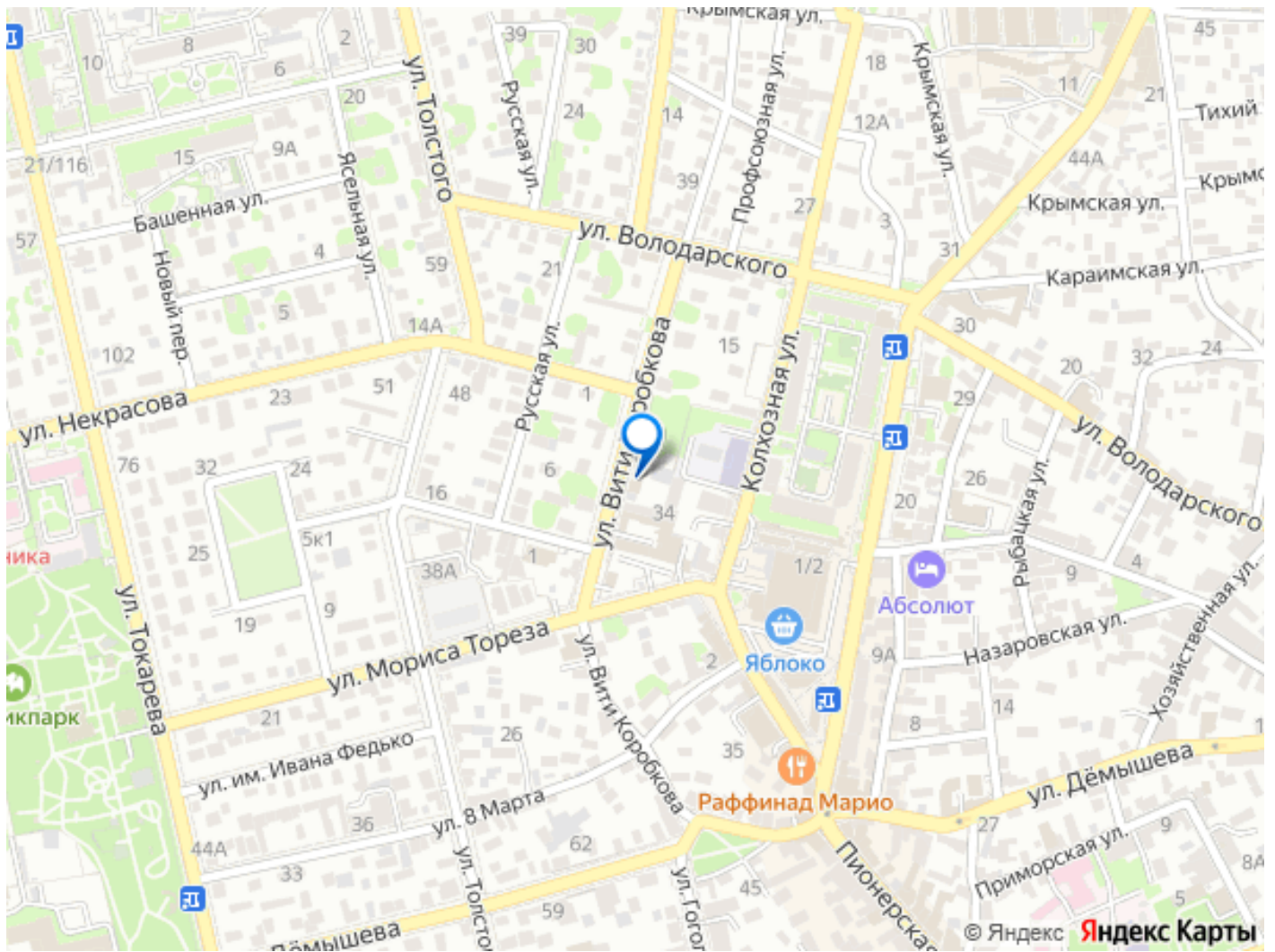
Описание

Объект 5476. Продаётся квартира для тех,



кто любит тишину старого города, в 10 минутах пешком от двух центральных набережных и центральной площади города Евпатории. Квартира в хорошем состоянии, по документам 3-х комнатная, а благодаря двум отдельным входам (один с улицы практически и второй со двора) и планировке, она может функционировать, как две самостоятельные квартиры. Благодаря тому, что окна выходят на улицу, квартиру можно использовать и в коммерческих целях. Автономное отопление, газовый котёл двухконтурный, что позволяет отапливать квартиру по вашему усмотрению. Оплата по счётчикам, что значительно экономит ваш бюджет. Так как рядом находится МЧС со своей водокачкой, проблем с водой не бывает. Есть в пользовании летняя кухня с заведенной центральной водой, электричеством, газом и канализацией и сарай, что позволит иметь дополнительные площади для хранения или для использования в других целях. Рядом развитая инфраструктура: Маркеты, рынок, школы, садики, поликлиника 15 минут пешком, до городских пляжей 15 минут, до центра, набережных и достопримечательностей 10-15 минут, до остановок с общественным транспортом 5-7 минут. Документы готовы к сделке, всё согласно законодательству РФ, наследство. Квартира выведена в единицу, нет никаких долей. Два взрослых собственника. Звоните, пишите, покажу и отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России