

Создано: 02.09.2025 в 11:52

Обновлено: 05.01.2026 в 10:25

## Крым, Симферополь, проспект Кирова

# 12 500 000 ₽

Крым, Симферополь, проспект Кирова

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

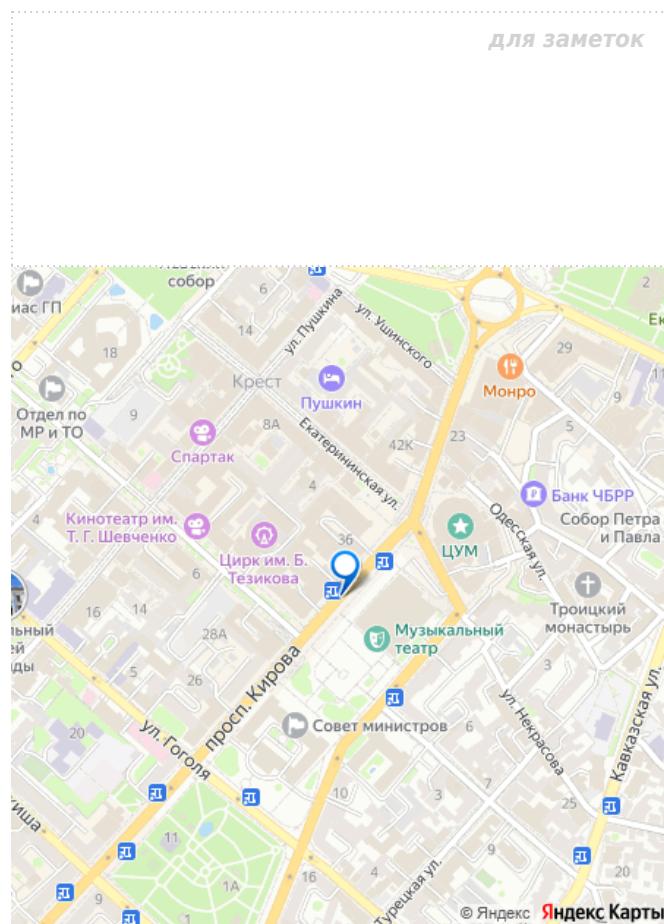
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Ваша Идеальная 3-комнатная квартира в ЦЕНТРЕ! Представьте себе жизнь в самом центре Симферополя, где история переплетается с современным комфортом. Эта квартира ваш шанс стать частью этой уникальной атмосферы! Преимущества, которые вы полюбите:

- Престижная локация: Жизнь в самом сердце Симферополя лучшее место для тех, кто ценит историю, культуру и удобство.
- Удобная планировка: «Чешский проект» это простор, функциональность и три изолированные комнаты для вашей семьи.
- Балкон и лоджия ваши личные уголки для отдыха.
- Автономный комфорт: Индивидуальное газовое отопление забудьте о перебоях и экономьте на коммунальных платежах!
- Безопасность и приватность: Закрытая придомовая территория с видеонаблюдением ваш покой под надежной защитой.
- Своё парковочное место: Больше не нужно искать, где припарковать автомобиль!
- Детский рай: Собственная детская площадка радость для ваших детей прямо во дворе!
- Всё рядом!: • Шикарная набережная Салгире, сквер Героев Соцтруда, Екатерининский сад, аллея Дружбы прогулки на свежем воздухе в любое время года.
- Музыкальное училище им. П.И. Чайковского вдохновение для творческих личностей.

Памятники архитектуры погрузитесь в историю города. • Остановки общественного транспорта, МФЦ, Советская площадь, кафе, рестораны всё для вашего удобства! Эта квартира не просто жильё, это стиль жизни! Возможно приобрести как за наличные средства, так и с помощью ипотечных средств, мат.капитала и других жилищных сертификатов. Звоните прямо сейчас! Организую показ и отвечу на все ваши вопросы. Не упустите свой шанс! Код объекта: 5835276 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 109678 Номер в базе:  
5835276

