

Создано: 09.09.2024 в 21:42

Обновлено: 29.12.2025 в 12:29

<https://krim.move.ru/objects/9281459755>

Собственник

79891988100

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,
26А**

9 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 26А

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

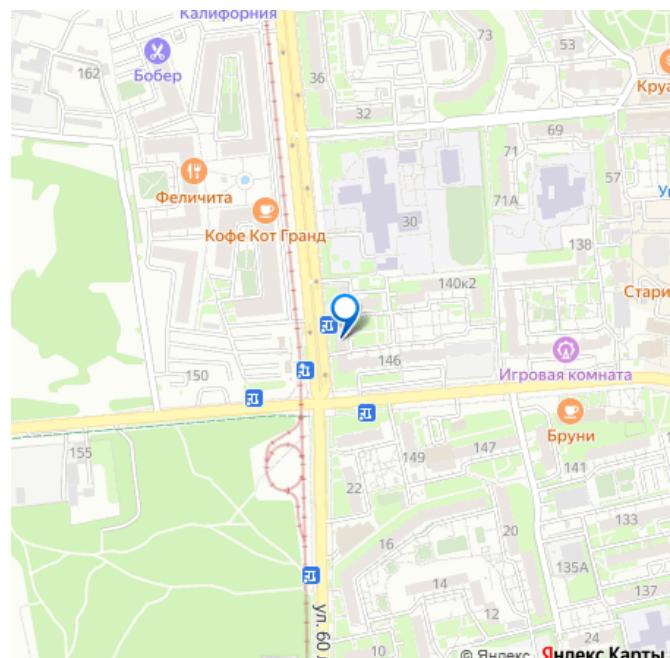
10 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

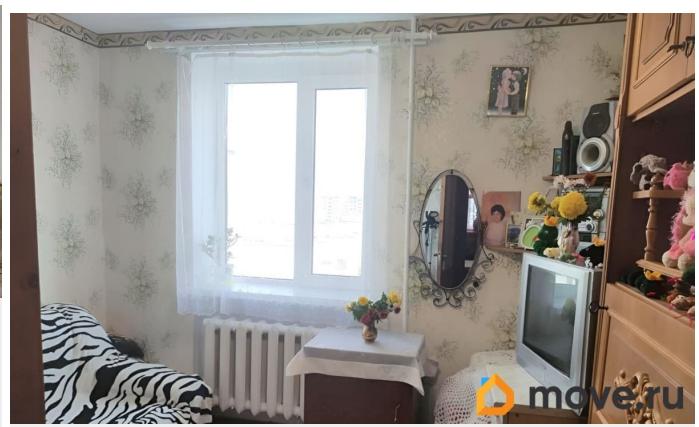
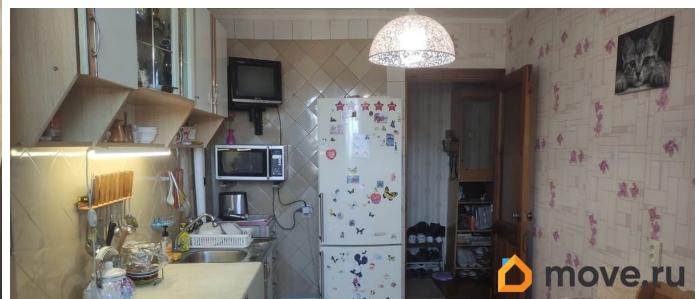
да

