

🕒 Создано: 16.06.2025 в 16:15

Обновлено: 13.12.2025 в 11:24

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,
26/151**

10 400 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 26/151

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

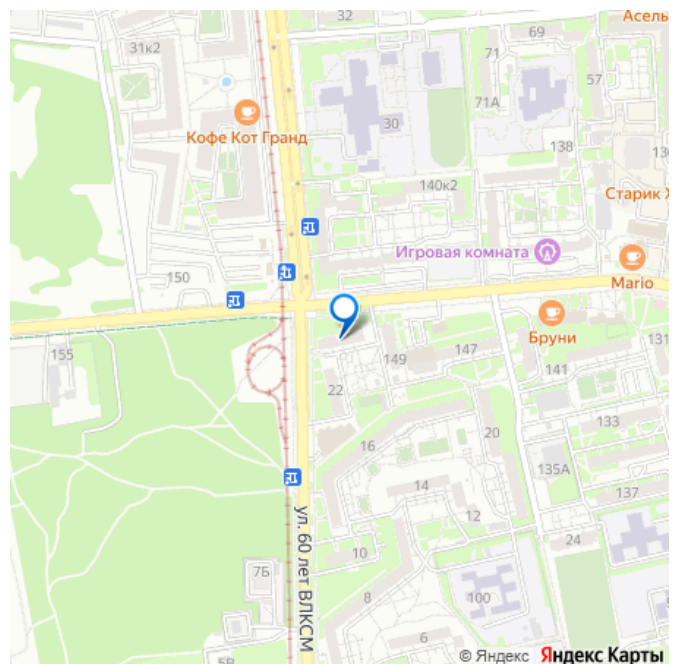
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9281420149>

