

🕒 Создано: 04.12.2024 в 11:25

Обновлено: 08.02.2026 в 23:31

**Крым, Евпатория, улица Вольная, 9**

**8 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Вольная, 9

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

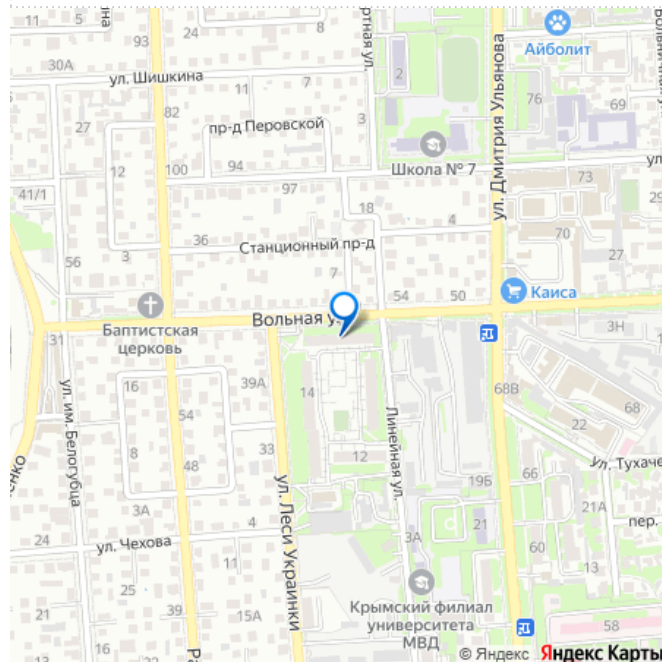
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



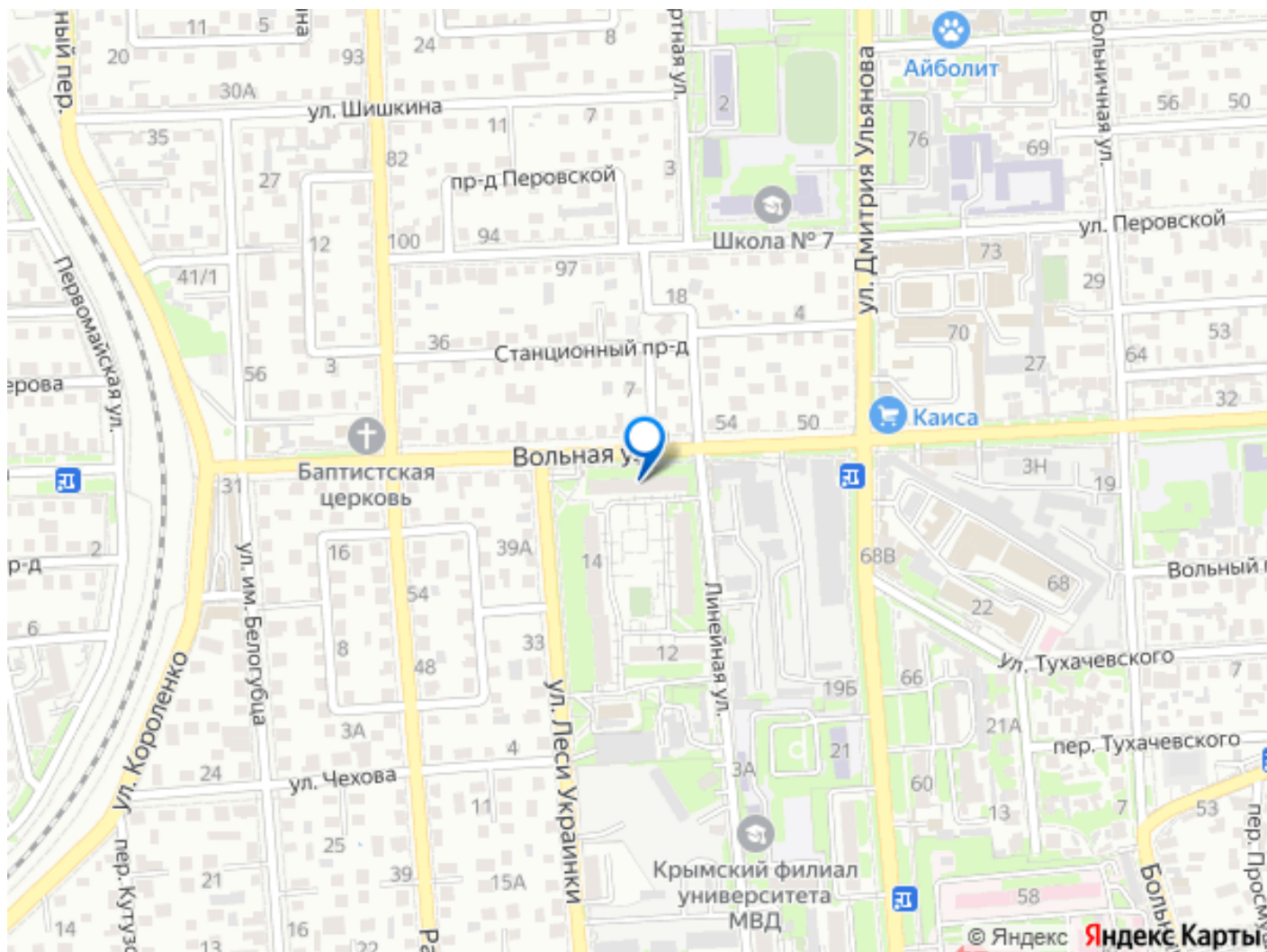
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся просторная и светлая 3-х комнатная квартира чешской планировки в г. Евпатория. Квартира расположена на 5-м этаже 5-ти этажного панельного дома. Общая площадь 65,7 кв.м., жилая 40 кв.м., кухня 9,5 кв.м., сан.узел раздельный балкон совмещен с кухней и лоджия с комнатой. Все коммуникации центральные: свет, вода, газ, отопление. Квартира находится в жилом состоянии, но требует небольшого косметического ремонта. На окнах установлены стеклопакеты, есть кондиционер. В 2023-2024г. был проведен капитальный ремонт крыши, подъезда, и придомовой территории. Бытовая техника и мебель остается в квартире по договоренности. Благоустроенный, уютный, озеленённый двор и детская площадка. В пешей доступности от всех главных достопримечательностей и курортных зон. Развитая инфраструктура делает жизнь комфортной и удобной. Инфраструктура района: рынок, торговые центры, магазины, банк, поликлиника, почта. Отличная инвестиция в недвижимость, а так же для личного проживания и отдыха. Номер объекта: #1/547220/23345



Move.ru - вся недвижимость России