

Создано: 17.10.2025 в 20:03

Обновлено: 02.02.2026 в 01:01

Крым, Симферополь, улица Ковыльная

**9 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Ковыльная

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

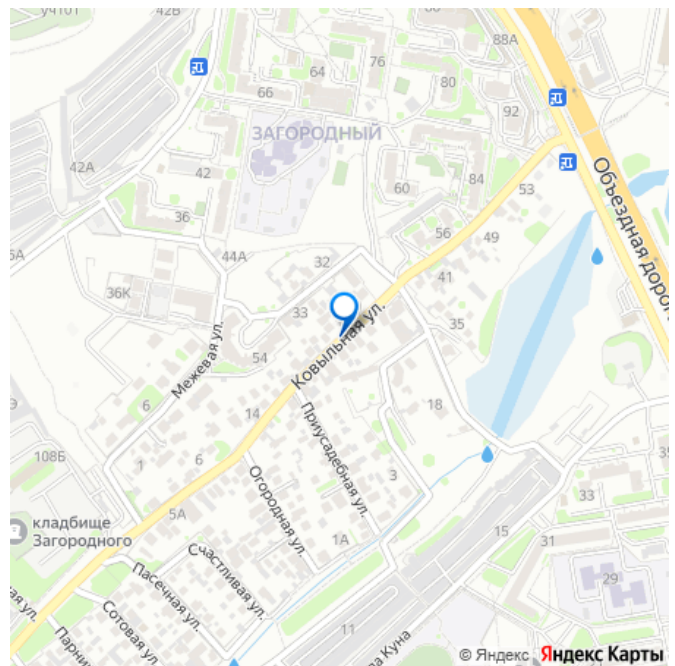
<https://krim.move.ru/objects/9285866501>

Кирилл Андреевич Пахомов, Этажи

Симферополь

**79180162310**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира площадью 65 кв. м расположена в Киевском районе Симферополя — одном из самых развитых и удобных для жизни. Жилая площадь составляет 39 кв. м, кухня — 9 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение семьи. Планировка функциональная: изолированные комнаты, коридорная система, что позволяет эффективно использовать пространство. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, полы покрыты линолеумом и ламинатом. Дом оснащен современными лифтами, подъезд содержится в чистоте, придомовая территория ухожена. Окна выходят на спокойную сторону с видом на район, что гарантирует тишину и отсутствие лишнего шума. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, аптеки, почтовое отделение и магазины повседневного спроса. Транспортная доступность высокая — рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в другие районы города. Район отличается безопасностью и благоустроенностью, что делает его привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Цена соответствует рыночным предложениям, при этом объект выделяется хорошим состоянием и удачным расположением. Номер объекта: 10118225 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ

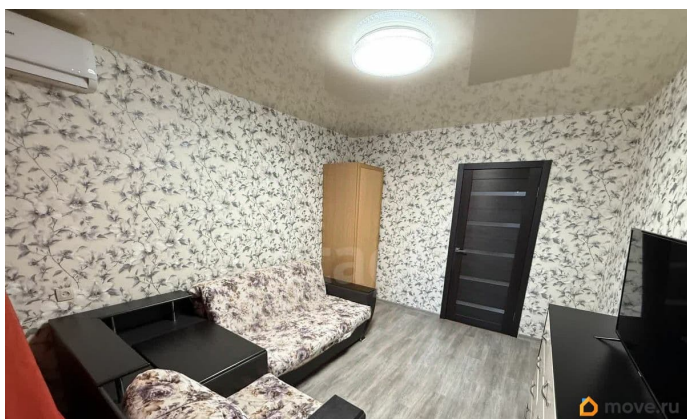
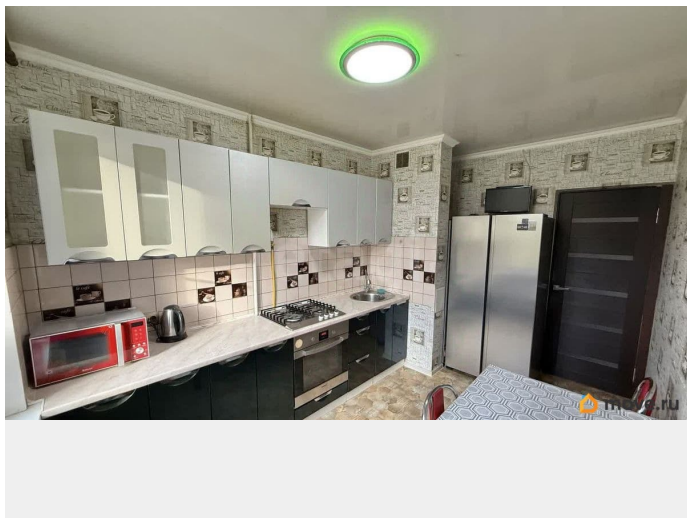
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки.

