

Создано: 21.06.2025 в 11:23

Обновлено: 16.12.2025 в 18:09

<https://krim.move.ru/objects/9281571924>**Специалист Сергей, Этажи****Симферополь****79182412638****Крым, Симферополь, улица Сергеева-Ценского****6 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Сергеева-Ценского

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

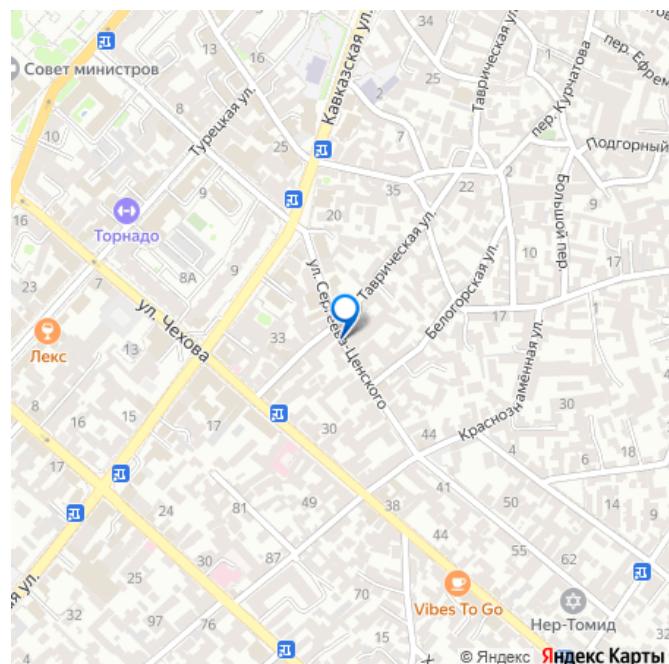
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



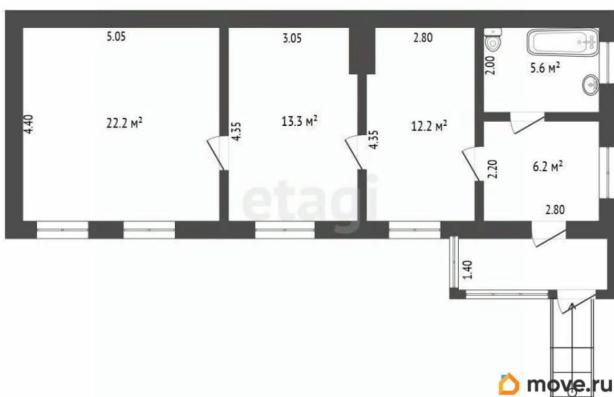
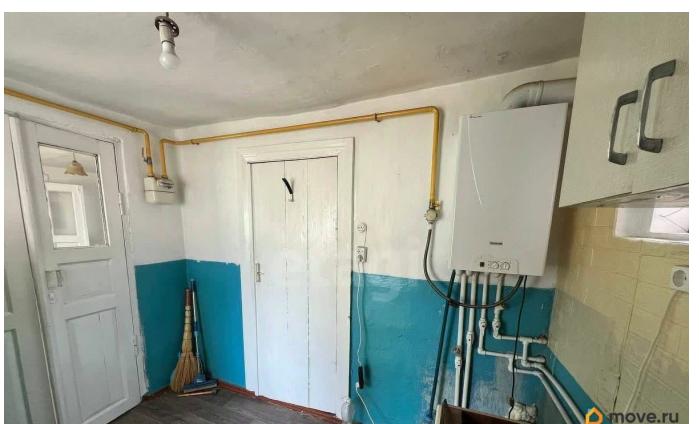
Описание

