

Создано: 20.01.2026 в 22:12

Обновлено: 22.01.2026 в 22:53

**Крым, Алушта, улица Богдана  
Хмельницкого**

**12 500 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Богдана Хмельницкого

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

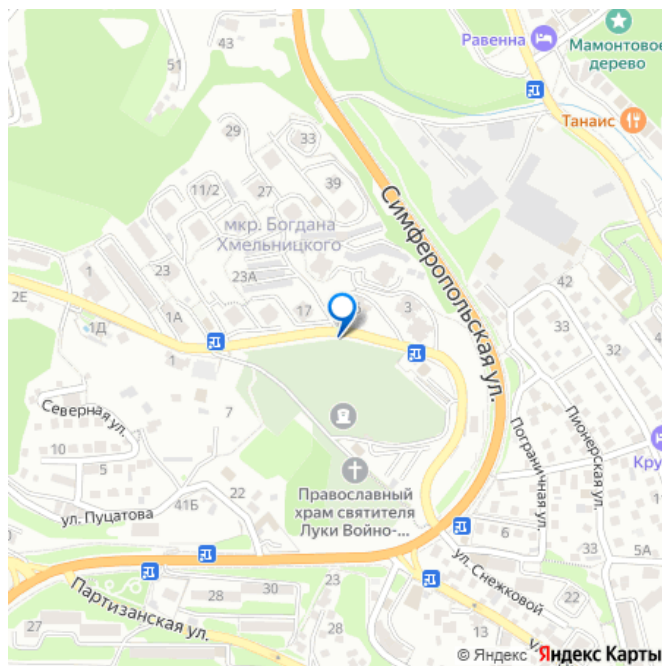
<https://krim.move.ru/objects/9288268597>

**Наталья Сергеевна Виенко, Этажи**

**Симферополь**

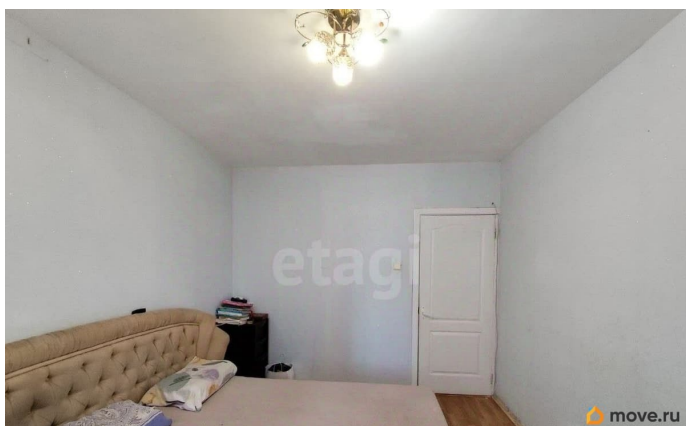
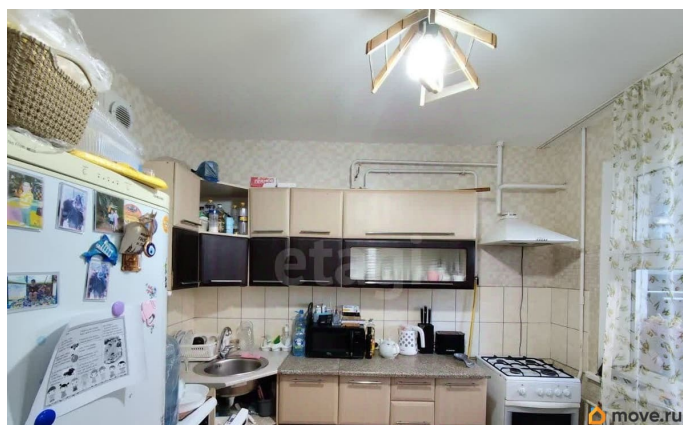
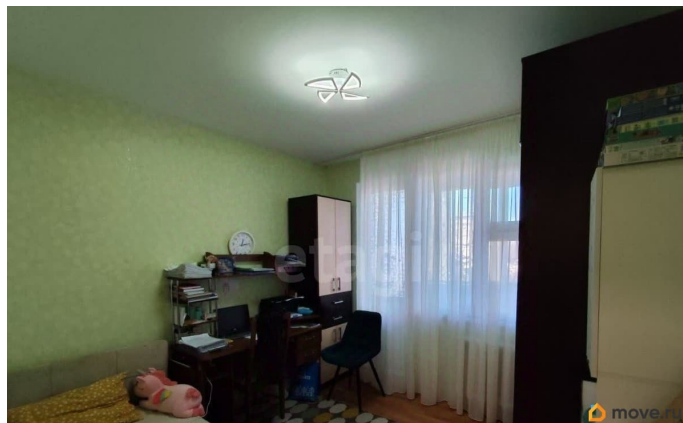
**79186295384**

