

Создано: 29.10.2025 в 18:12

Обновлено: 30.01.2026 в 12:29

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 18

**15 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 18

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

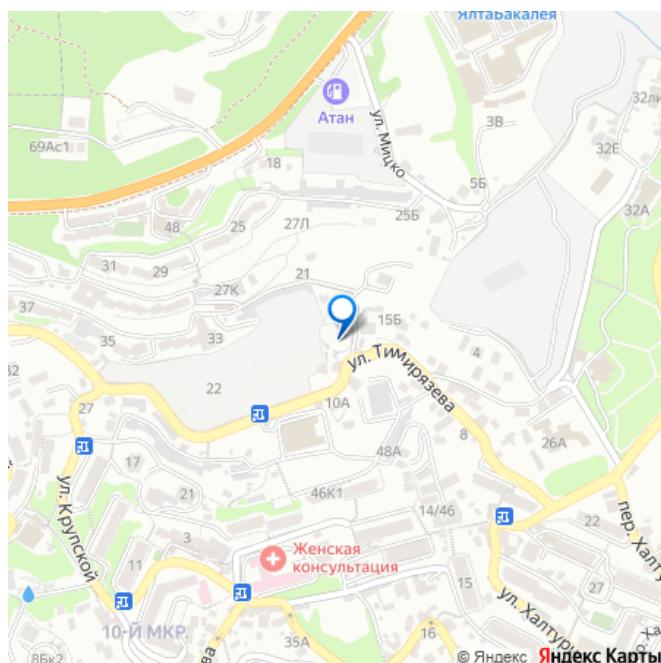
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

