

Создано: 23.08.2025 в 14:24

Обновлено: 08.02.2026 в 10:40

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,  
32

**13 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 32

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

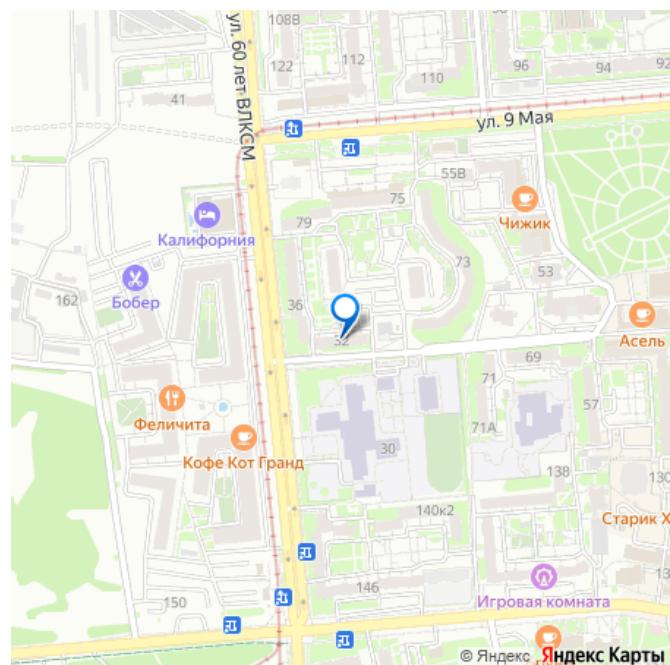
возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9284356855>

Диана Руслановна Павлова, Этажи  
Евпатория

**79898589102**

для заметок



## **Описание**

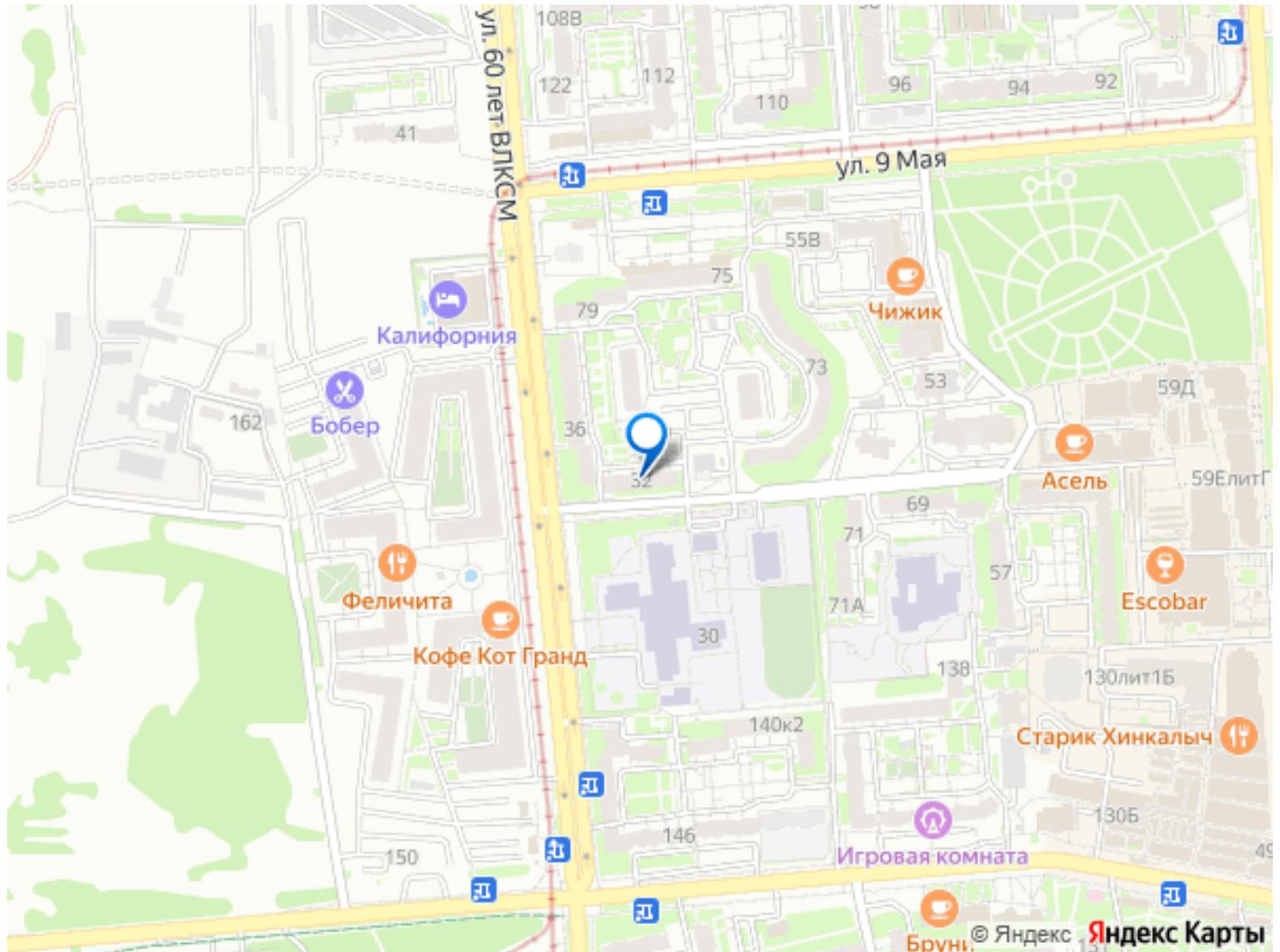
Продается трехкомнатная квартира площадью 64,3 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже пятиэтажного дома в одном из самых удобных районов Евпатории. Все комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи.

Просторная кухня позволяет удобно организовать обеденную зону и место для готовки. Квартира дополнена застекленными лоджией и балконом, с которых открывается вид на жилой комплекс и двор. Окна металлопластиковые, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и сохранение тепла.

Санузел раздельный, коммуникации центральные. Квартира находится в жилом состоянии, но требует косметического ремонта, что дает возможность новым владельцам адаптировать пространство под свои предпочтения. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, рынок и магазины, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки трамвая и маршрутных такси, позволяющие быстро добраться до любой точки города. Море находится в 10 минутах езды на автомобиле. Двор благоустроен, есть детская площадка, а подъезд содержится в чистоте благодаря обслуживающей компании. Этот вариант подойдет для тех, кто ищет просторное жилье в спокойном районе с хорошей транспортной развязкой и всеми необходимыми объектами инфраструктуры рядом. Квартира может стать отличным выбором как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь по

указанному телефону. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 183878 Номер в базе:  
9229915





Move.ru - вся недвижимость России