

Создано: 15.07.2025 в 18:19

Обновлено: 08.02.2026 в 10:35

Крым, Евпатория, улица Дальняя, 8

4 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Дальняя, 8

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже уютный жилой дом в курортном городе Евпатория. Жилой дом площадью 63 м² расположен в курортной Евпатории, в

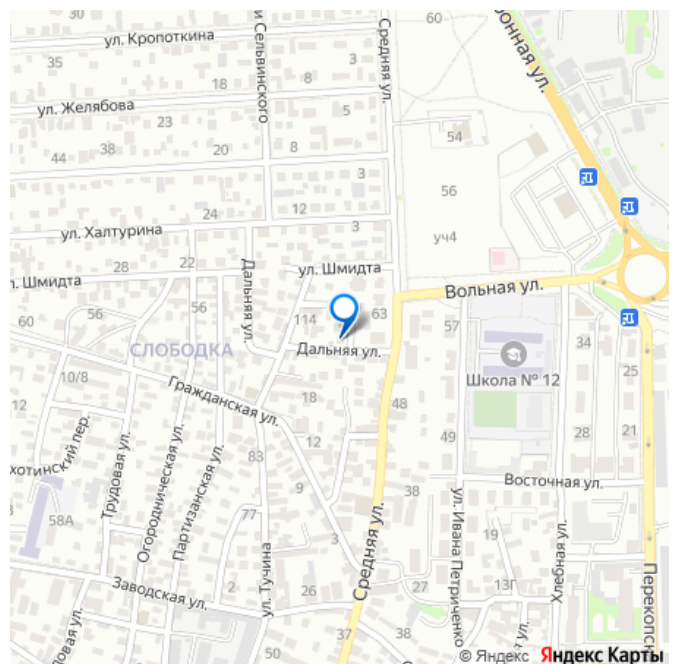
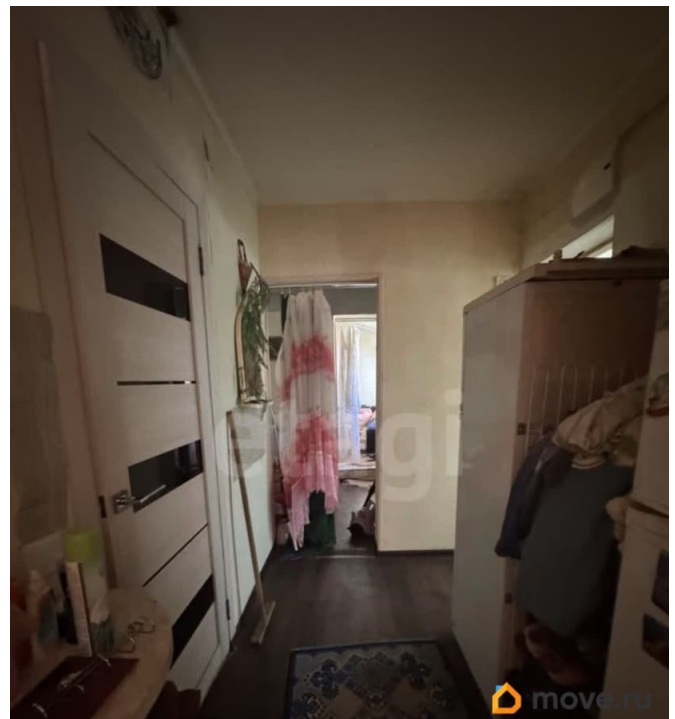
<https://krim.move.ru/objects/9282943118>

Диана Руслановна Павлова, Этажи

Евпатория

79898589102

для заметок



районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Дом построен из ракушечника, крыша в хорошем состоянии, не требует срочного ремонта. Объект подойдет для тех, кто ищет возможность создать жилье под свои потребности: интерьер требует капитального ремонта, но все основные коммуникации уже подключены — центральное водоснабжение, электричество, газ, автономное газовое отопление и канализация с выгребной ямой. Планировка включает две жилые комнаты, кухню и совмещенный санузел. К дому прилегают два двора: один расположен при входе, второй выходит из кухни, что позволяет обустроить зону отдыха или небольшой сад. Подъезд к участку осуществляется по асфальтированной дороге. Инфраструктура района обеспечивает все необходимое для комфортной жизни: школа и детский сад находятся в 800 метрах, магазин — в 500 метрах, городская больница и рынок — в 15 минутах ходьбы. Остановка общественного транспорта расположена в 5 минутах пешком, что обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Документы оформлены в соответствии с российскими стандартами, процесс сделки прозрачен. Этот вариант подойдет как для постоянного проживания, так и для сезонного использования в качестве дачи или гостевого дома. Дом обладает потенциалом для увеличения рыночной стоимости после ремонта. Для уточнения деталей и организации просмотра доступен оперативный контакт. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 183878 Номер в базе:

8996988

