

Создано: 15.07.2025 в 15:09

Обновлено: 26.01.2026 в 18:55

Крым, Симферополь, улица Ковыльная

7 600 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Ковыльная

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

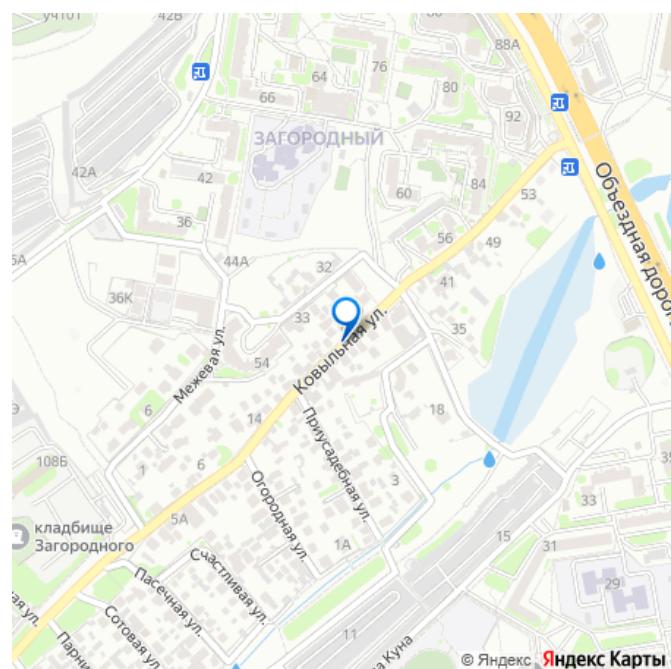
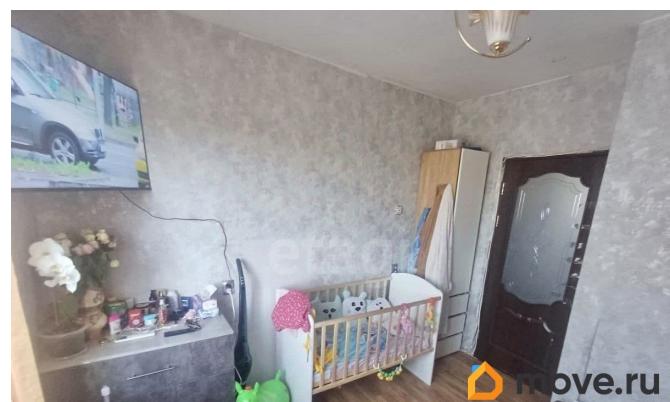
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9282943107>

Игорь Олегович Бадула, Этажи
Симферополь

79183720633

для заметок



возможна ипотека

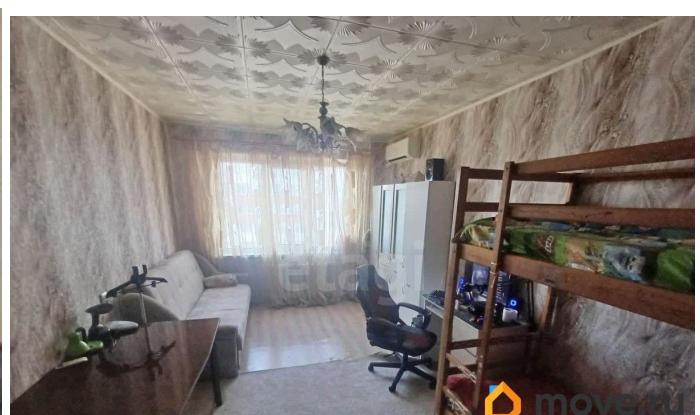
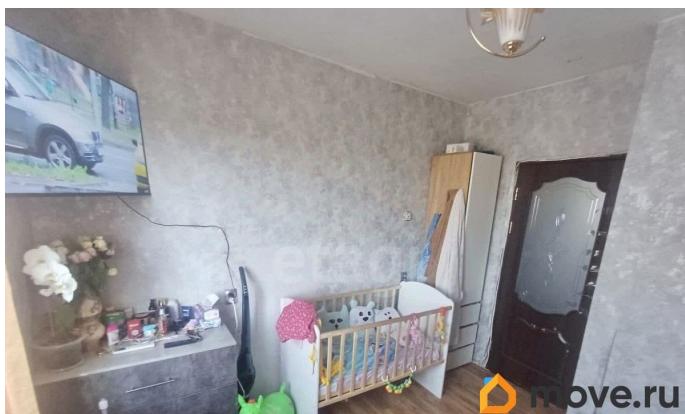
Описание

