

Создано: 08.07.2025 в 13:42

Обновлено: 03.02.2026 в 16:10

**Крым, Симферополь, улица Марка Донского****8 950 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Марка Донского

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

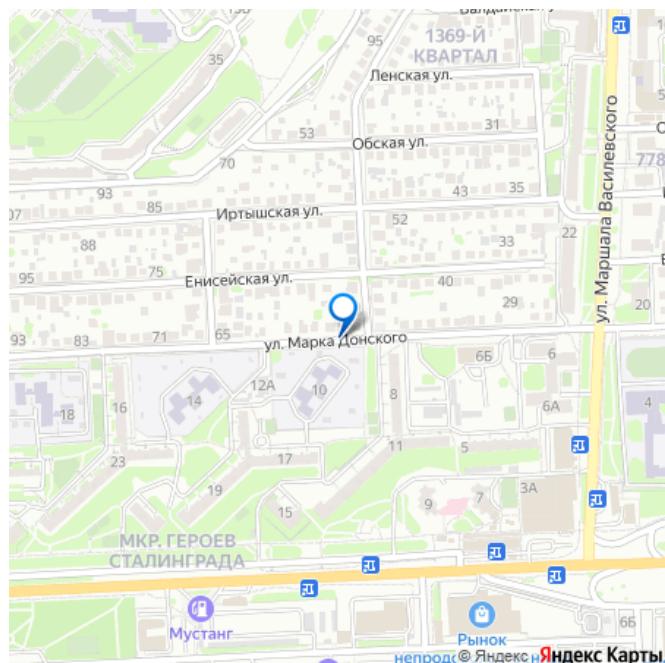
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9282590987>**Оксана Николаевна Подрепная, Этажи  
Симферополь****79898112096**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается великолепная 3-комнатная квартира на 4 этаже 9-этажного дома в одном из самых привлекательных районов города с развитой инфраструктурой! Общая площадь квартиры составляет 66,1 м<sup>2</sup> — это идеальное пространство для комфортной жизни вашей семьи. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и гармонии. Особенности планировки и состояние:

- Все комнаты изолированы, что обеспечивает вам необходимую приватность и комфорт.
- Застекленный балкон и просторная лоджия подарят вам возможность наслаждаться живописным видом в любое время года.
- Квартира в отличном состоянии, готова к немедленному заселению.
- Инфраструктура и удобства:

  - В шаговой доступности находятся лучшие образовательные учреждения: гимназия 10 и школа 29.
  - Для самых маленьких членов семьи предусмотрены три детских сада.
  - Двор после ремонта с расширенной парковкой, что обеспечит вам удобство.
  - Платная стоянка всего в 300 метрах от дома, работающая круглосуточно.
  - Рядом супермаркеты, рынок и множество детских площадок — всё, что нужно для комфортной жизни!
  - Н Транспортная доступность:

    - Отличная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города.
    - Удобный выезд на объездную дорогу и трассу «Таврида» обеспечит легкий доступ ко всем ключевым местам Крыма.
    - Море всего в 30 минутах езды — это идеальное место для отдыха!

  - Дополнительные преимущества:

Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой: бойлер, холодильник, стиральная машина, телевизор — всё остается! - Продает собственник, а не агентство, что гарантирует вам прозрачность сделки. - Полная сумма в договоре, возможен безналичный расчет с учетом корректировки цены. - Заезжайте и живите без дополнительных вложений! Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Номер объекта-4406259 Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 102963 Номер в базе:  
4406259



