

Создано: 01.11.2025 в 14:25

Обновлено: 31.12.2025 в 12:59

**Крым, Симферополь, улица  
Балаклавская, 67**

**12 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 67

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9287734153>

**МИЭЛЬ Офис В Симферополе, МИЭЛЬ  
Офис В Симферополе  
79182121243**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

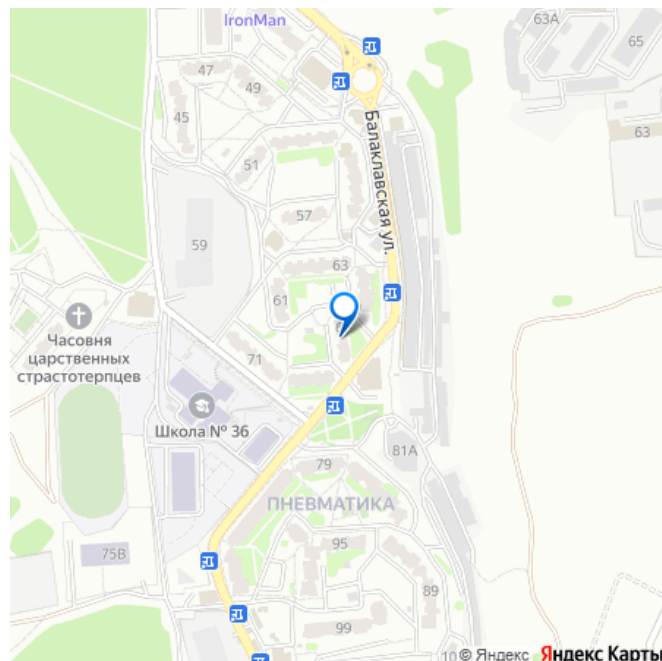
Покупка в ипотеку

да

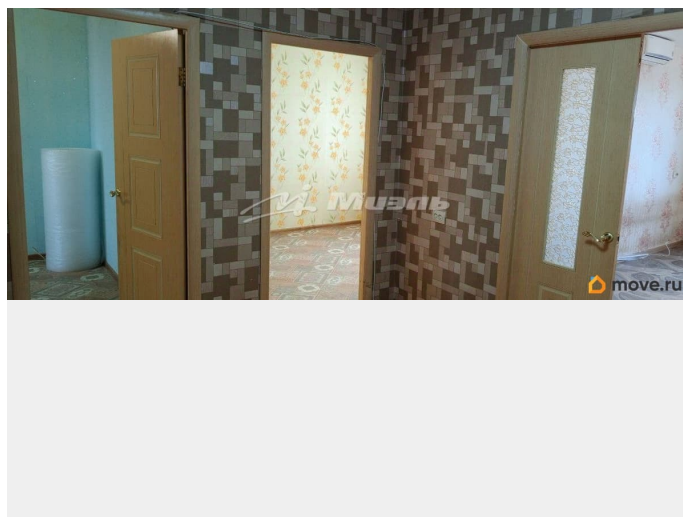
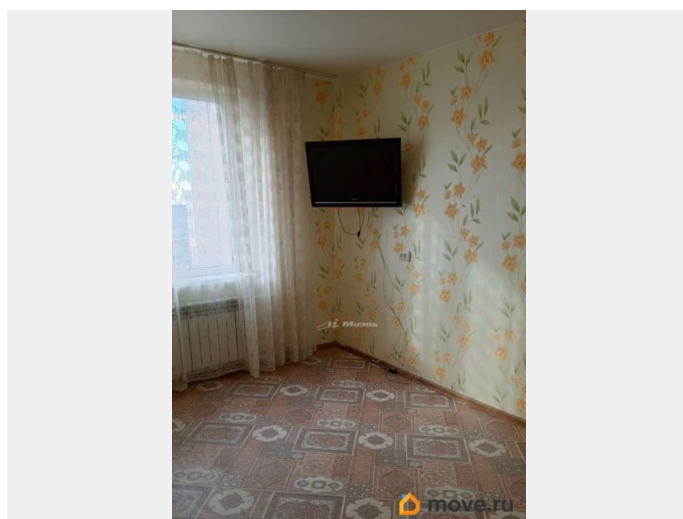
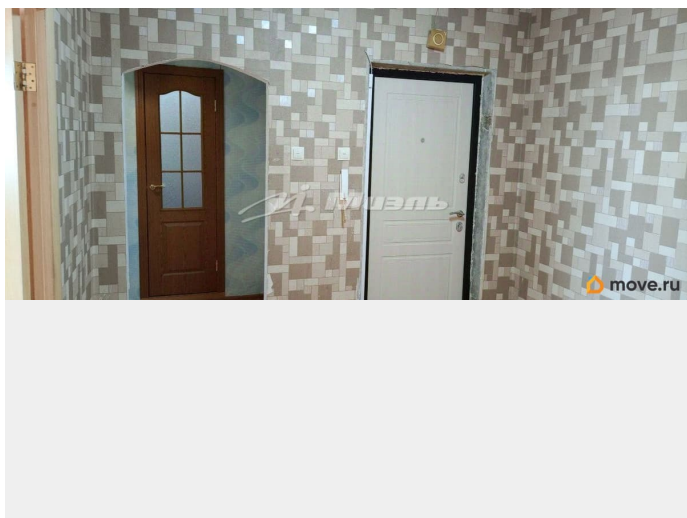
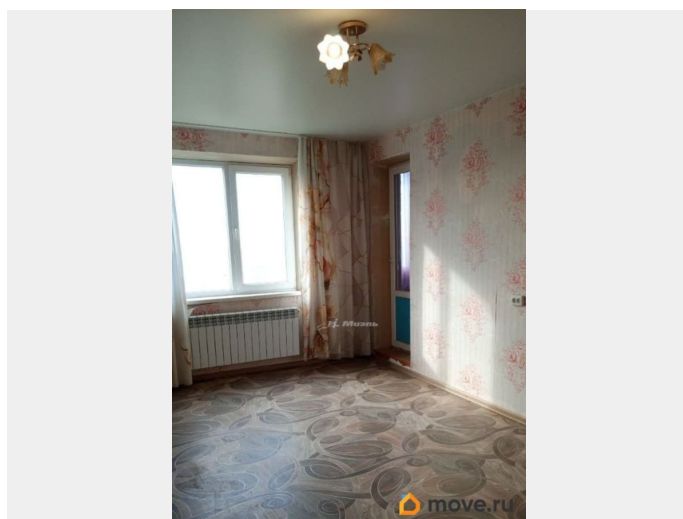
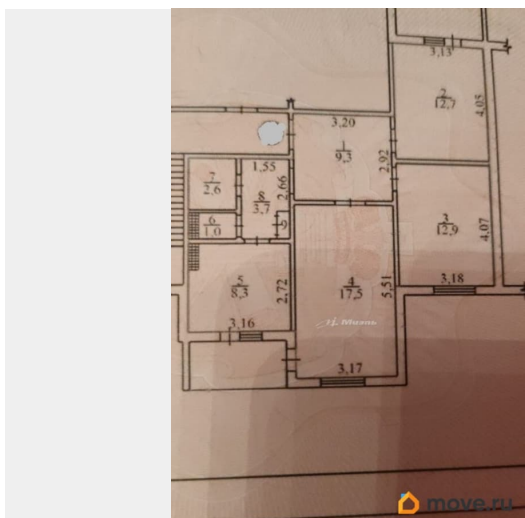
возможна ипотека, лифт

