

Создано: 10.10.2023 в 12:24

Обновлено: 13.12.2025 в 06:21

<https://krim.move.ru/objects/9285532204>

Юрий Кожаев, ЮБК

**79181411006**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 55

**12 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 55

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

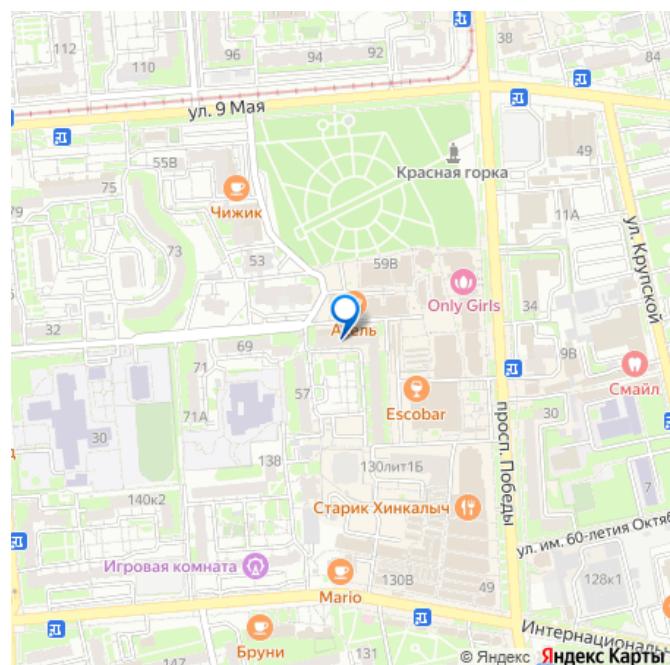
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

Покупка в ипотеку

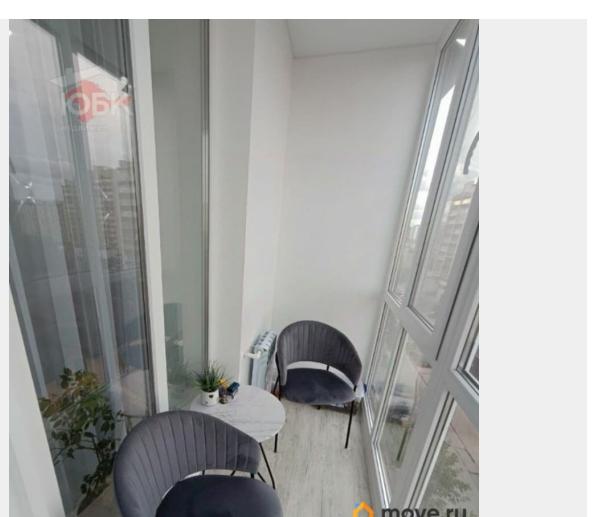
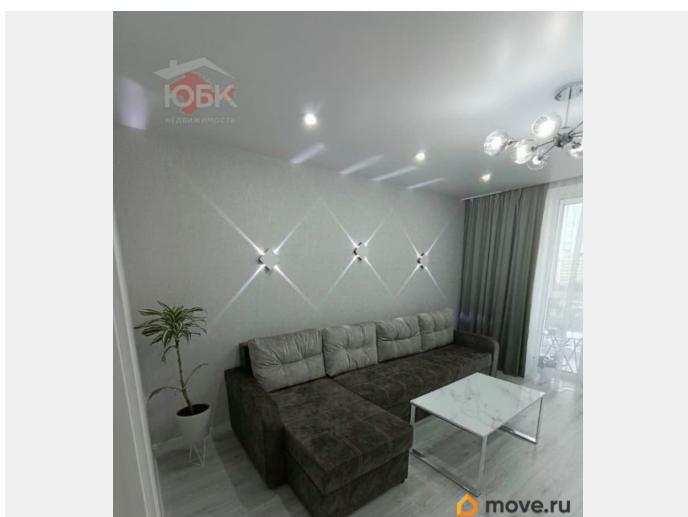
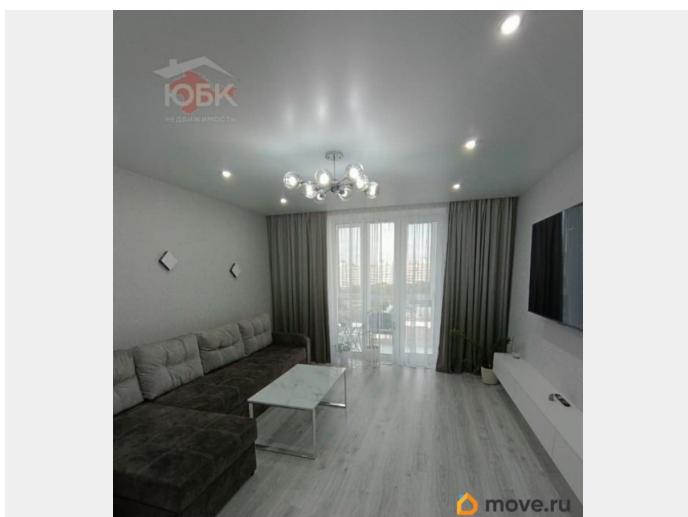
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

