

🕒 Создано: 10.02.2026 в 15:36

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 19:38

Крым, Ялта, улица Макаренко, 13

15 500 000 ₺

Крым, Ялта, улица Макаренко, 13

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается комплекс из трех изолированных студий с отдельными входами, расположенных на двух этажах частного

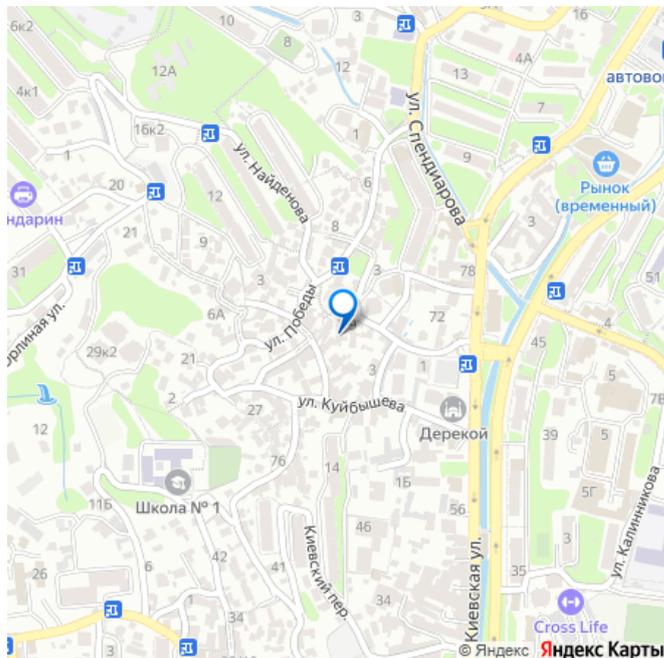
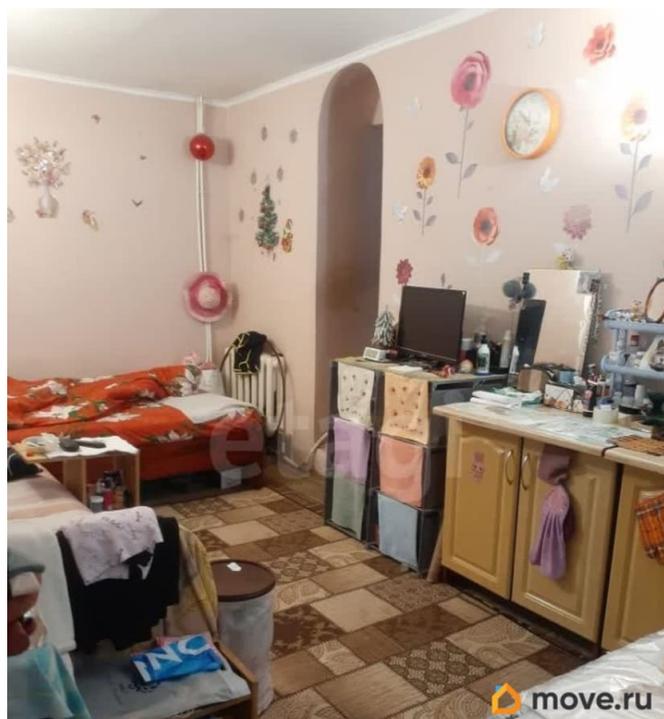
<https://krim.move.ru/objects/9289629781>

