

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:39

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 19:58

Собственник

79189612740

Крым, Симферополь, улица Святителя

Гурия, 7к3

10 800 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Святителя Гурия, 7к3

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

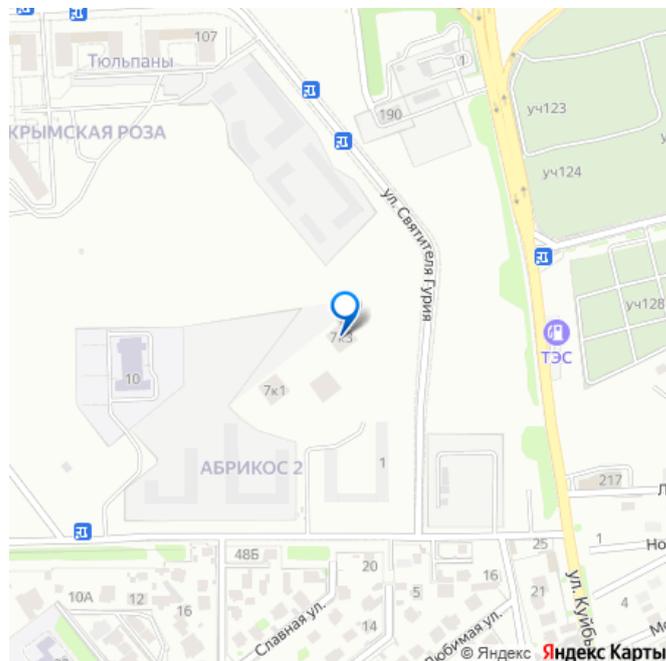
Покупка в ипотеку

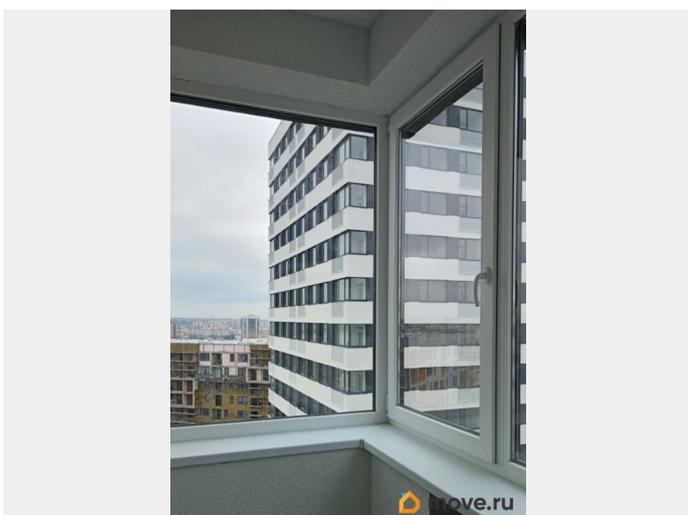
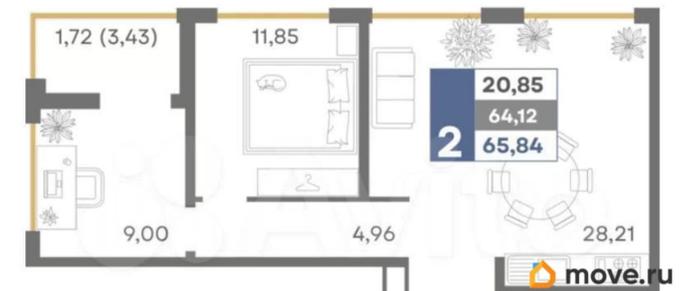
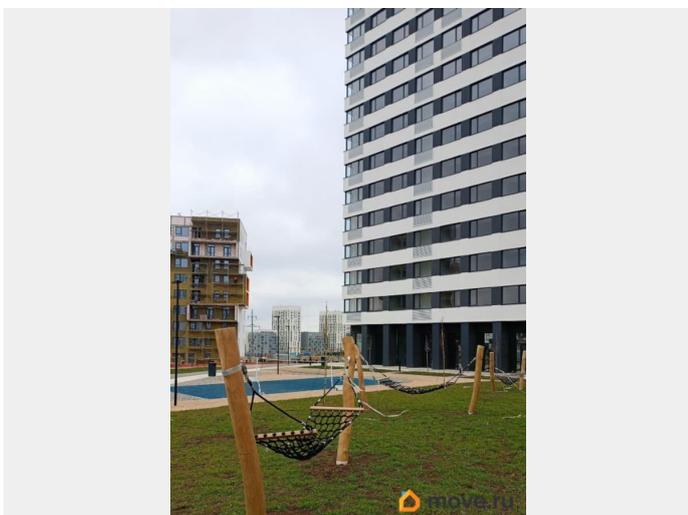
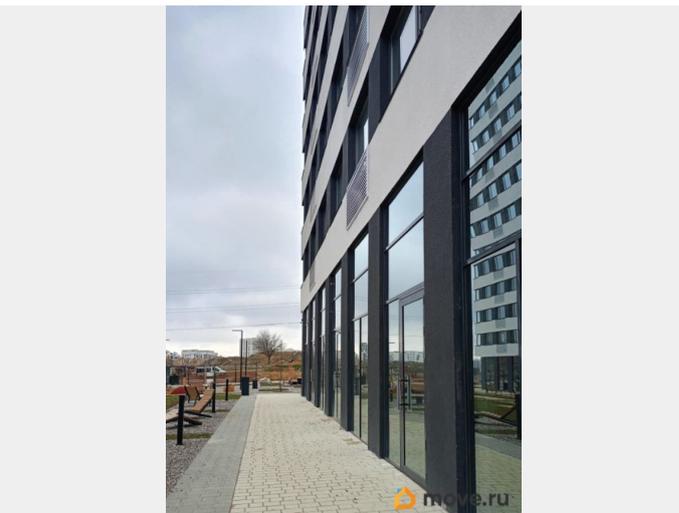
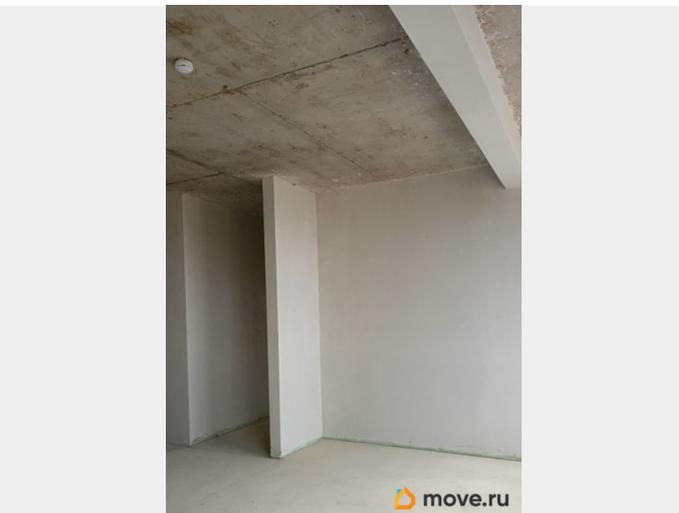
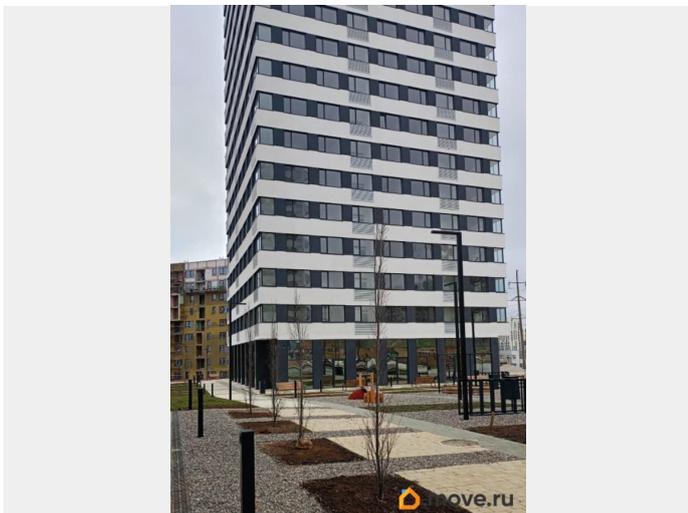
да

