

Создано: 15.10.2025 в 10:23

Обновлено: 04.02.2026 в 12:42

<https://krim.move.ru/objects/9285752112>

Собственник

**79885587209**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 60

**8 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 60

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

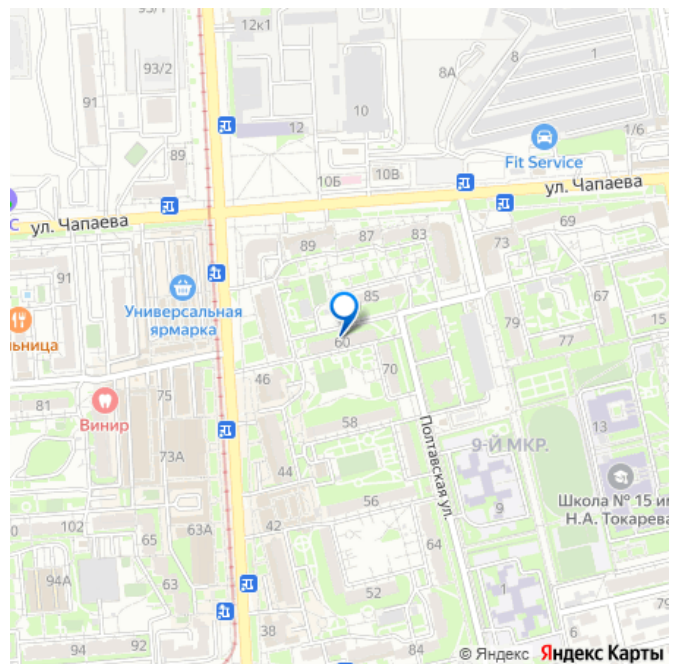
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже трехкомнатная квартира комфортной Чешской планировки. В квартире выполнен качественный ремонт: заменена вся электрика, установлены новые розетки и выключатели одной из лучших фирм, установлен новый распределительный блок с автоматами на электричество; заменены все трубы в сан. узле и трубы стояков отопления, заменены радиаторы отопления Royal termo; произведен полный демонтаж старой штукатурки, стены заново выровнены и подготовлены к поклейке обоев; оконные и балконные блоки полностью заменены Rehau, на балконах установлены новые козырьки с утеплением; установлена новая качественная бункерная дверь; установлен новый роутер 5g и проведен высокоскоростной интернет; установлено наружное видеонаблюдение. Окна двух комнат расположены на северную сторону к ним примыкает лоджия, окна третьей комнаты и кухни, к ней примыкает балкон, расположены на южную сторону. Сан. узел в квартире отдельный, также имеется комната, которую можно использовать как гардеробную или кладовую. В квартире остаются: новая кровать с ортопедическим основанием и матрасом, новый роутер, новые холодильник и стиральная машина. Между квартирой и крышей есть тех. этаж,

выполнен ремонт крыши. В пешей доступности расположена вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, рынки, школы, детские сады, прогулочные зоны, остановки общественного транспорта, хорошая транспортная развязка. Возможен разумный торг. Подходит под стандартную ипотеку. Возможен обмен на квартиру в Московской области с вашей доплатой

Просмотр по предварительной договоренности. Звоните, отвечу на интересующие Вас вопросы. Один взрослый собственник. Без обременений.

