

🕒 Создано: 01.11.2025 в 14:25

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:34

**Марина Гетьман, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

**Крым, Симферополь, улица
Балаклавская, 67**

11 000 000 ₴

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 67

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

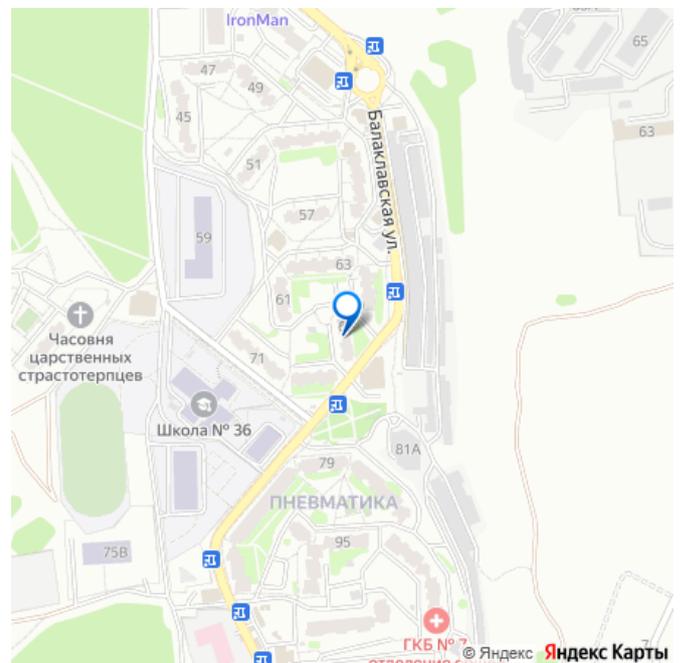
да

возможна ипотека, лифт

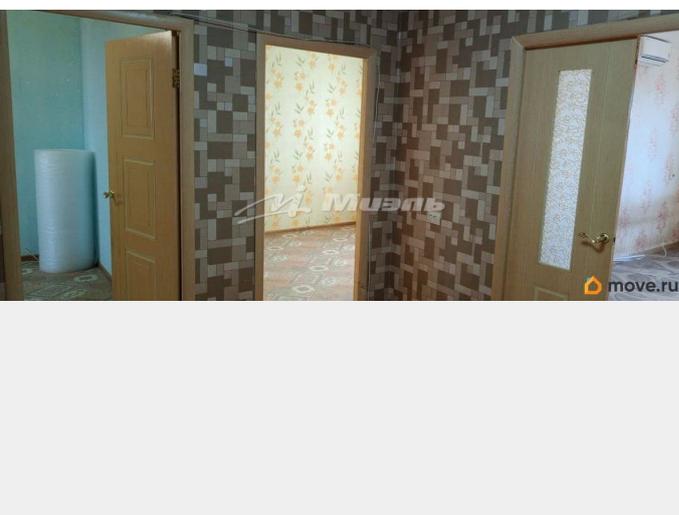
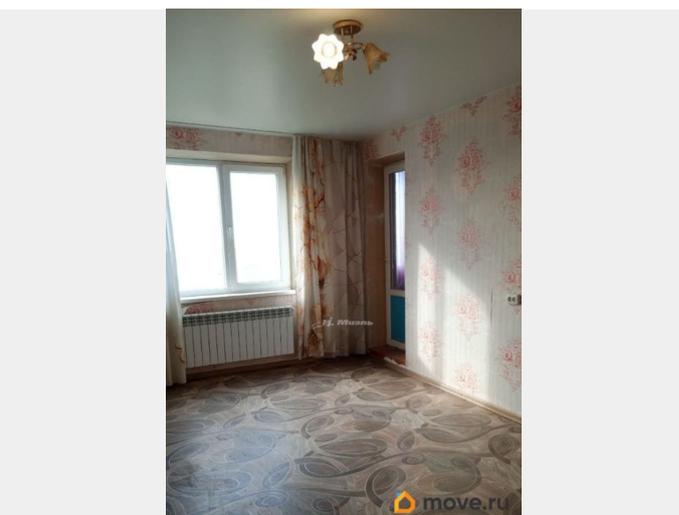
Описание

