

Создано: 19.04.2024 в 16:31

Обновлено: 17.01.2026 в 18:06

<https://krim.move.ru/objects/9287901465>

Алексей Нечаев, КрымДом

**79884708634****Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В****30 000 000 ₽**

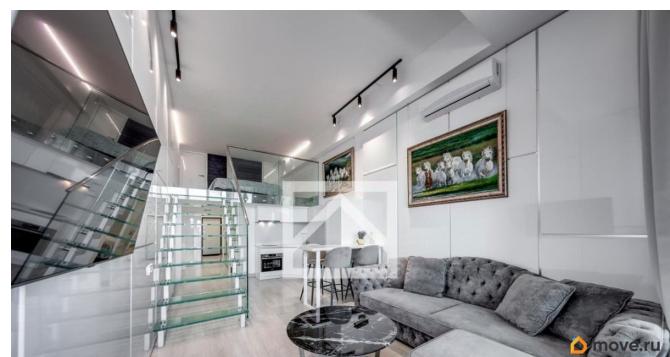
Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

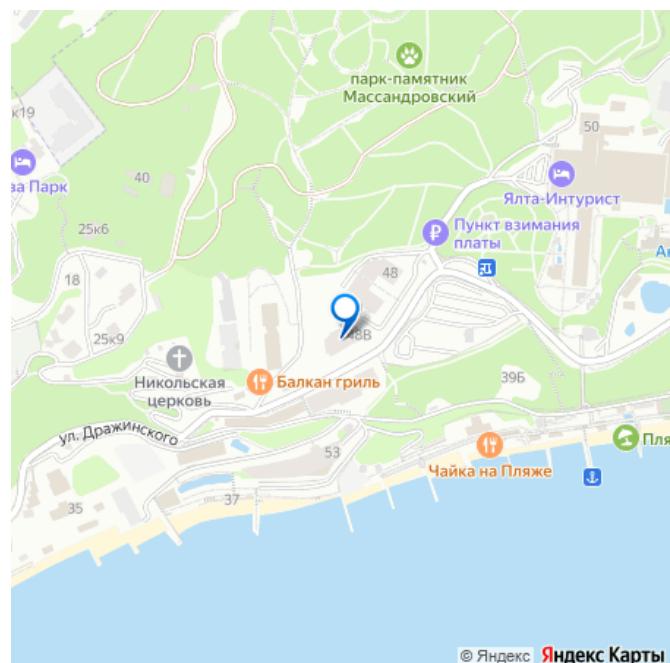
8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

