

Создано: 27.11.2025 в 19:27

Обновлено: 25.01.2026 в 13:54

<https://krim.move.ru/objects/9286949524>

Татьяна Константиновна Ванькович,

Этажи Симферополь

**79180339205**

Крым, Симферополь, улица Одесская

**19 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Одесская

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

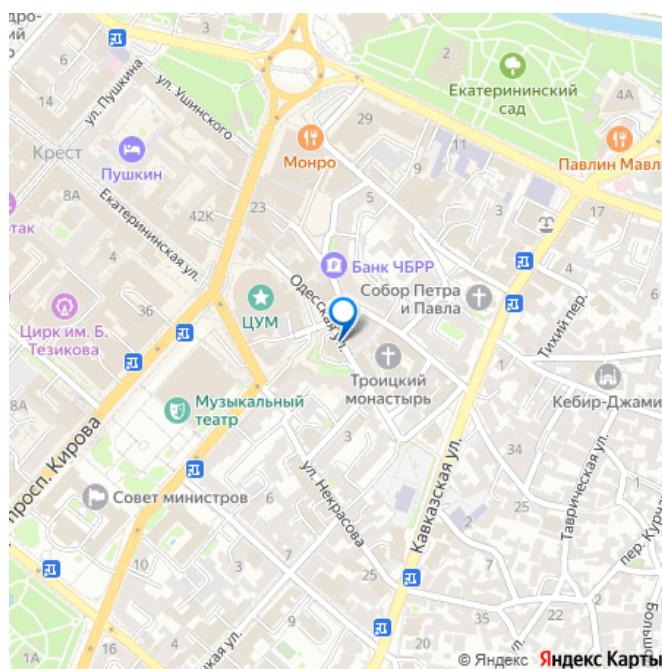
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

Предлагаем Вам приобрести квартиру в

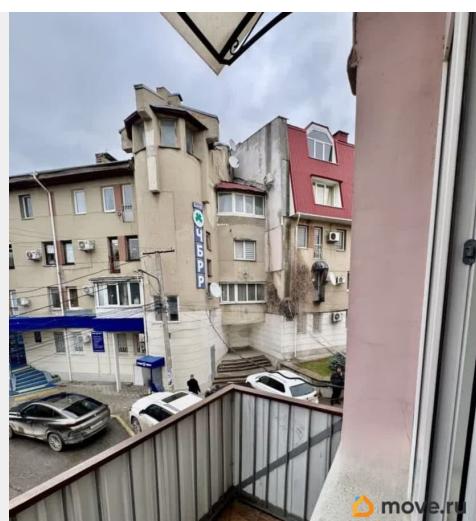
историческом центре Симферополя!