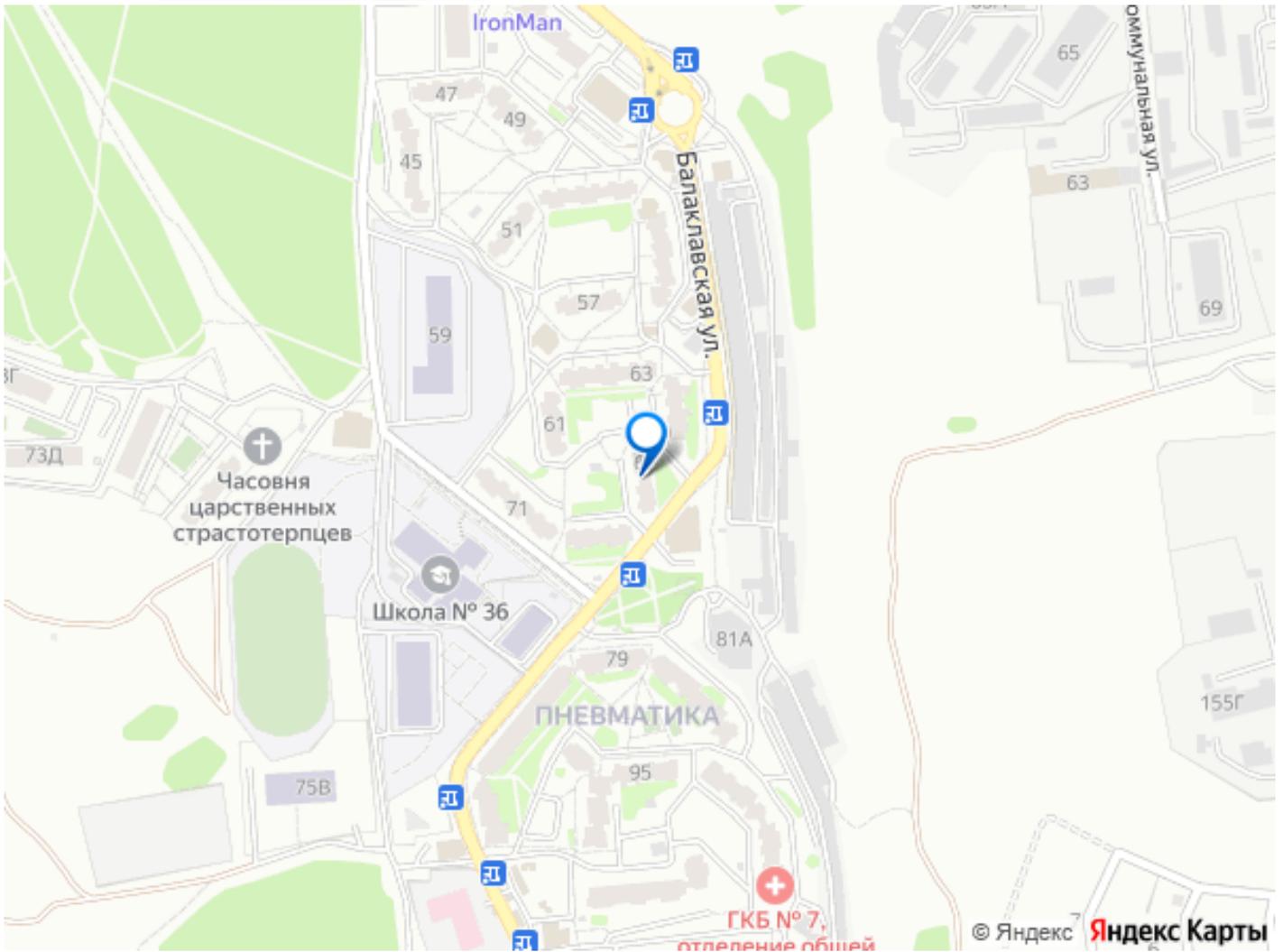
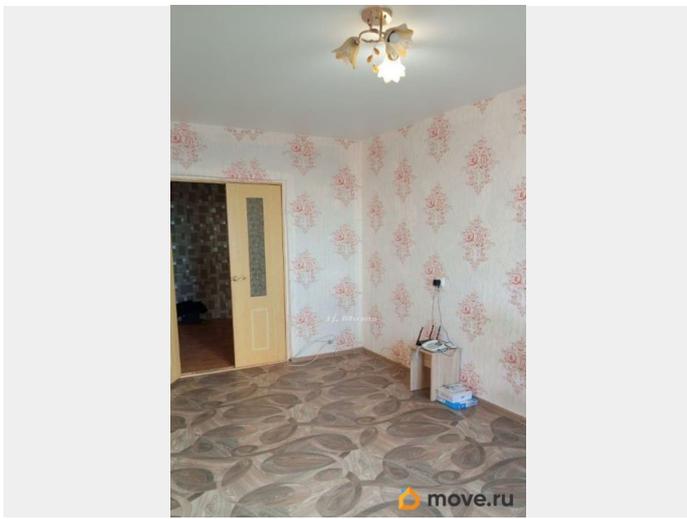
Арт. 123224469 Трехкомнатная квартира!
Симферополь, ул. Балаклавская, д. 67. Общая площадь 68 кв. м. (без учета балконов), жилая площадь 43,1 кв. м., кухня 8,3 кв. м., что позволит вам с удовольствием готовить и проводить время всей семьей. Косметический ремонт. Комнаты отдельные (12,7 кв. м., 12,9 кв. м., 17,5 кв. м). Санузел отдельный. Есть два застекленных балкона.

Коммуникации: Свет, газ, вода. Есть стационарный телефон. Из окон открывается вид на двор, улицу, а также на парк и лес, создавая атмосферу уюта и спокойствия прямо в городской черте. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить свободное время на свежем воздухе. Безопасность автомобиля обеспечит парковка во дворе дома. Развитая инфраструктура района включает в себя школу и детский сад, расположенные неподалеку, а также фитнес-центр для поддержания здоровья и красоты. Для приятных прогулок и отдыха на природе рядом расположен парк. Кроме того, рядом находятся супермаркеты, аптеки. Все время в квартире проживала только одна семья. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она станет отличным выбором для тех, кто ценит



комфорт, удобство расположения и качество жизни.





Move.ru - вся недвижимость России