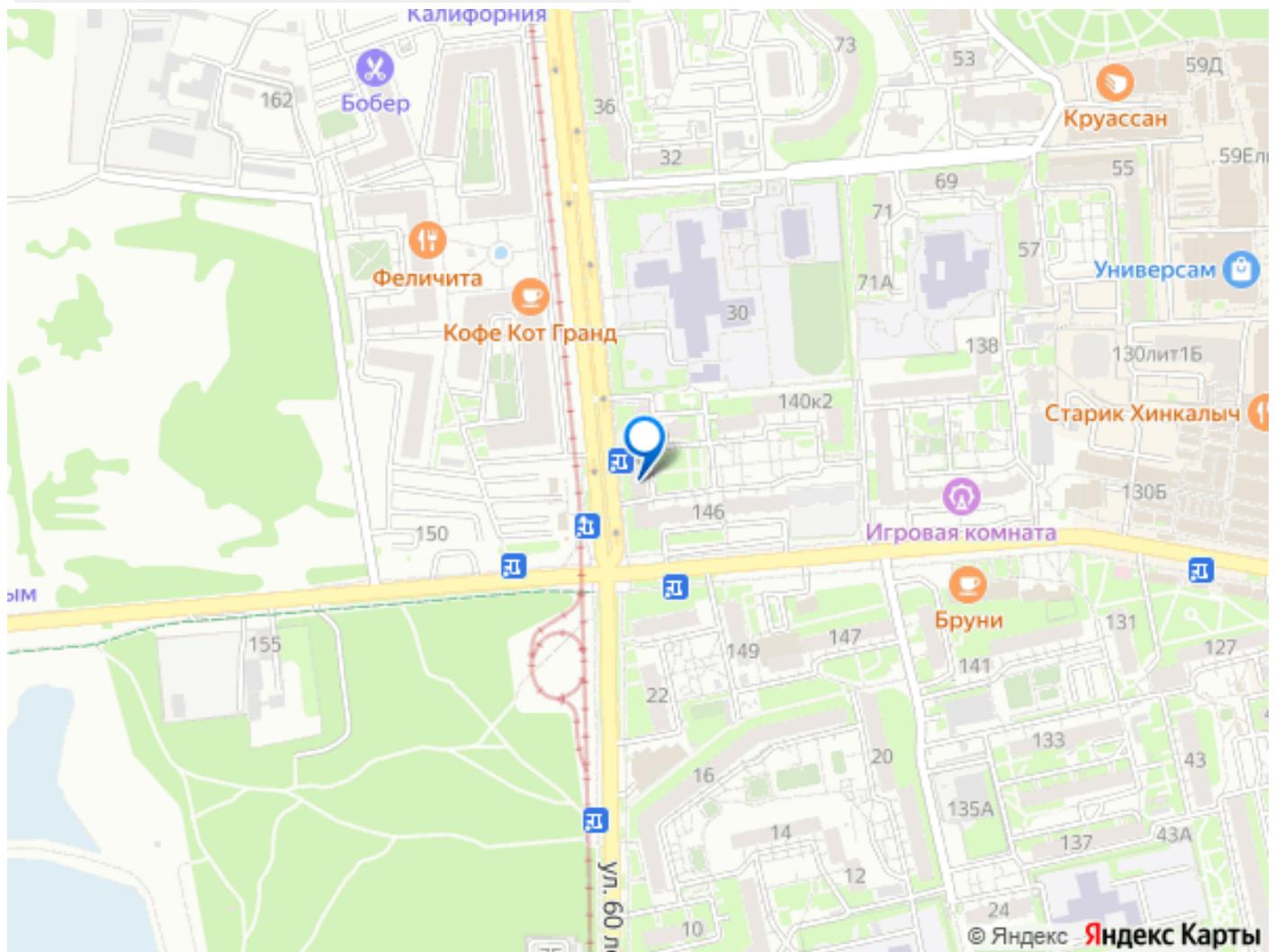
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вид на море и озеро Мойнаки! Без комиссии и посредников! Просторная 3-комнатная квартира улучшенной планировки, расположенная на 9 этаже 10-этажного дома. Общая площадь — 64.8 м², жилая — 40 м². (комнаты 18.2 + 12.2 + 9.7), кухня — 10 м². Санузел раздельный. Площадь с балконом и лоджией — 73.6 м². Квартира находится в середине дома — тёплая и светлая, с окнами на восток и запад. Без перепланировок, подходит под ипотеку. Балкон и лоджия застеклены. Во всей квартире заменены трубы отопления, установлены межкомнатные двери из натурального дерева. Новый лифт, чистый подъезд, порядочные соседи. Состояние — жилое. В шаговой доступности — школа, детский сад, рынок Универсам (5 минут пешком). Остановки маршруток и трамвая — рядом с домом. Отличная транспортная развязка. Район — один из лучших в городе: всё необходимое под рукой. Большой зелёный ухоженный двор, благоустроенные зоны для прогулок и занятий спортом. У дома большая бесплатная парковка. Вдоль озера Мойнаки уже проектируется благоустроенная набережная до самого моря — отличное место для отдыха. Из окон открывается панорамный вид на озеро и море. Утренние рассветы, вечерние закаты и чистый воздух станут частью вашей повседневной жизни. Один взрослый собственник. Владение более 10 лет. Документы готовы. Квартира

подходит под ипотеку, маткапитал и любые виды сделок. Без обременений и юридических рисков. Звоните — покажу в удобное для вас время. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России