Сергей Васильевич Трандофилов,

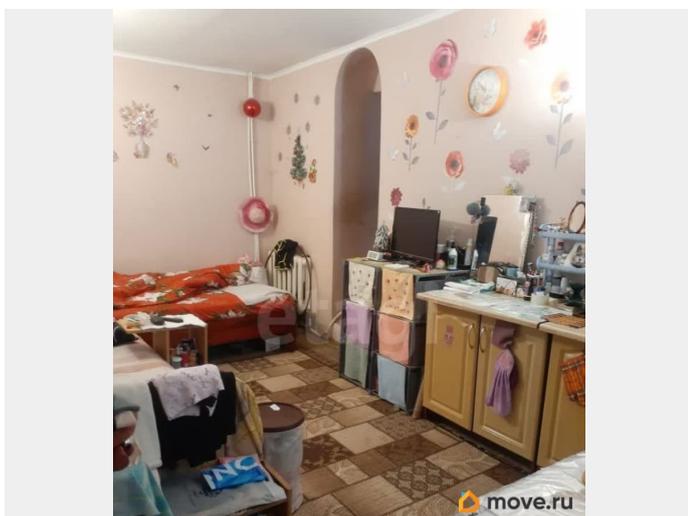
Этажи Ялта

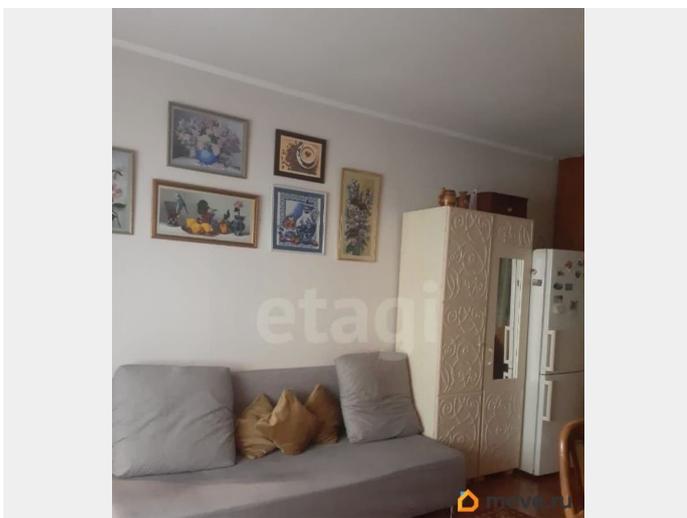
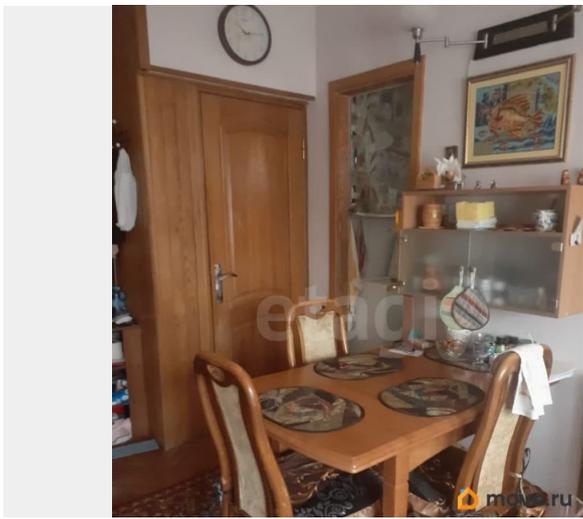
79180433105