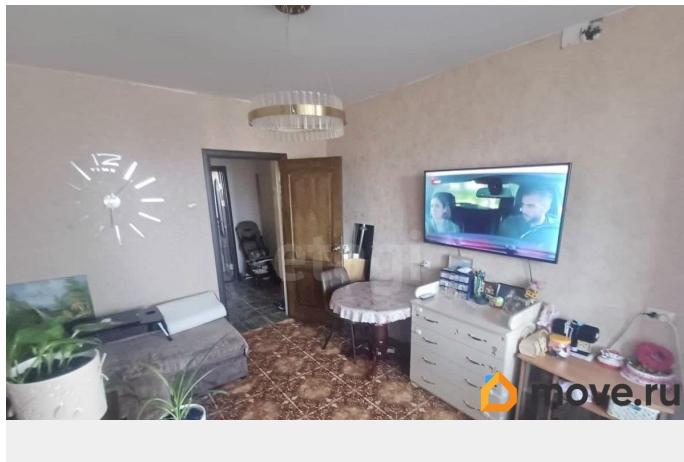
Трехкомнатная квартира площадью 65,5 кв. м расположена в Киевском районе Симферополя — одном из самых развитых и удобных для жизни. Жилая площадь составляет 39 кв. м, кухня — 8,5 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение семьи. Планировка функциональная: изолированные комнаты, коридорная система, что позволяет эффективно использовать пространство. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, полы покрыты ламинатом, стены и потолки подготовлены к проживанию. Дом оснащен современными лифтами, подъезд содержится в чистоте, придомовая территория ухожена. Окна выходят на спокойную сторону с видом на район, что гарантирует тишину и отсутствие лишнего шума. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, аптеки, почтовое отделение и магазины повседневного спроса.

Транспортная доступность высокая — рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в другие районы города. Район отличается безопасностью и благоустройством, что делает его привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Цена соответствует рыночным предложениям, при этом объект выделяется хорошим состоянием и удачным расположением. Номер объекта:

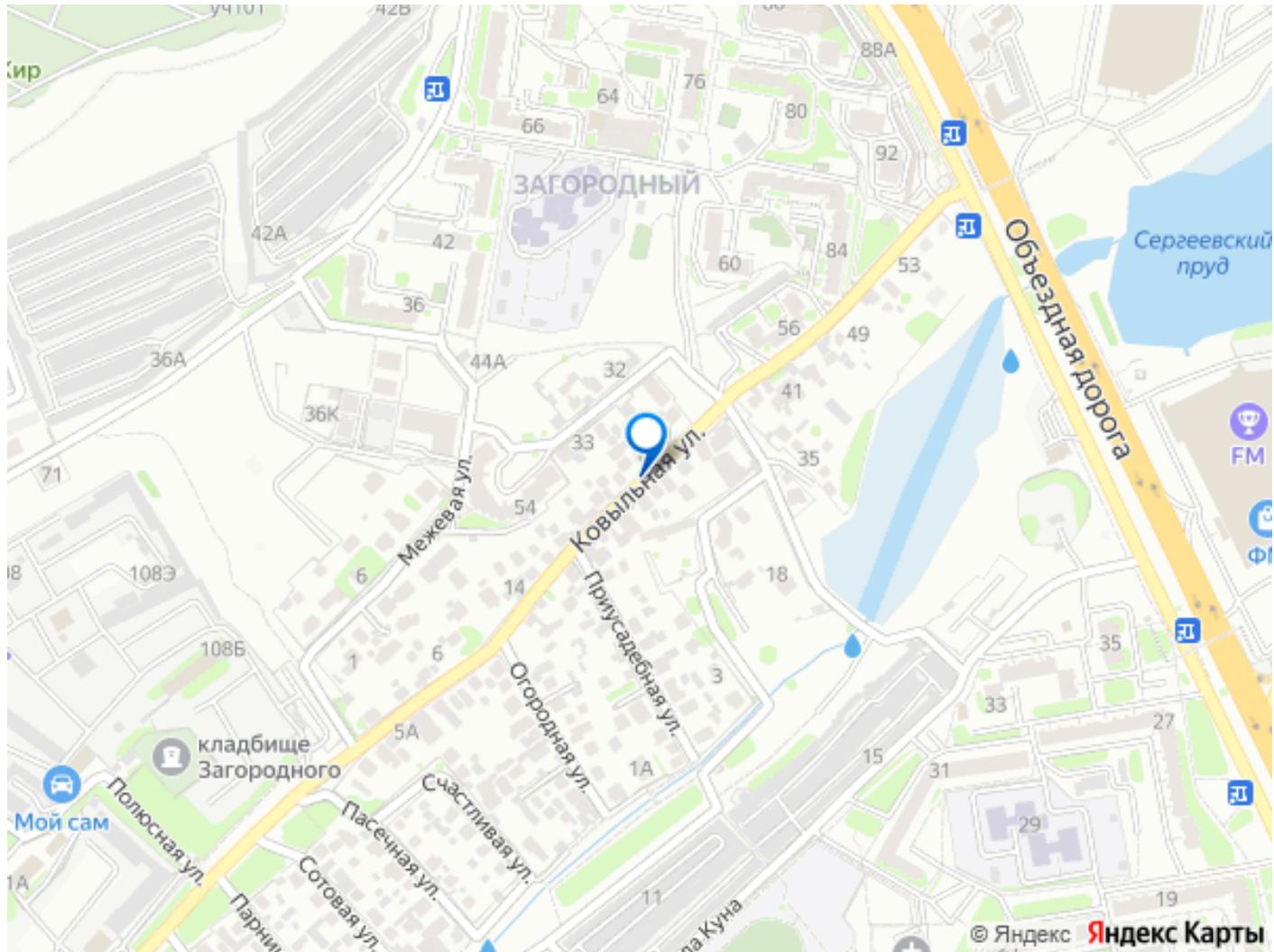
9069785. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки.
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 101538 Номер в базе:
9069785





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России