

🕒 Создано: 19.05.2025 в 22:56

Обновлено: 10.02.2026 в 17:05

**Крым, Симферополь, улица Героев  
Сталинграда**

**10 300 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Героев Сталинграда

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

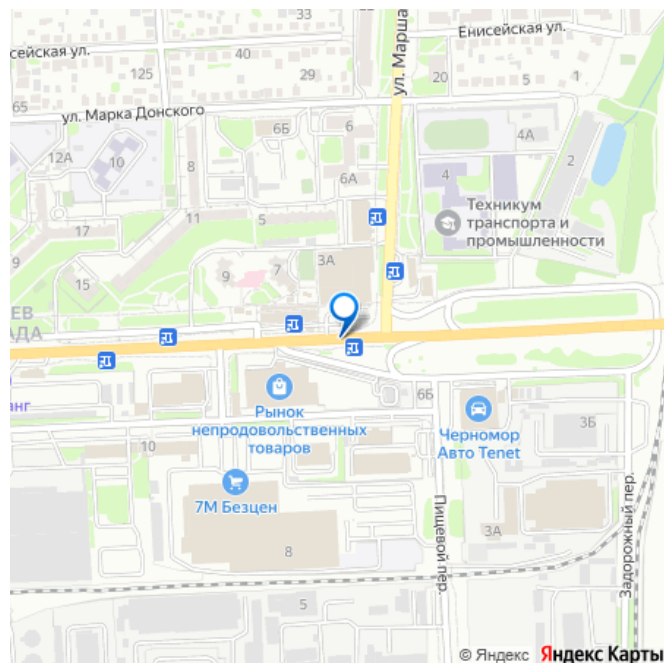
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9279599874>

**Светлана Ивановна Спирина, Этажи  
Симферополь**

**79189610017**

для заметок



Покупка в ипотеку

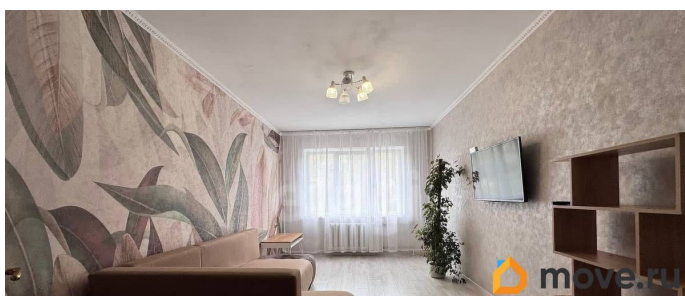
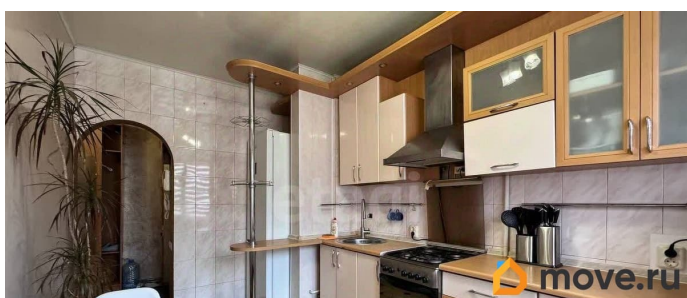
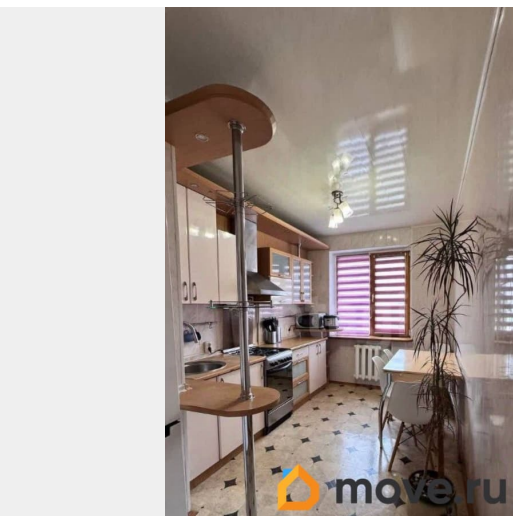
да

