

🕒 Создано: 25.12.2025 в 15:05

Обновлено: 21.01.2026 в 19:54

**Крым, Феодосия, бульвар Старшинова,  
8А**

**11 500 000 ₽**

Крым, Феодосия, бульвар Старшинова, 8А

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

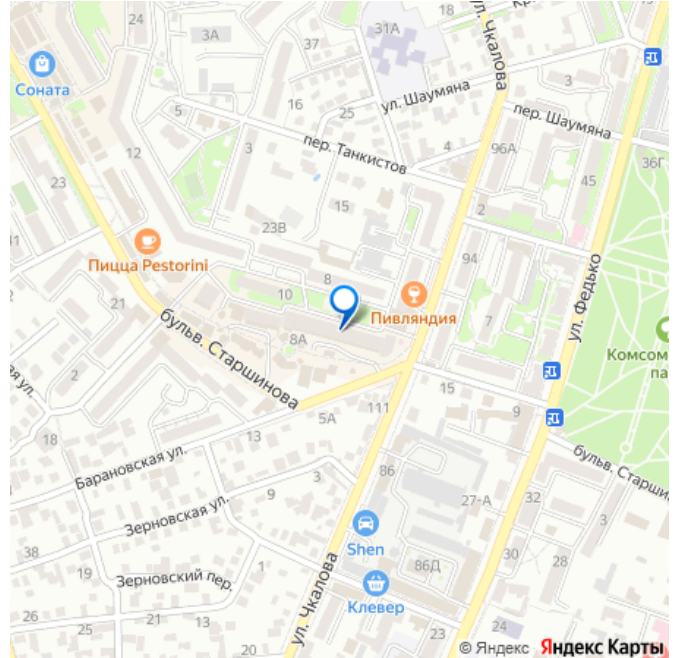
## Описание

<https://krim.move.ru/objects/9287669580>

**Юлия Владимировна Байкова, Этажи  
Феодосия**

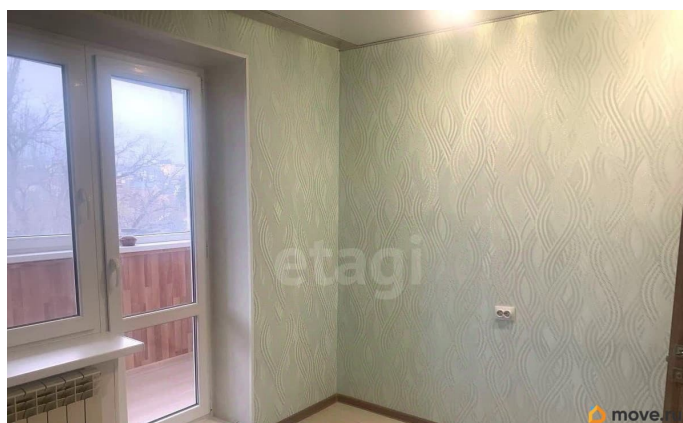
**79189614127**

для заметок

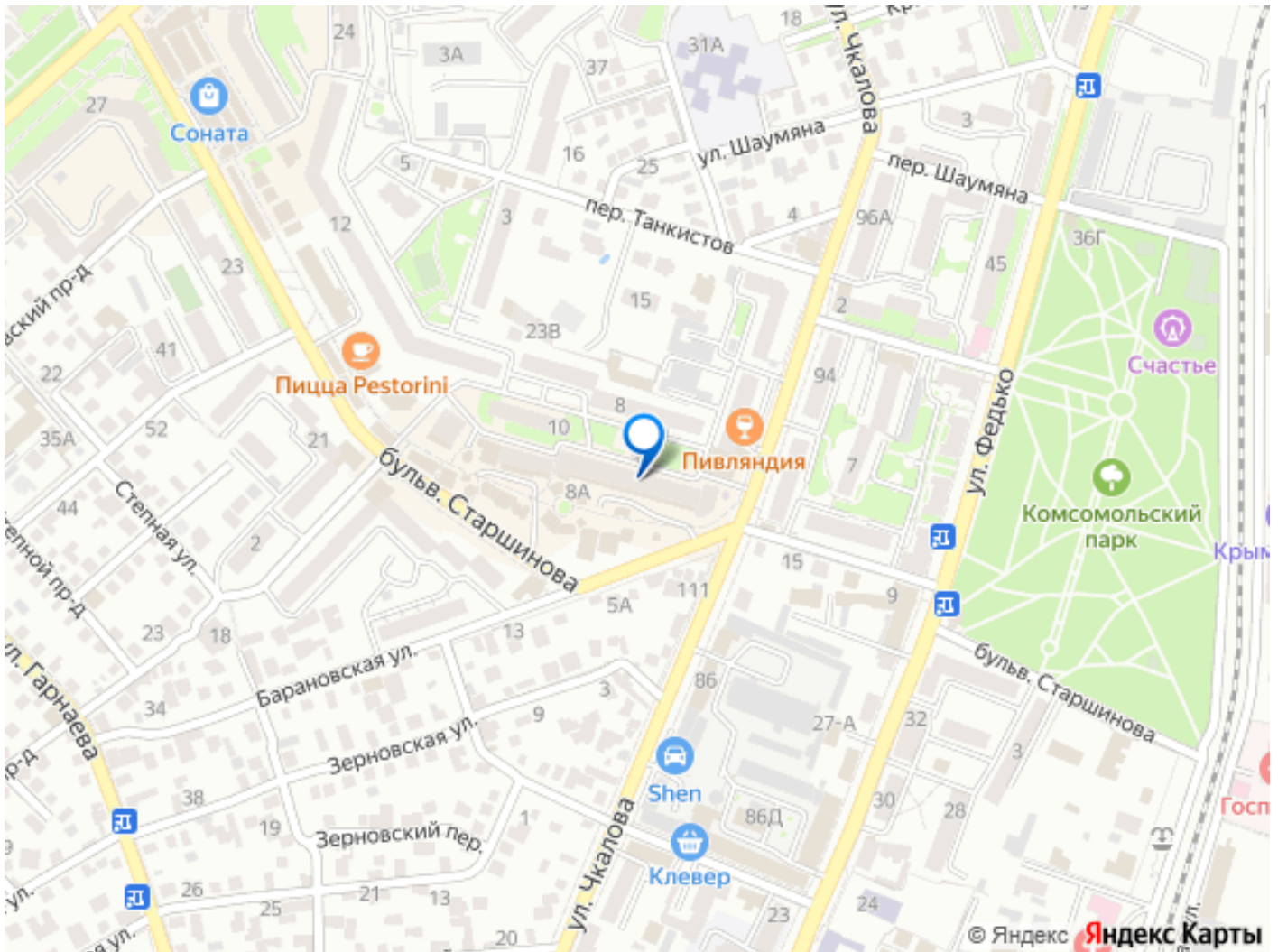
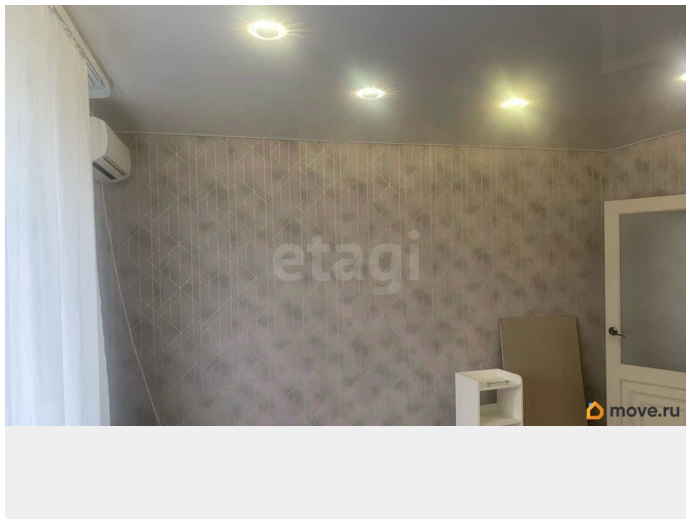


Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 64.8 м² на 4 этаже пятиэтажного дома в престижном районе «Динамо». Объект находится в отличном состоянии с качественным ремонтом и полностью укомплектован кухонной необходимой бытовой техникой. Планировка практичная и комфортная: три изолированные спальни и отдельная кухня. Большие окна на две стороны обеспечивают квартиру обилием естественного света и хорошей циркуляцией воздуха. Ключевые инженерные преимущества — современный двухконтурный газовый котел для автономного отопления и горячего водоснабжения, а также два кондиционера, что гарантирует независимость от коммунальных графиков и круглогодичный микроклимат. Расположение объекта является его сильной стороной. Дом находится в тихом, озелененном дворе с детской и спортивной площадками, зоной для футбола и многочисленными парковочными местами. Вся повседневная инфраструктура — магазины, аптеки, кафе, банк, тренажерный зал — расположена в шаговой доступности, буквально в 10-90 метрах. Для отдыха и прогулок в нескольких минутах ходьбы находятся Комсомольский парк, набережная и пляж. Квартира идеально подходит для постоянного проживания семьи, в том числе с детьми, а также представляет собой надежный актив для инвестирования или сдачи в аренду. Рассматриваются все варианты расчетов, включая ипотечные программы, военную ипотеку и материнский капитал. Для детальной информации и организации просмотра обращайтесь по указанным контактам. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки.  
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 142383 Номер в базе:  
10590459







Move.ru - вся недвижимость России