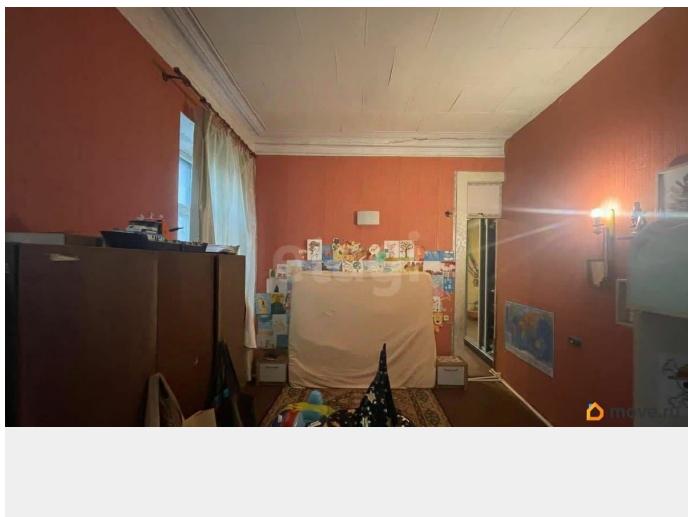
### **Описание**

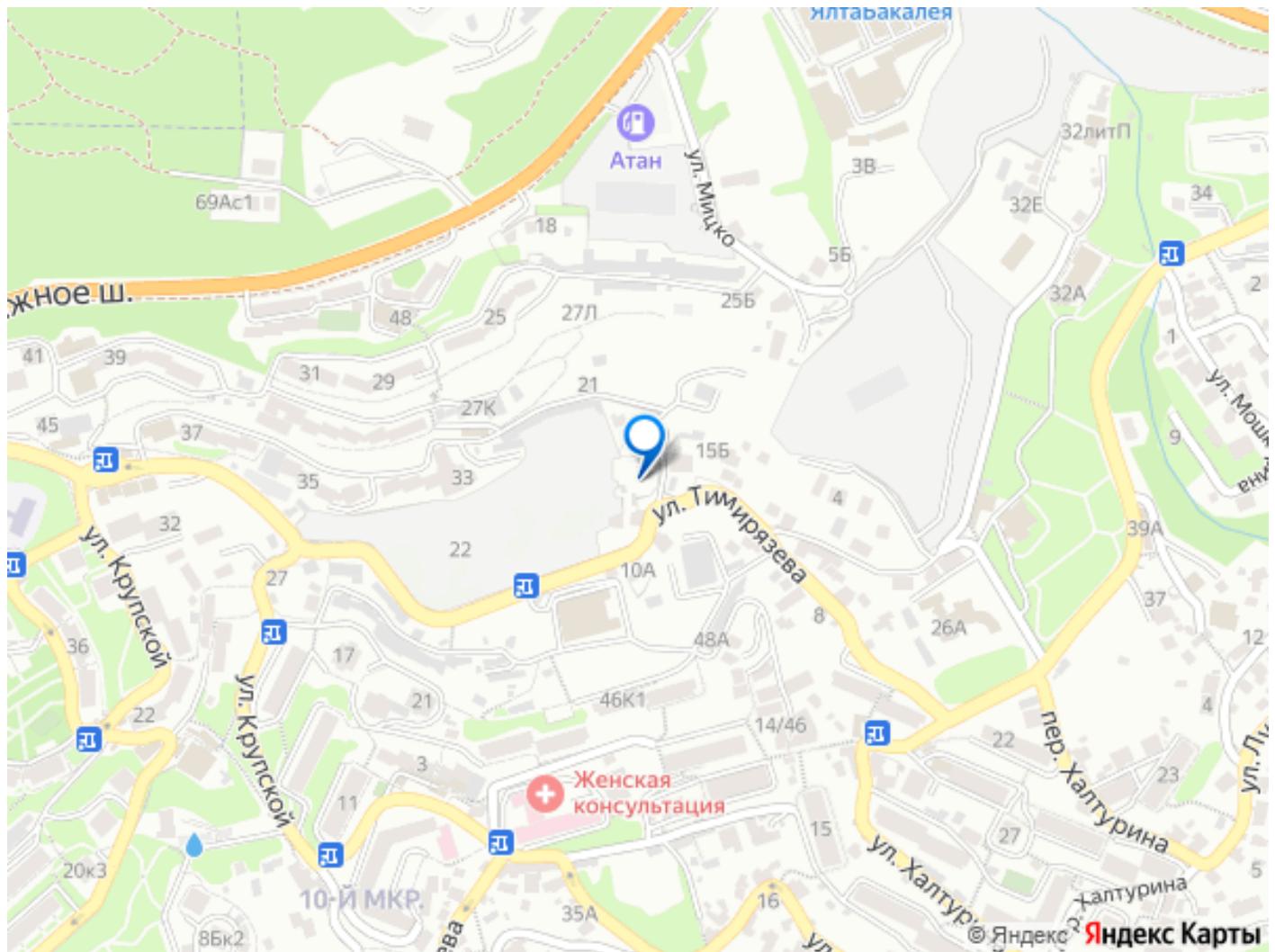
Предлагается на продажу трехкомнатная квартира в г. Ялта, по ул. Тимирязева. Общая площадь квартиры составляет 65,2 м<sup>2</sup>.

Квартира расположена на втором этаже трехэтажного дома. Дом построен в 1917 году из бута, толщина стен 1 метр. Дом расположен на участке 10 соток. определен порядок пользования землей. К квартире закреплен участок 0,8 сотки, на котором можно построить гостевой дом. Планировка квартиры включает в себя: прихожую, совмещенный санузел, кухню, три жилые комнаты, два балкона. Канализация, водопровод, электричество центральное.

Отопление и горячая вода от двухконтурного газового котла. Приготовление еды от газовой плиты. Квартира в жилом состоянии, однако требует ремонта. В непосредственной близости остановка общественного транспорта, магазины, больница, роддом, школа 4, медицинский колледж, аптеки, почта. До набережной Ялты 2.4 км. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190313 Номер в базе:  
10159386





Move.ru - вся недвижимость России