

Создано: 09.12.2025 в 14:43

Обновлено: 13.12.2025 в 15:43

Крым, Судак, переулок Серный, 5

**9 300 000 ₽**

Крым, Судак, переулок Серный, 5

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

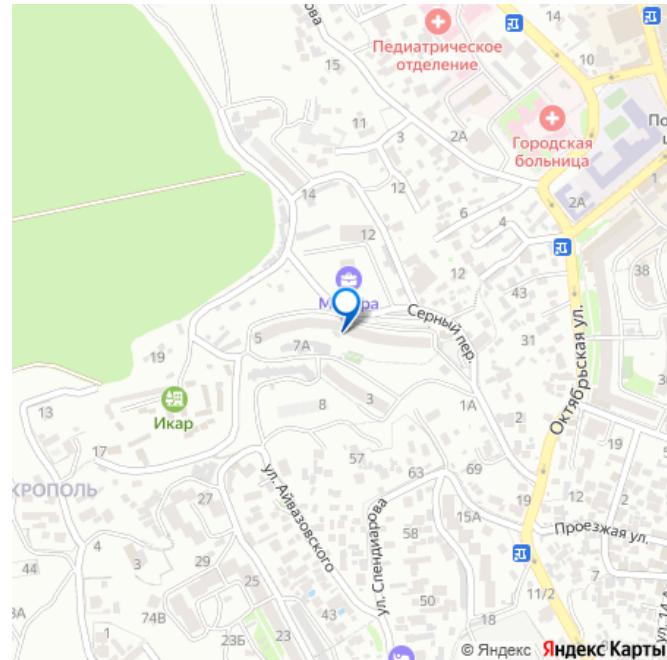
<https://krim.move.ru/objects/9287292805>

Анна Владимировна Шубенкина,

Этажи Феодосия

**79183720817**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Ваша мечта о комфортной жизни у моря - в шаговой доступности! Предлагаем Вашему вниманию уютную и просторную трехкомнатную квартиру, расположенную на 4 этаже 5-этажного дома. Общей площадью 65 кв.м., эта квартира станет идеальным вариантом для семьи или для тех, кто ценит простор и удобство. Планировка: Кухня: 9.7 кв.м. - просторная кухня, где вы сможете воплотить все свои кулинарные фантазии.

Комнаты: 3 светлые и уютные комнаты: 18.6 кв.м., 11.9 кв.м. и 8.8 кв.м., идеально подойдут для обустройства спальни, гостиной и детской. Балкон: 2.86 кв.м. - отлично подойдет для утреннего кофе с видом на горы. Лоджия: 9.48 кв.м. - просторный балкон, с которого открывается захватывающий вид на море и генуэзскую крепость. Санузел: раздельный. Коридор: 10.7 кв.м. - просторный коридор, где можно разместить гардероб или обустроить небольшой уголок для хранения вещей.

Расположение: Квартира расположена в прекрасном месте, всего в 5 минутах ходьбы от центра города, что обеспечивает легкий доступ ко всем городским удобствам.

Транспортная доступность: 250 м до автобусной остановки. Социальная инфраструктура: в шаговой доступности находятся больница (350 м), школа (350 м), а

также магазины, аптеки и другие необходимые объекты. Отдых: до моря всего 15 минут ходьбы. Преимущества: Прекрасное расположение в шаговой доступности от центра города и моря. Просторный балкон и лоджия с завораживающим видом на море и горы. Раздельная планировка. Светлые и просторные комнаты. 1 собственник. Эта квартира - прекрасная возможность обрести комфортное жилье в прекрасном месте с удобной инфраструктурой! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 195546 Номер в базе:  
3436522