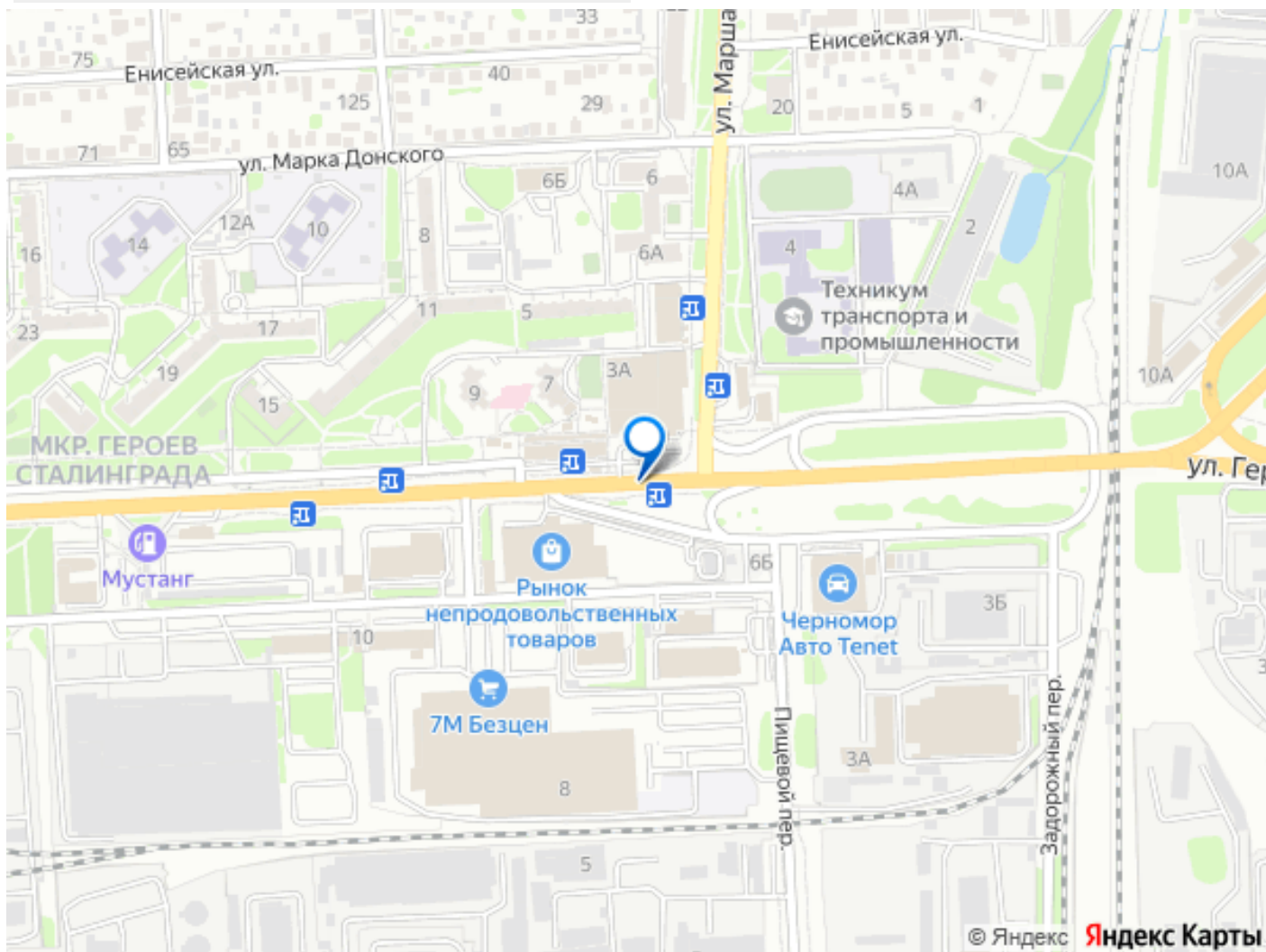
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира площадью 63,1 м<sup>2</sup> расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома по улице Героев Сталинграда — одном из самых востребованных районов города. Планировка продумана для комфортного проживания: три изолированные комнаты обеспечивают приватность, а просторная кухня 9,1 м<sup>2</sup> позволяет удобно организовать обеденную зону. Санузел отдельный, дополнительное пространство для хранения или отдыха предоставляют два застекленных балкона. В собственность входит парковочное место — значимое преимущество для автомобилистов. Дом находится в зоне развитой инфраструктуры: в пешей доступности супермаркеты, аптеки, поликлиника и школы. Остановки общественного транспорта в 35 минутах ходьбы, маршруты связывают район с деловыми и культурными центрами города. Панельная серия здания гарантирует надежность конструкции, а этаж оптимален для тех, кто ценит баланс между доступностью без лифта и отсутствием шума от улицы. Квартира подойдет для семьи с детьми или в качестве долгосрочной инвестиции: район с устойчивым спросом обеспечит ликвидность объекта. Для просмотра доступен в ближайшее время — свяжитесь для уточнения деталей. Номер объекта: 3946901. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое

сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 134517 Номер в базе:  
3946901





Move.ru - вся недвижимость России