**Валентин Владимирович Ляшенко,
Этажи Евпатория**

79885592831

для заметок

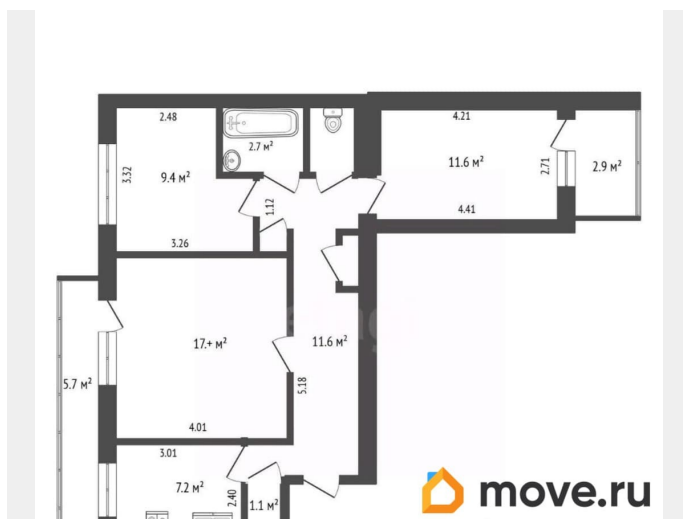
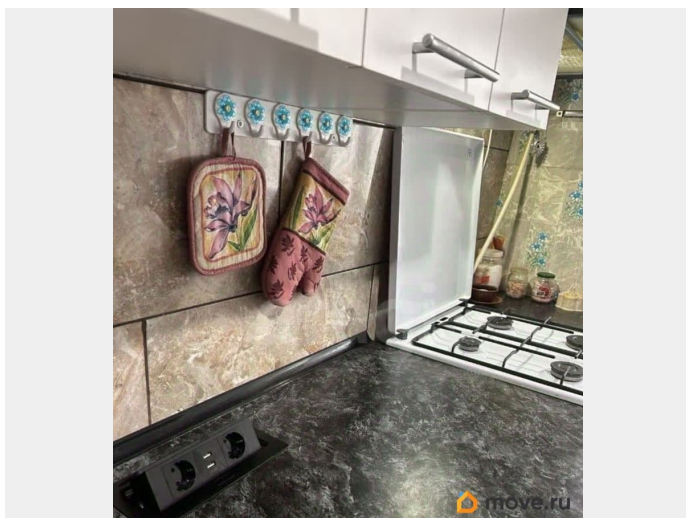
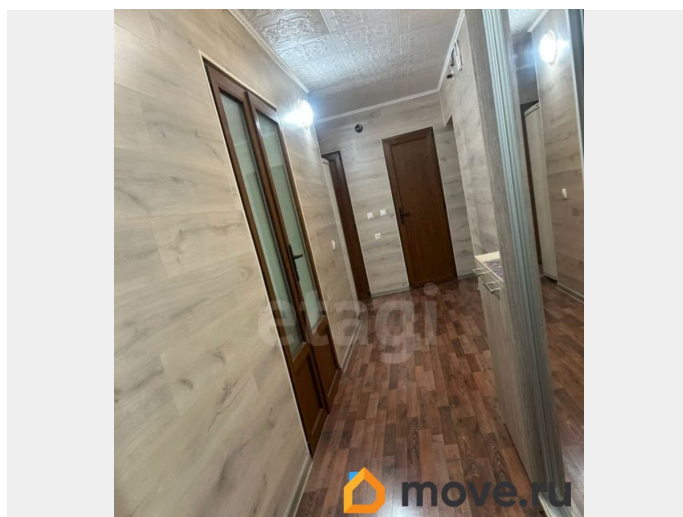
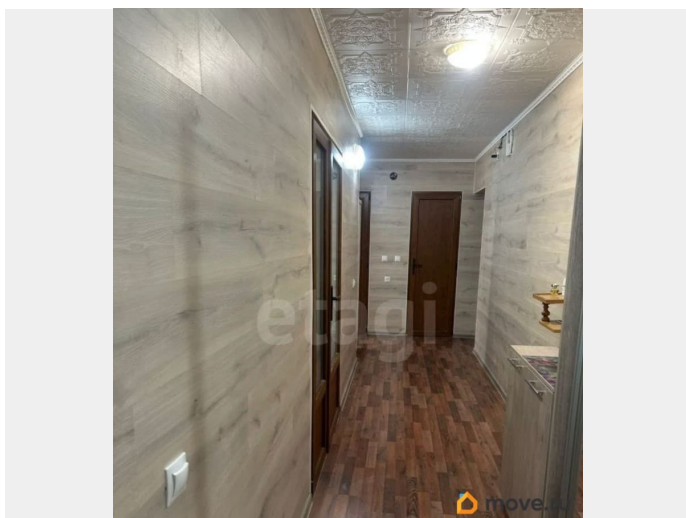