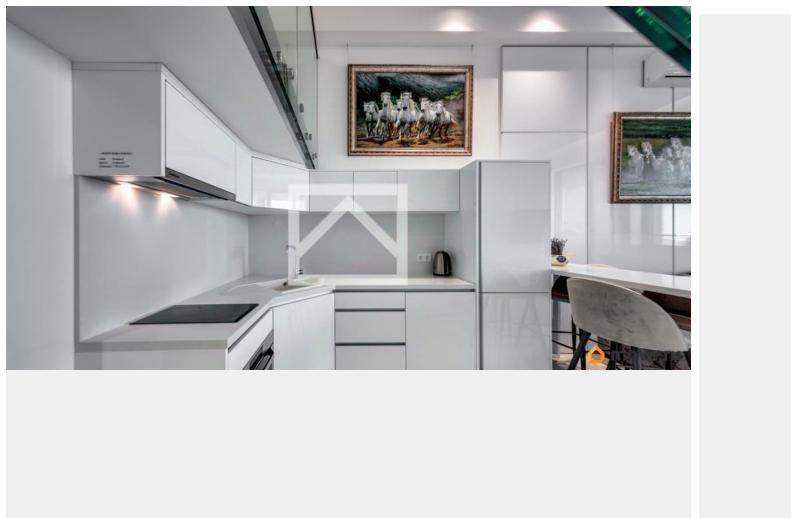
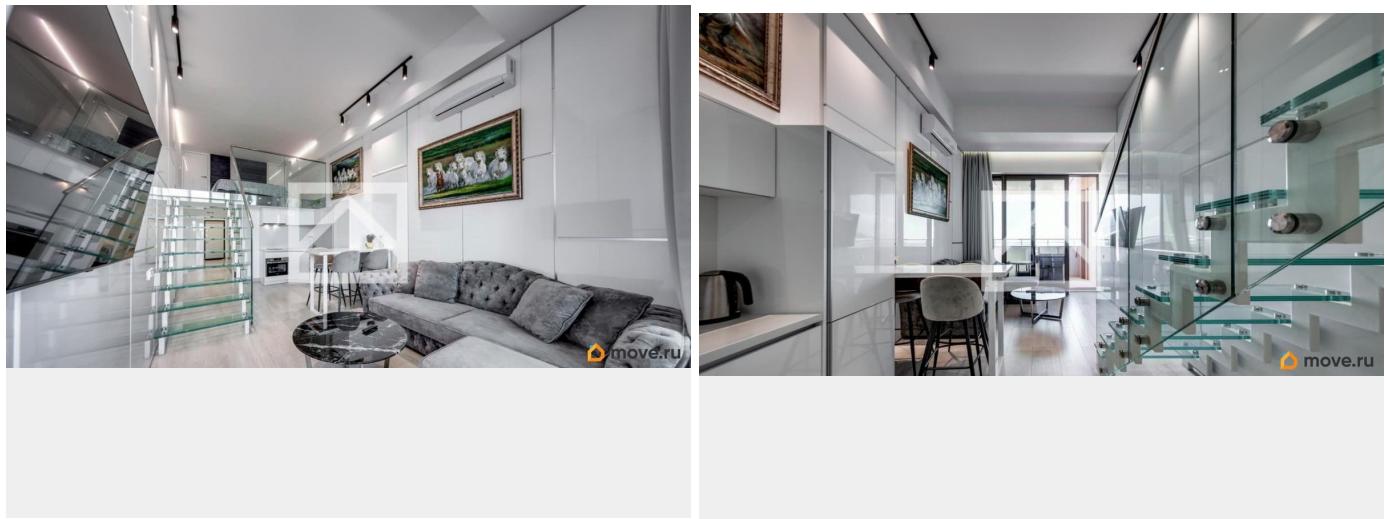
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 63759377 Предлагается возможность купить эксклюзивный 2-уровневый апартамент с видом на море и дизайнерским ремонтом в новом современном комплексе у моря. Апартамент (64.8 м<sup>2</sup>) расположен на 8 этаже 10-этажного здания. Ключевым преимуществом является высота потолков, за счёт которой реализована вторая спальня на втором этаже апартамента. Планировка. На 1 уровне: -прихожая, -санузел с душевой, -изолированная спальня со вторым светом, -кухня-гостиная с выходом на террасу, -терраса с видом на море. На 2 уровне: -мастер-спальня с санузлом и гардеробной. Панорамные окна гостиной позволяют владельцу апартамента наслаждаться видами на море и Ялтинский залив. В апартаментах выполнен дизайн-проект, с использованием качественных материалов. Апартамент полностью укомплектован всей необходимой для комфортного проживания мебелью премиум-класса. Кухня оснащена встроенной техникой от известных производителей. О комплексе Sky Plaza 1.0: -Благоустроенная территория; -2 лифта (грузовой и пассажирский); -Крышная котельная; -2-уровневый подземный паркинг;

-Консьерж-сервис; -Охрана и круглосуточное видеонаблюдение; -Обслуживание комплекса осуществляется управляющей компанией. К комплексу удобный подъездной путь с обводного шоссе минуя пробки. До моря - 150 метров, до центра Ялты - 20 минут пешей прогулки. В 100 метрах отель «Ялта-Интурист» со своей инфраструктурой: - тренажерный зал, -СПА-центр, -бассейны, - аквапарк, -зоопарк, -веревочный парк, - рестораны, -благоустроенные пляжи.

Документы готовы к сделке. Звоните!



move.ru