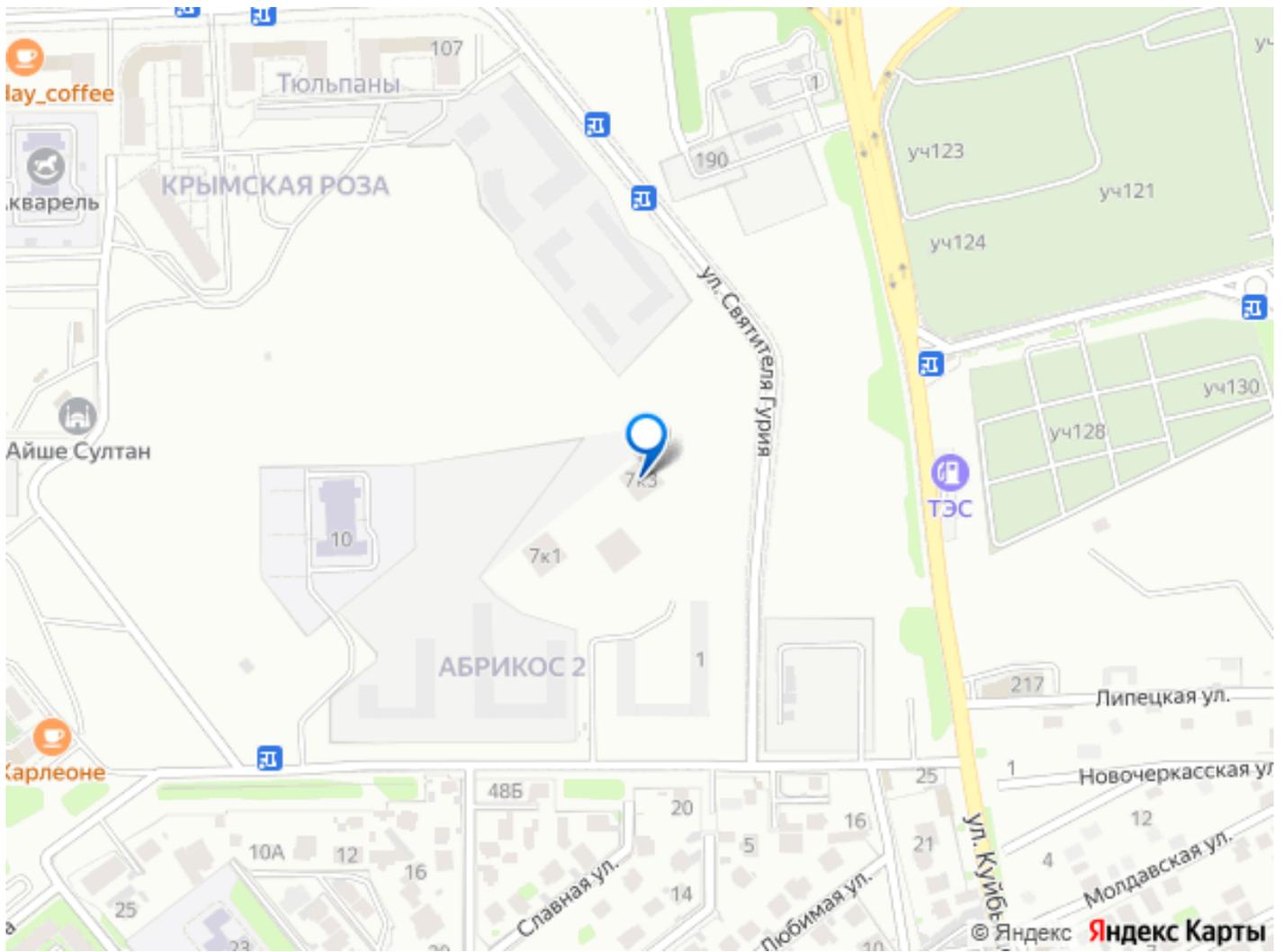
возможна ипотека

Описание

Вид на город. Большие окна дают много света и пространства. Закаты здесь будут поставлять прямо в окна. Дом сдан. Ключи на руках. ЖК «Миндаль». Продаю дешевле застройщика. НЕ видовые квартиры по цене застройщика - 11+ млн, видовые стоили бы ближе к 12 млн, если бы были в наличии). Огромная кухня-гостиная, две отдельные комнаты, балкон, совмещенный санузел. При желании можно отзонировать часть кухни-гостинной до третьей комнаты. 10 этаж 16-этажного дома. Предчистовая отделка с установленными радиаторами, остеклением, дверью на балкон. Установлены счётчики горячей и холодной воды, электричества. Рядом с домом по проекту будет линейный парк. Расположение дома «внутри» города — до объездной дороги. Выезд на машине отсюда как на объездную так и в 2 стороны (ул. Киевская и Куйбышева). Район этот (Крымская роза) называю «Новый Симферополь». Вся застройка рядом новая, первые этажи отданы под коммерцию, услуги/кофейни рядом, современные дворы с лавочками, качелями, детскими площадками и тд. двор дома - без машин. Рядом ТЦ «Южная галерея» с гипермаркетом «Ашан», и кинотеатром, одна из лучших гимназий в городе, сельхоз ярмарка, детский сад, поликлиника и пр. Будет строиться новая школа. Торг реальному покупателю уместен.







Move.ru - вся недвижимость России