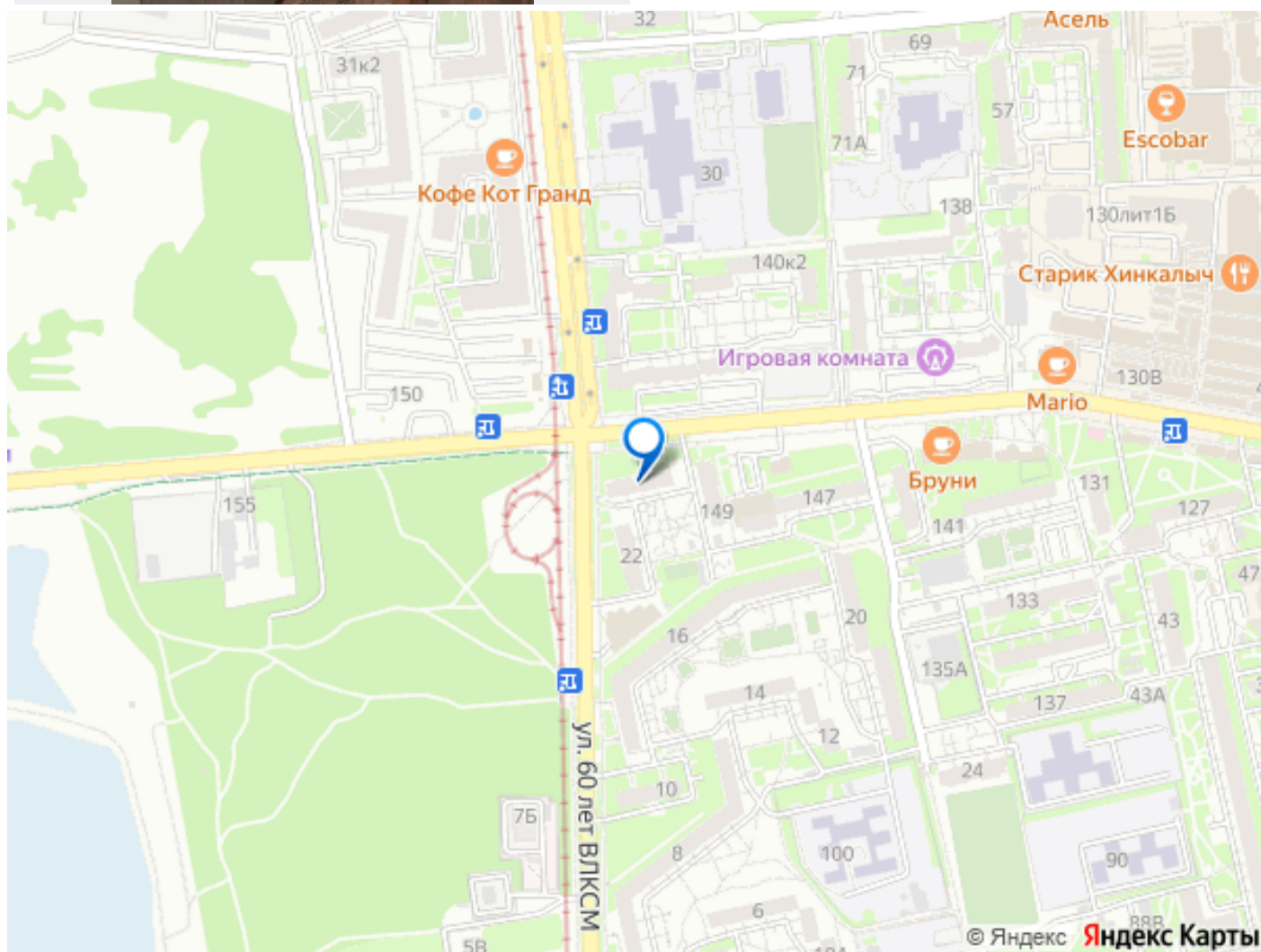
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в г. Евпатория. Дом находится рядом с «Универсамом» и озером «Мойнаки». Один из лучших районов города. Возле озера Мойнаки, скоро откроется Федеральный детский реабилитационный Центр. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного дома. Подъезд с пандусом. В 2024 году сделан ремонт квартиры. В квартире автономное отопление (установлен новый двухконтурный котел и заменены батареи отопления), что немаловажно при оплате коммунальных услуг. Комнаты (17,6 кв м, 11,6 кв м и 9,4 кв м) - отдельные: две комнаты выходят на юг - в тихий двор, одна - на противоположную сторону дома с высаженными деревьями. Балкон и лоджия застеклены, на просторную лоджию два выхода: со стороны кухни и со стороны комнаты. Санузел отдельный. Уютный тихий двор, удобная транспортная развязка: остановки трамвая, маршрутки в любой конец города. В пешей доступности от дома находятся детские сады, школы, спортивный комплекс «Арена Крым», медицинские центры, несколько сетевых супермаркетов, рынки, кофейни, магазины. До лучших песчаных пляжей можно добраться как пешком, так и на общественном транспорте. Документы в порядке и готовы к сделке. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 142149 Номер в базе:
8550119





Move.ru - вся недвижимость России