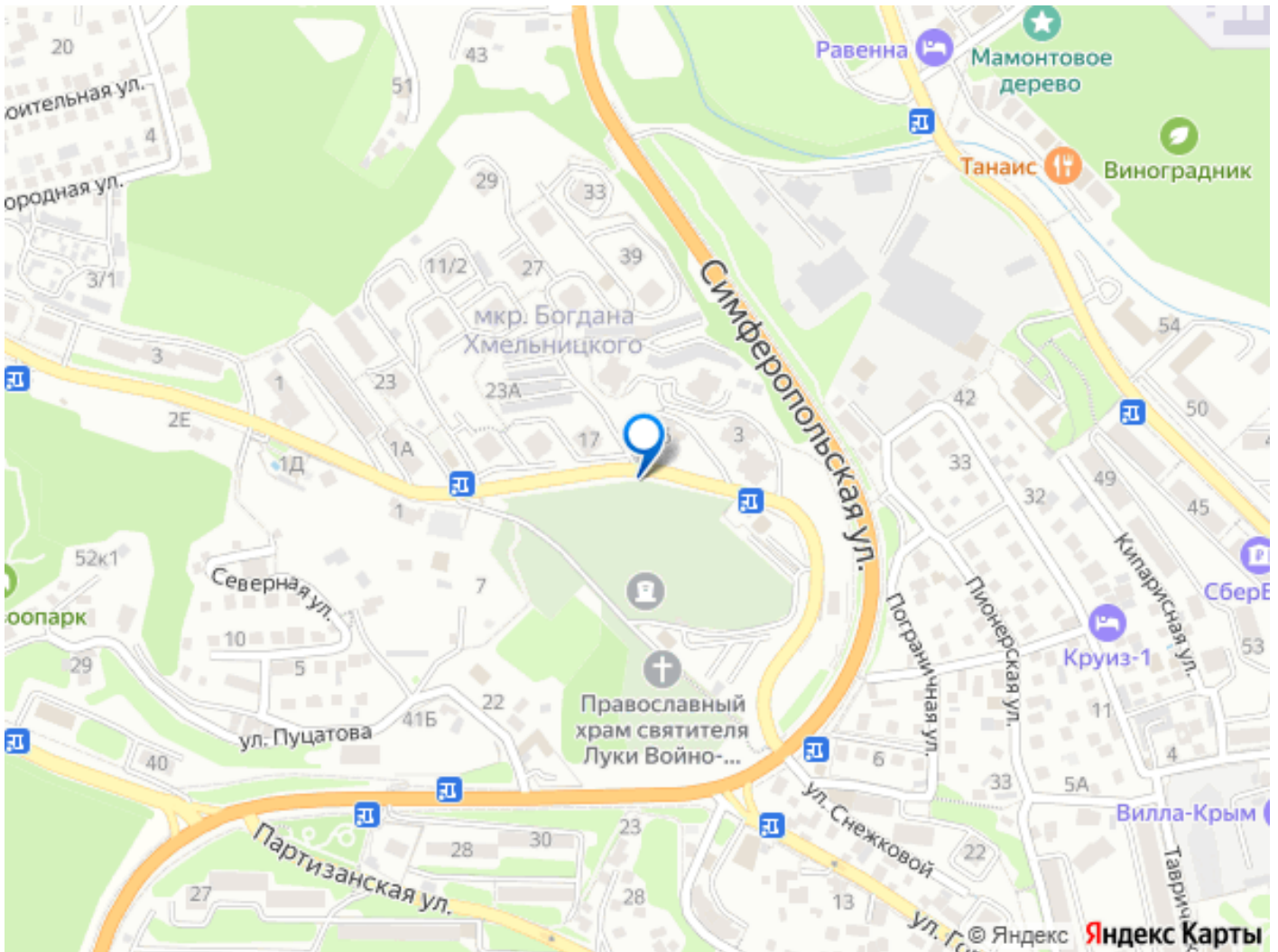
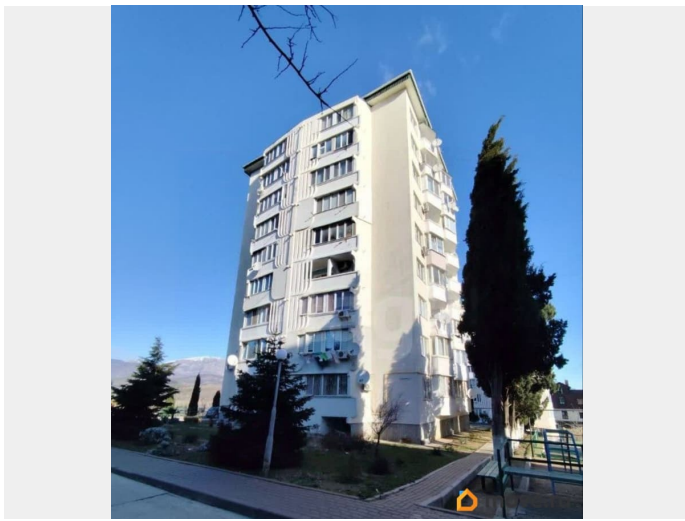
для заметок



Трехкомнатная квартира на первом этаже  
девятиэтажного дома в Алуште предлагает  
комфортное проживание в одной из лучших  
локаций Южного берега Крыма. Объект  
отличается рациональной планировкой с  
тремя отдельными комнатами, что  
обеспечивает приватность для всех жильцов.  
Ключевая особенность — выход на  
просторный балкон из каждой комнаты и  
кухни, создающий ощущение единения с  
природой и расширяющий жилое  
пространство. В собственности новым  
жильцам остается кухонный гарнитур. Дом  
расположен в зеленой зоне, окружен  
кипарисами, которые создают естественную  
прохладу в летний период, минимизируя  
необходимость в использовании  
кондиционера. Район обладает развитой  
инфраструктурой с магазинами, аптеками и  
объектами бытового обслуживания в шаговой  
доступности, а транспортная развязка  
обеспечивает удобный выезд как в центр  
города, так и на основные трассы. Это  
надежное решение для тех, кто ценит  
практичность, тишину, благоприятный  
микроклимат и желает приобрести жилье  
для постоянного проживания или сезонного  
отдыха без необходимости в дополнительных  
вложениях. Юристы компании «ЭТАЖИ»  
предоставляют полное сопровождение  
сделки! Напишите или позвоните мне прямо  
сейчас — проведу бесплатную консультацию,  
подберу варианты под ваш бюджет и честно  
скажу, стоит ли покупать именно сейчас.  
Номер объекта 10819872. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 138214 Номер в базе:

10819872





Move.ru - вся недвижимость России