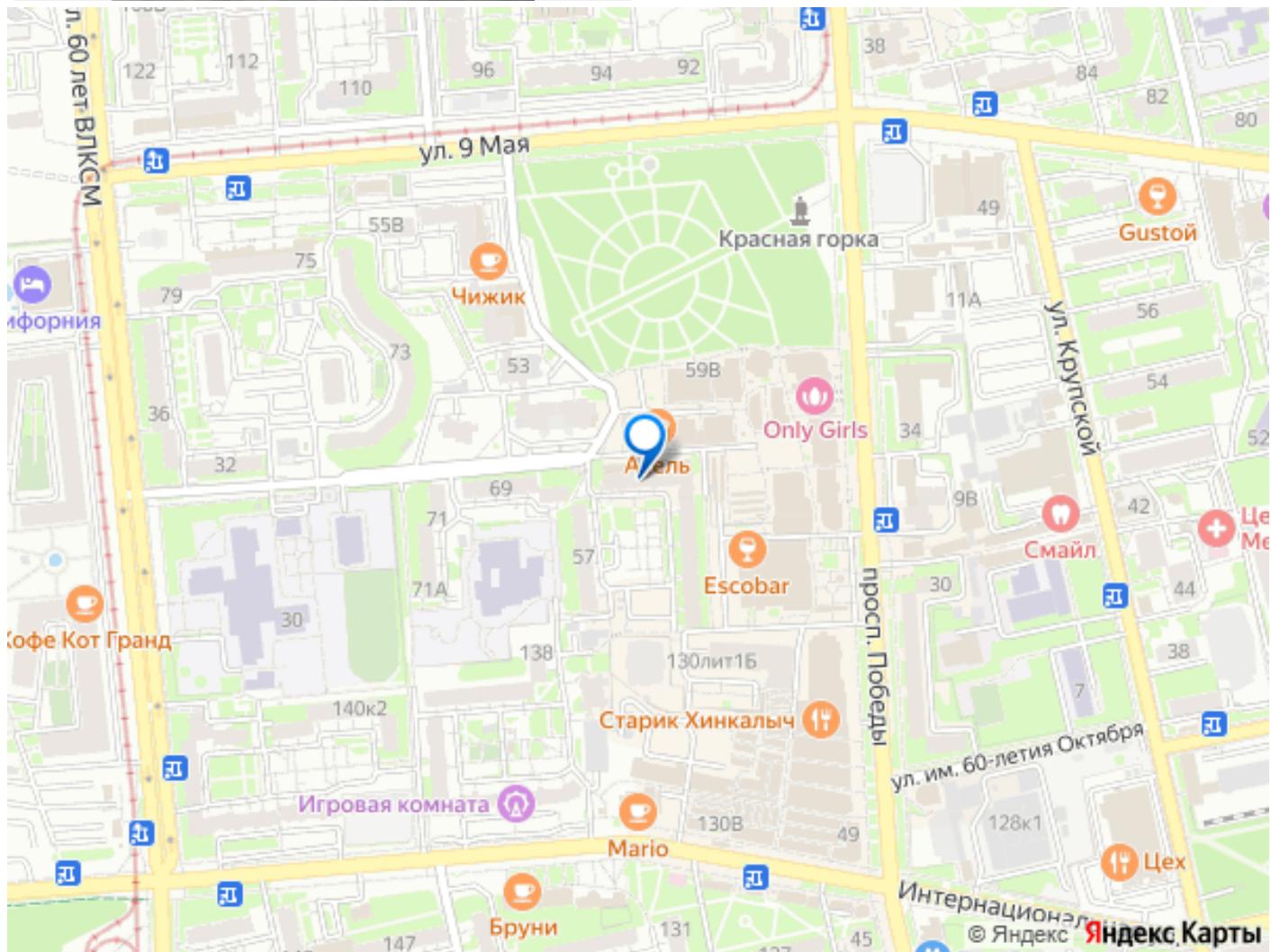
Уважаемые ПОКУПАТЕЛИ!!!! Предлагаем Вам приобрести видовую 3-комнатную квартиру в одном из лучших районов г. Евпатории. Пространство и элегантный дизайн этой квартиры оставят незабываемые впечатления и станут идеальным местом для Вашей семьи. Площадь квартиры 63.9 квадратных метра НО это без учета двух балконов с витражным остеклением, что позволяет каждому члену семьи иметь свое уютное пространство и наслаждаться прекрасным видом - особенно самым красивым ЗАКАТОМ!!!!. Изолированная планировка позволила создать уютные 2 спальни (в детской спальне, что очень важно - большой встроенный шкаф купе). Кроме того, (для любителей просмотра ФИЛЬМОМ/сериалов) уютная и комфортная гостинная-кинозал, Комфортная кухня - со встроенной техникой, раздельный санузел. Для подачи горячей воды есть бойлер + центральное водоснабжение (на выбор). Установлен мощный кондиционер! При ремонте были использованы высококачественные отделочные материалы, а дизайнерский ремонт придают особый шарм этой квартире. ОЧЕНЬ ВАЖНЫЙ МОМЕНТ - Вся мебель и техника остается при продаже. Инфраструктура района: рынок, магазины, школы, детские сады, аптеки и т.д. ВСЕ в шаговой доступности!!!!!! А ну и до моря - 15 минут на авто или 20-25 минут на трамвае/автобусе !!!! В настоящее время, во

дворе идет реконструкция детской площадки  
- по федеральной программе! Успейте стать  
обладателем этой уникальной квартиры и  
создать идеальный дом для Вашей семьи!  
Онлайн-показ доступен по предварительной  
договоренности. ПРИ оплате наличными  
обсуждаемый ТОРГ! При звонке сообщите  
нам, пожалуйста, номер: V3551





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России