

🕒 Создано: 29.03.2026 в 19:09

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 18:36

**Собственник**

**79180817368**

**Крым, Симферополь, улица Куйбышева,  
34**

**12 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Куйбышева, 34

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

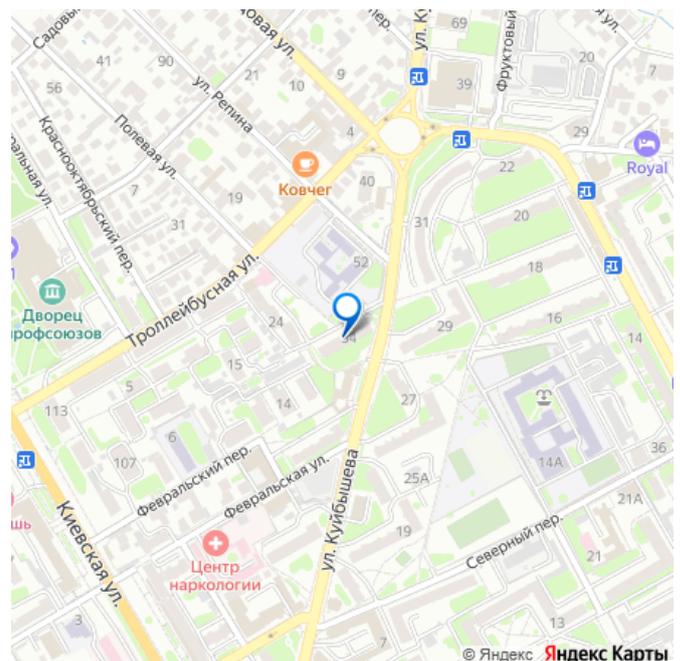
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



### Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 64,1 кв. м, расположенная на 8 этаже 9-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 37,9 кв. м, а кухня 9,7 кв. м. Высота потолков 2,8 метра, что создает ощущение простора. Дом построен в 1979 году и оборудован пассажирским лифтом. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть отдельный санузел, что удобно для семьи. Лоджия добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха на свежем воздухе. в квартире остаётся вся мебель. Дом находится в хорошем состоянии, а наземная парковка позволит вам без труда найти место для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, обеспечивающие все необходимые удобства для жизни. Прекрасная транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Вокруг дома развитая инфраструктура, благодаря чему все необходимое находится в пешей доступности. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой вашего нового уютного дома.

