

🕒 Создано: 06.03.2026 в 12:55

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:41

**Крым, Симферополь, улица Совхозная**

**7 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Совхозная

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

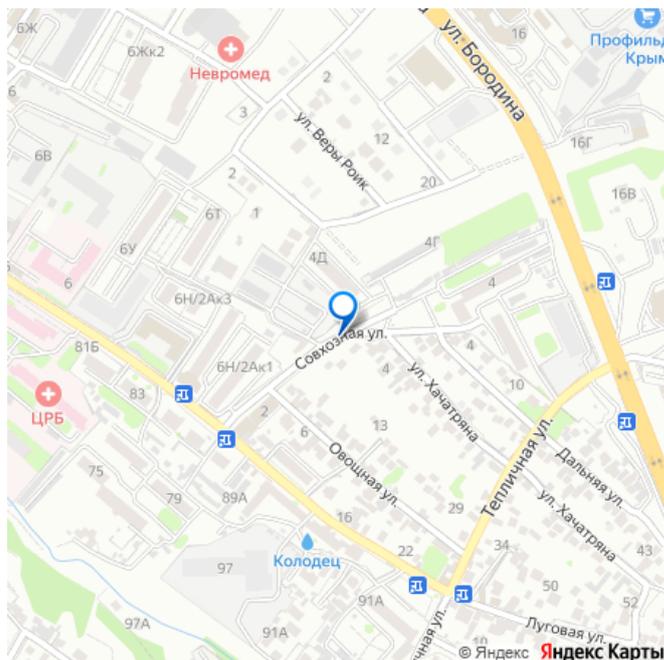
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9291211464>

**Раиса Николаевна Шпрингер, Этажи  
Симферополь**

**79184371359**

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся светлая трёхкомнатная квартира в сердце уютного района Симферополя г. Симферополь, ул. Совхозная, 22 Представьте дом, где каждый день начинается с ощущения комфорта, а район дарит спокойствие и все удобства городской жизни. Именно такой станет ваша новая квартира на улице Совхозной — продуманное пространство для счастливой семейной жизни. О квартире: Уютная трёхкомнатная квартира на 5м этаже, пятиэтажного блочного дома 1978 года постройки. Планировка типа «чешка» славится своей эргономичностью — здесь всё расположено так, чтобы сделать вашу жизнь удобнее. Что вас ждёт внутри: общая площадь — 65.2 м, достаточно места для семьи и гостей; три изолированные комнаты (18 м, 14 м. и 12 м) — каждая может стать личным пространством: детской, спальней или кабинетом; просторная кухня (8 м) — место, где будут собираться за ужинами близкие, звучать разговоры и смех; отдельный санузел — практичность в каждой детали; уютны, большой балкон, типа - лоджия — уголок для утреннего кофе, цветов или хранения мелочей. Квартира требует косметического ремонта, но можно сразу заехать и обустроиваться или воплотить свои дизайнерские идеи. Район, который заботится о вас. Всё необходимое — буквально в нескольких минутах ходьбы: Для детей: две общеобразовательные школы ( 15 и 22) в 1015 минутах пешком, несколько детских садов в радиусе 1 км. Ваш ребёнок