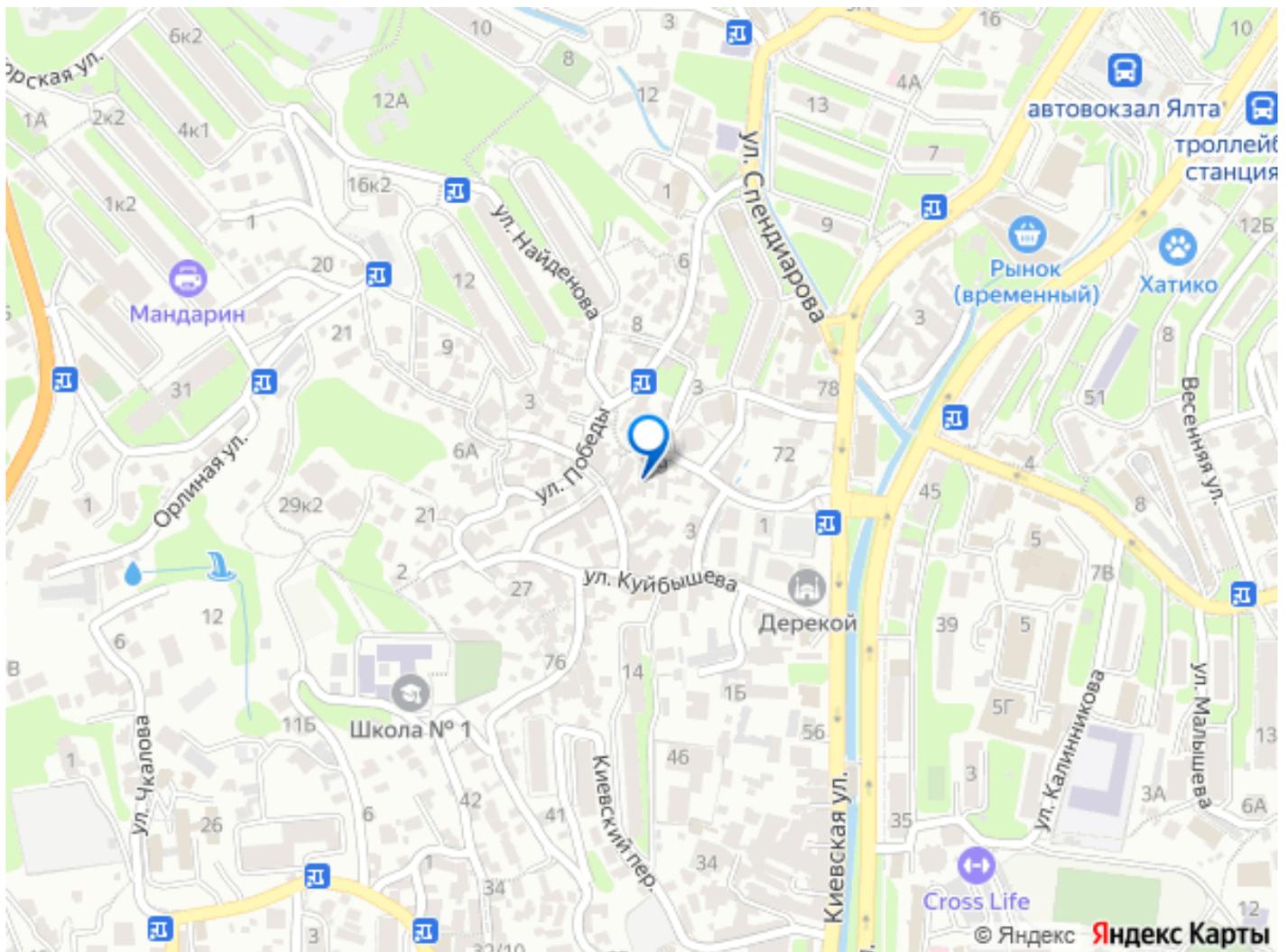
для заметок



дома. Общая площадь помещений составляет 64,1 кв. м, дополненная просторной террасой в 26 кв. м на третьем уровне. Каждая студия является полностью автономным объектом с собственной сантехнической зоной. На первом этаже находятся две студии с отдельными выходами. На втором этаже расположена третья студия со всеми удобствами. Терраса представляет собой дополнительное пространство с потенциалом для организации зоны отдыха. Объект находится в центральном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, рынок, автовокзал и остановки общественного транспорта. До набережной 15 минут неспешным шагом. Данное предложение представляет собой эффективное инвестиционное решение с высоким потенциалом доходности от сдачи в аренду благодаря удачному местоположению, автономности каждого помещения и высокой транспортной доступности. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 199049 Номер в базе: 10906418







Move.ru - вся недвижимость России