

Создано: 29.12.2025 в 15:59

Обновлено: 08.01.2026 в 04:55

<https://krim.move.ru/objects/9287736446>

Сергей Слезкин, ИЛИОН

**79898217701**

Крым, Феодосия, шоссе Керченское, 27Р

**16 000 000 ₽**

Крым, Феодосия, шоссе Керченское, 27Р

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

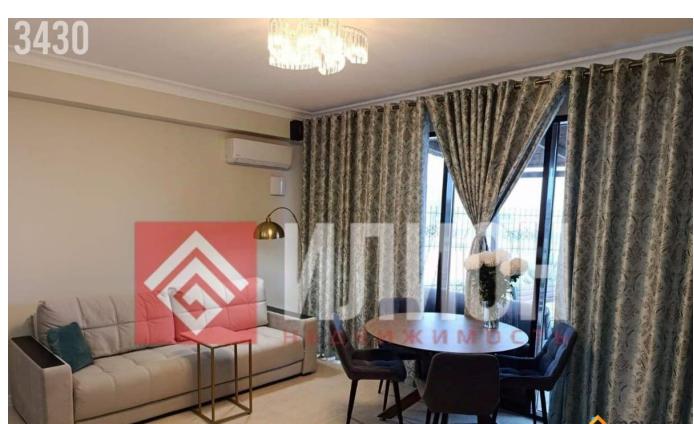
парковка



## Описание

Объект 3430. Эксклюзивные апартаменты у моря с собственным палисадником и панорамным видом! Представляем к продаже уникальные апартаменты в Феодосии, расположенные на первом этаже монолитно-кирпичного дома 2020 года постройки.

Идеальное сочетание комфорта, приватности и непосредственной близости к морю! Ваши преимущества: -Вид на море: Наслаждайтесь морскими пейзажами каждый день! -20 метров до лучшего пляжа! Это не просто близко, это первая линия утреннее купание станет вашей традицией. -Собственный оазис: Эксклюзивный палисадник с уютной мангальной зоной и навесом идеальное место для отдыха на свежем воздухе. - Продуманный дизайн и комфорт: - Общая площадь 64.5 кв.м. (жилая 35 кв.м., просторная кухня-гостиная 20 кв.м.). - Качественный ремонт, два санузла. - Современный микроклимат: Два кондиционера и инновационная система вентиляции с очисткой и регуляцией температуры воздуха. -Электрическое отопление. Тёплые полы по всей площади. - Безопасность и приватность: Закрытая территория дома. -Идеальная инфраструктура: -В шаговой доступности дельфинарий — развлечение для всей семьи - Собственная управляющая компания — возможна передача апартаментов в управление и организация аренды - Отличная инвестиционная привлекательность: высокий спрос на аренду в сезон и вне сезона.



3430



3430



3430

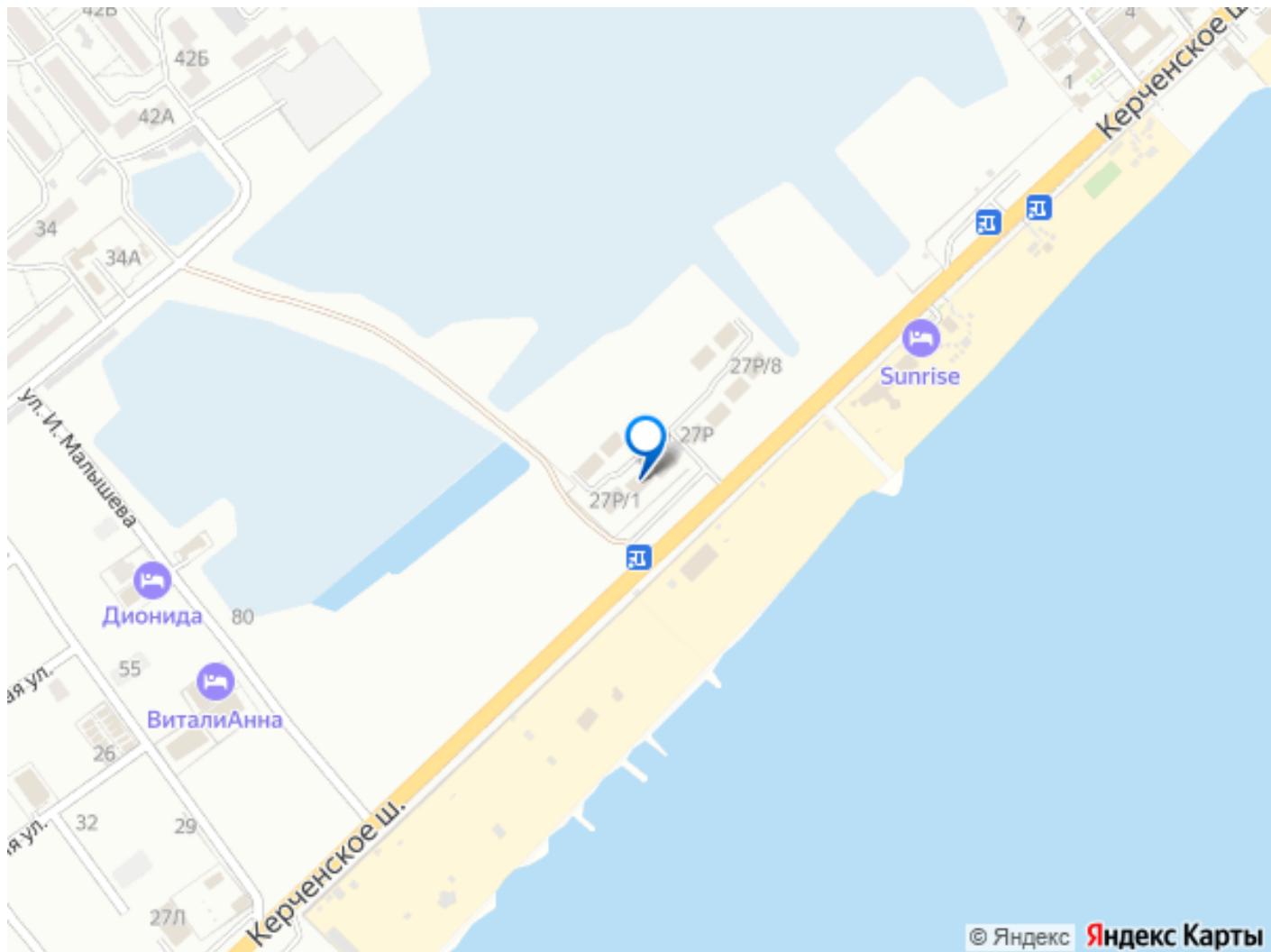


3430



3430





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России