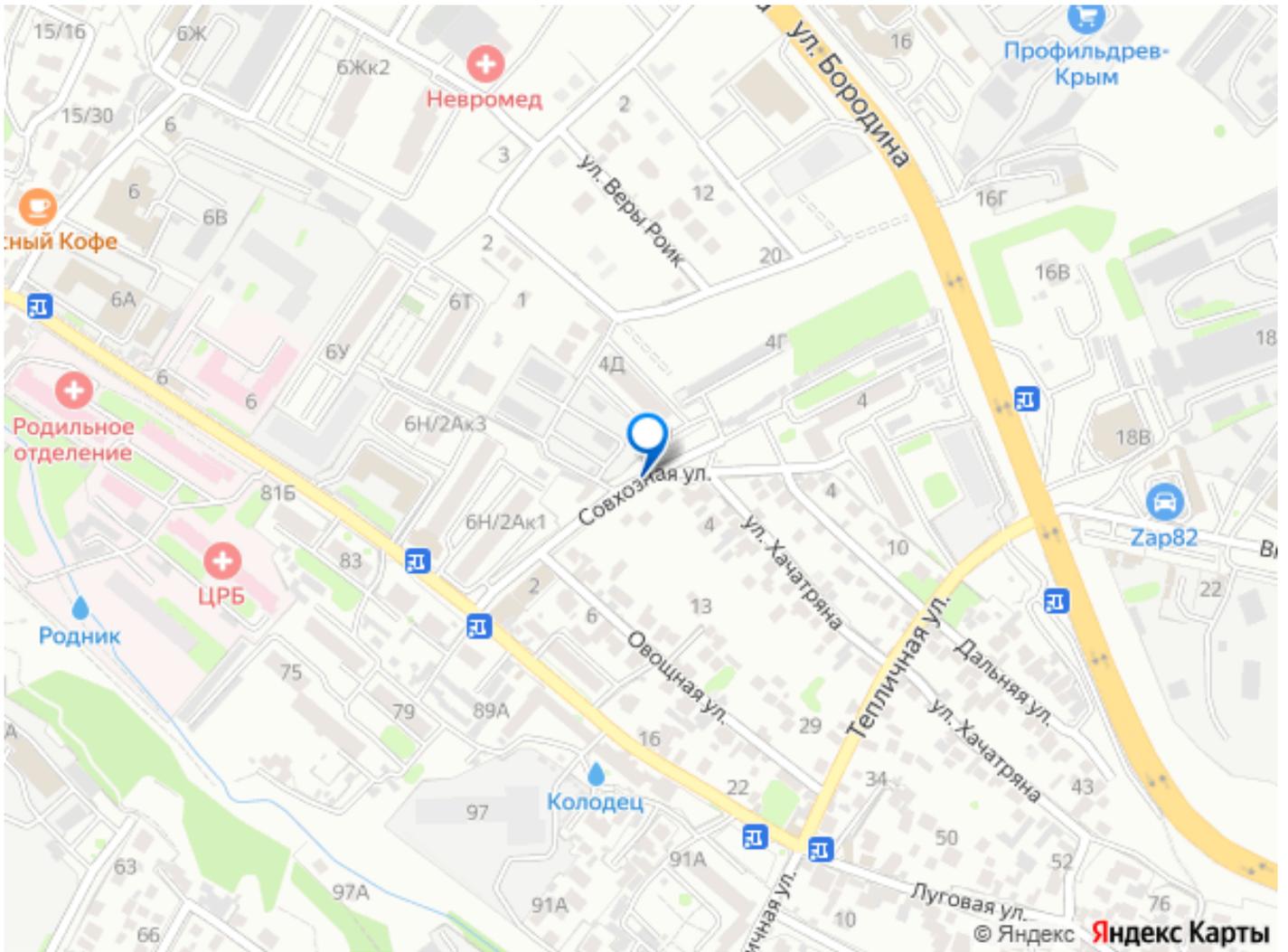
будет учиться рядом с домом — без долгих поездок и пересадок. Транспорт: остановка общественного транспорта всего в 300 метрах. Автобусы и троллейбусы доведут вас в центр Симферополя и другие районы города быстро и удобно. Покупки и быт: продуктовые магазины и супермаркет «ПУД» — в 5 минутах ходьбы, аптеки и хозяйственные магазины — под рукой.

Больше не нужно тратить время на дальние поездки за самым необходимым. Здоровье: поликлиника и Луговская больница — в 15 минутах пешком. Забота о здоровье становится проще и ближе. Отдых и прогулки: небольшой сквер в 7 минутах ходьбы — идеальное место для вечерних прогулок, детских игр и занятий спортом. Во дворе: детская площадка, где ваши дети найдут друзей, и достаточно парковочных мест для вашего автомобиля. Почему это ваш вариант? тихий, зелёный и безопасный район — идеально для семей с детьми; развитая инфраструктура — всё под рукой; удобная транспортная развязка: легко добраться в любую точку города, быстрый выезд на объездную дорогу; надёжность: дом 1978 года постройки — прочная блочная конструкция, проверенная временем. Это не просто квартира — это начало новой главы вашей жизни в комфортном и дружелюбном районе Симферополя. Здесь вы сможете создать свой уютный мир, растить детей и наслаждаться каждым днём. Документы готовы к сделке, один собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и увидеть всё своими глазами! код объекта:11958987 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 154658 Номер в





Move.ru - вся недвижимость России