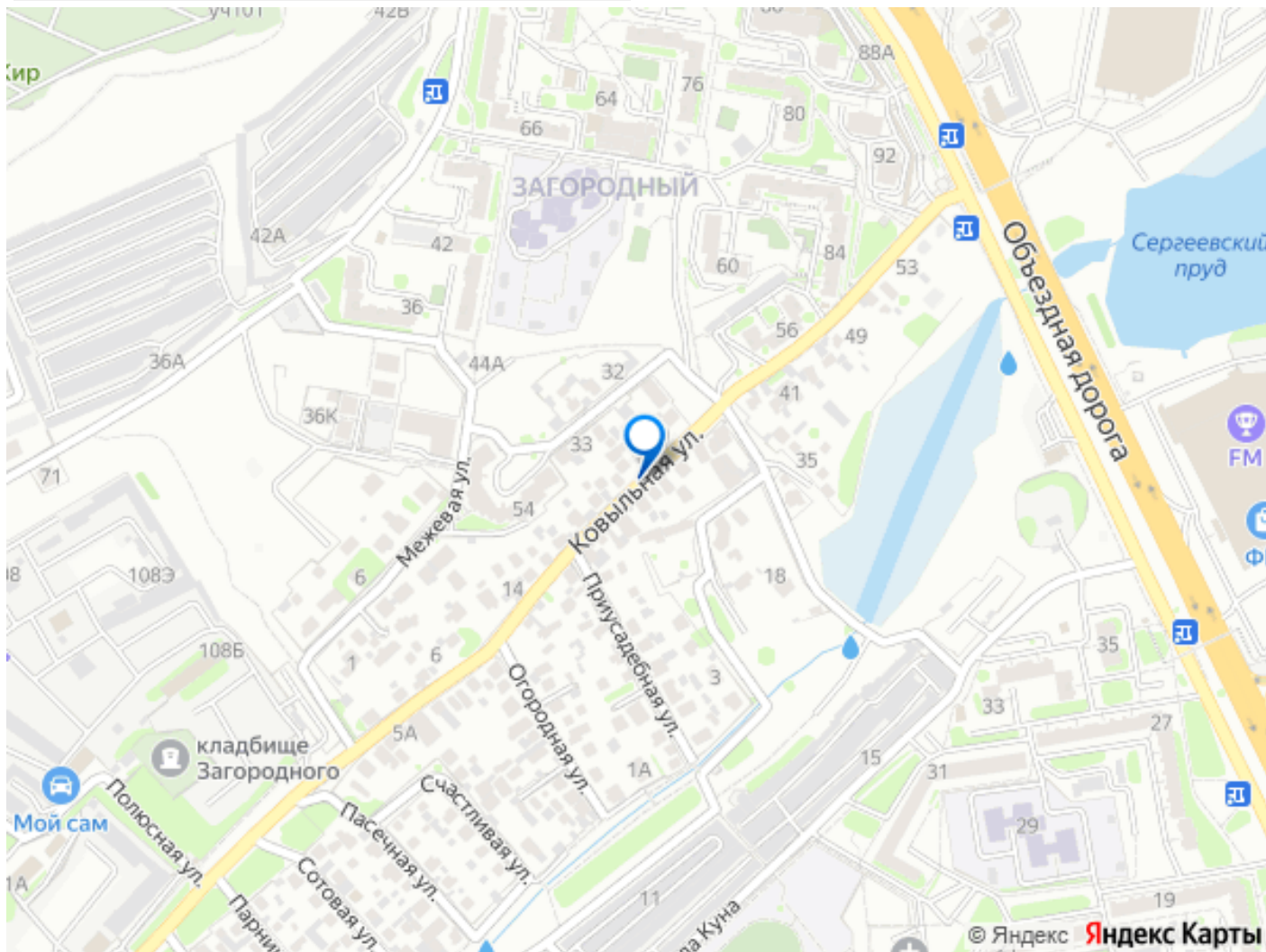
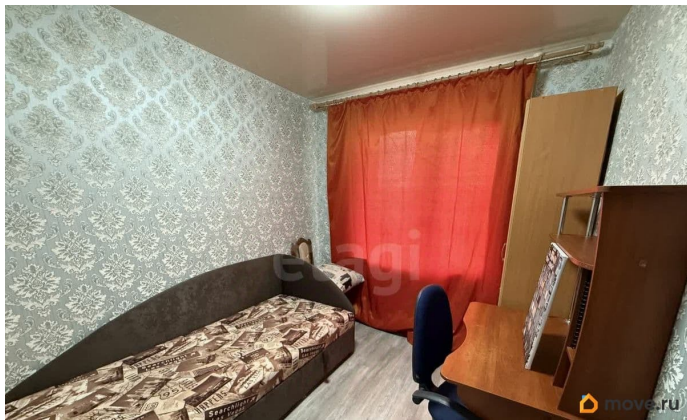
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 26203 Номер в базе:

10118225







Move.ru - вся недвижимость России