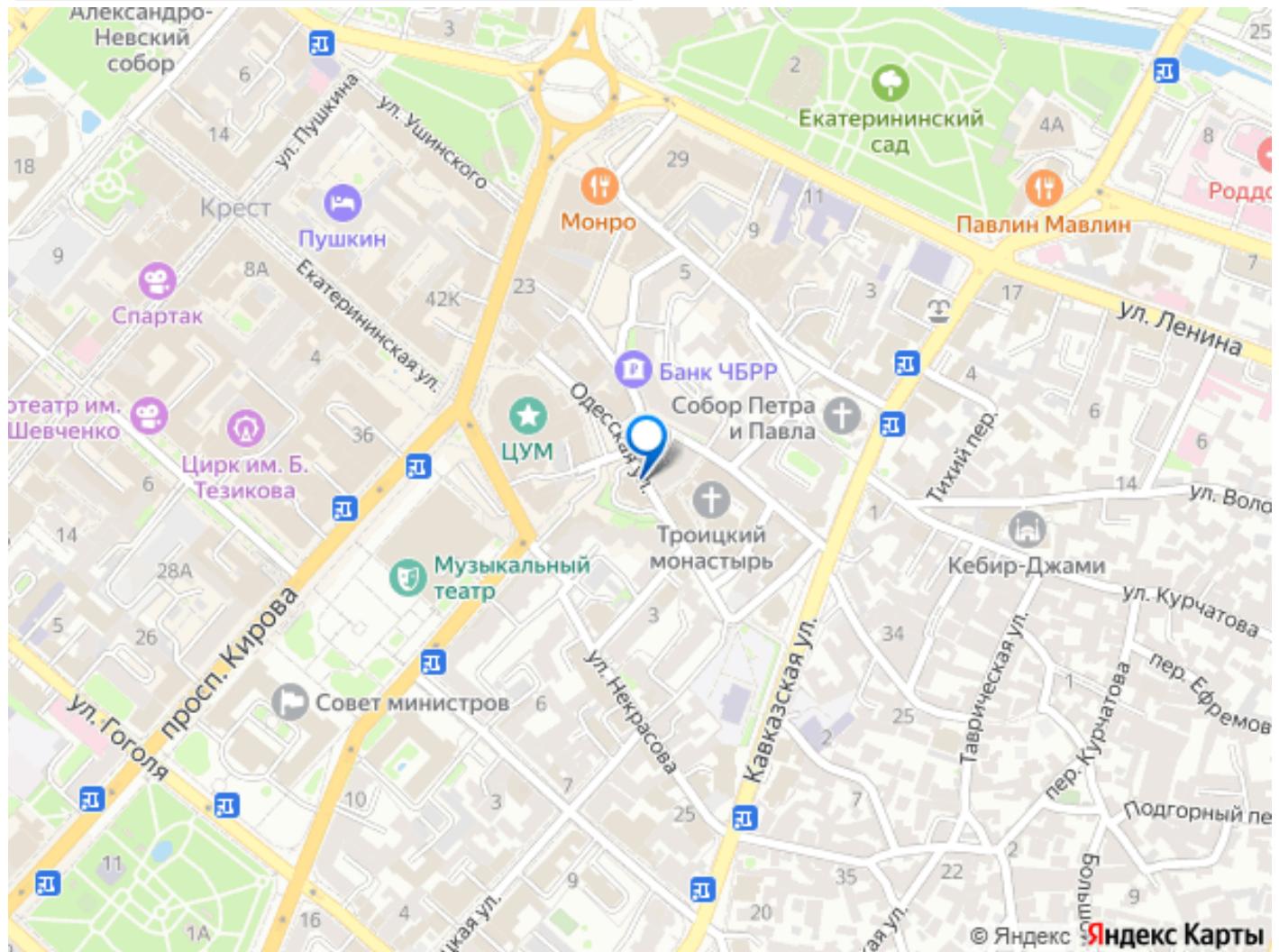
Квартира располагается на втором этаже трехэтажного дома. В квартире автономное газовое отопление и централизованные коммуникации! Дом капитальный, царских времен , стены толстые , сейсмостойкий фундамент ! Высота потолков в квартире 3,5 метра , два балкона , один выходит прямо на гостиницу Valencia , второй на улицу Большевистская . Квартира в хорошем жилом состоянии , сделан капитальный ремонт , укреплены балконы , полностью заменена электропроводка , канализационные и водные трубы. Квартира в свое время была 3-х комнатная , но убрали стены и получился большой шикарный зал 31 кв.м, спальня 15 кв.м, кухня 11 кв.м. Место расположение дома без преувеличения очень хорошее , все абсолютно рядом , прямо в доме находится отделение банка ЧБРР , под квартирой кафе «Крендель», магазины . В 40 метрах находится Центральный универмаг и Проспект Кирова . Очень удобная транспортная развязка , общественный транспорт ходит в любой конец города . Двор закрывается , можно ставить автомобиль , так же перед домом большая парковочная стоянка . В 2025 году капитальный ремонт дома , будут делать фасад и перекрывать крышу В шаговой доступности школы, детские сады, различные магазины, аптеки.

Несколько остановок общественного транспорта. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ! Номер объекта:4307452 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 154735 Номер в базе:

4307452





Move.ru - вся недвижимость России