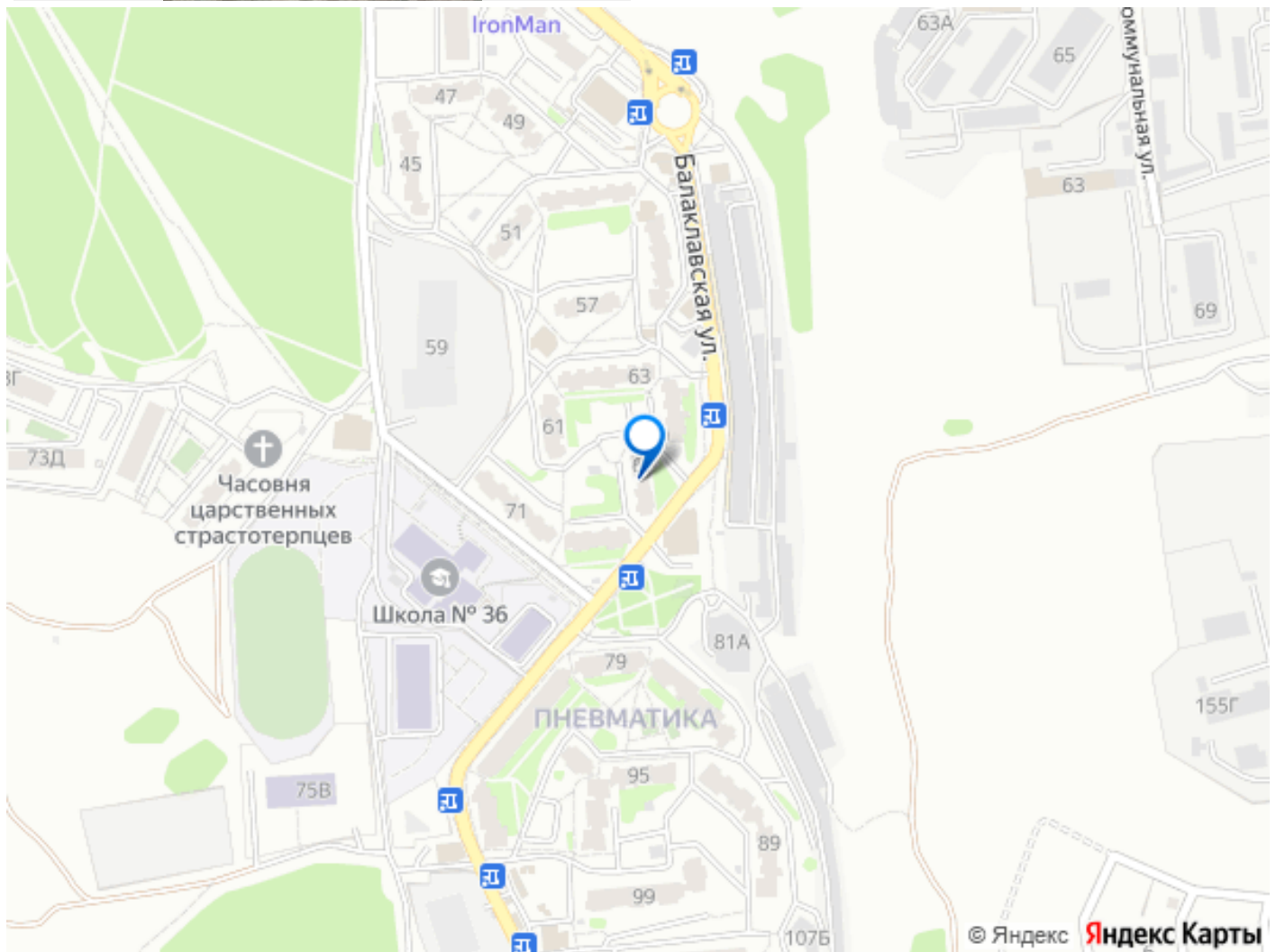
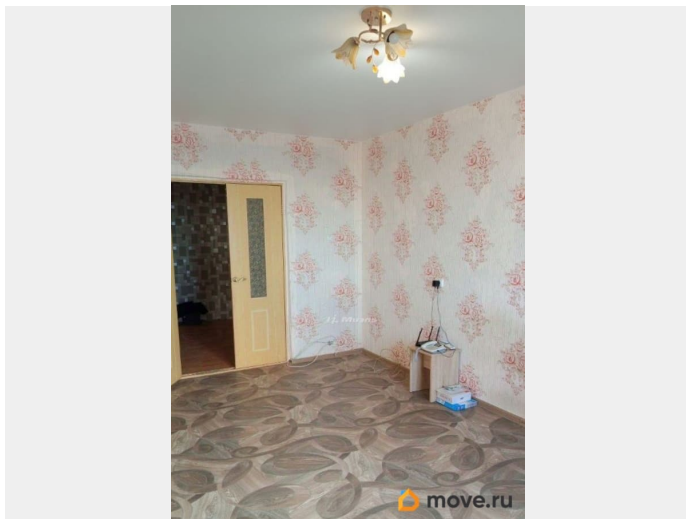
## Описание

Арт. 123224469 Трехкомнатная квартира!  
Симферополь, ул. Балаклавская, д. 67. Общая площадь 68 кв. м. (без учета балконов), жилая площадь 43,1 кв. м., кухня 8,3 кв. м., что позволит вам с удовольствием готовить и проводить время всей семьей. Косметический ремонт. Комнаты отдельные (12,7 кв. м., 12,9 кв. м., 17,5 кв. м). Санузел отдельный. Есть два застекленных балкона.  
Коммуникации: Свет, газ, вода. Есть стационарный телефон. Из окон открывается вид на двор, улицу, а также на парк и лес, создавая атмосферу уюта и спокойствия прямо в городской черте. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить свободное время на свежем воздухе. Безопасность автомобиля обеспечит парковка во дворе дома. Развитая инфраструктура района включает в себя школу и детский сад, расположенные неподалеку, а также фитнес-центр для поддержания здоровья и красоты. Для приятных прогулок и отдыха на природе рядом расположен парк. Кроме того, рядом находятся супермаркеты, аптеки. Все время в квартире проживала только одна семья.  
Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она станет отличным выбором для тех, кто ценит



комфорт, удобство расположения и качество жизни.





Move.ru - вся недвижимость России