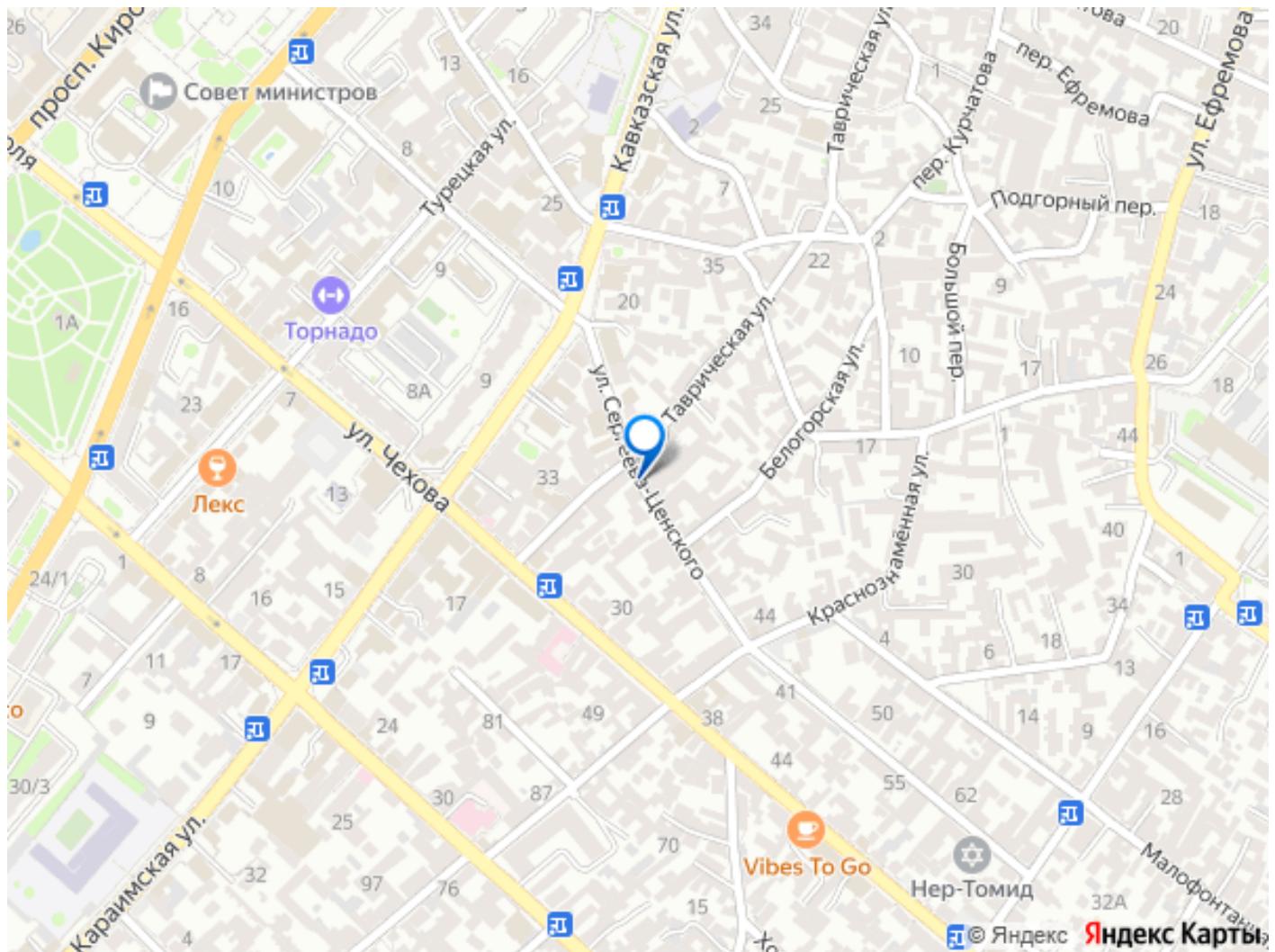
Лучшее предложение в центре! Квартира 65 м² + 14 м² кладовая, 100 м от пл. Ленина.

Уникальный шанс создать идеальное жилье в сердце города. Не просто квартира, а пространство с безграничным потенциалом. И всё это в 100 метрах от главной площади Симферополя. Что делает эту квартиру особенной: Пространство и возможности • 65 м? жилой площади — чистый лист для реализации любых дизайнерских решений. • Собственная кладовая 14 м? на первом этаже (внесена в документы). Идеально для хранения вещей, сезонных запасов или организации мастерской. Локация и комфорт • В самом центре — все главные достопримечательности, кафе, магазины и инфраструктура в шаговой доступности. • 2-й этаж с отдельным входом — уютно, тихо и приватно. • Спокойные, адекватные соседи. Готовые коммуникации • Все подключено: газ, свет, вода. • Автономное отопление от газового котла Квартира идеально подойдет для: • Творческих личностей, желающих создать уникальный интерьер • Практичных горожан, ценящих центральное расположение • Тех, кто ищет объект с высоким инвестиционным потенциалом Финансовые преимущества: Цена ниже рыночной за счет необходимости ремонта — вы получаете оптимальные вложения в недвижимость премиальной локации.

Убедитесь в преимуществах лично. Звоните, чтобы назначить просмотр и узнать подробности. Номер объекта: 8554358 (сообщите при звонке) МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 156394 Номер в базе: 8554358





Move.ru - вся недвижимость России