

Создано: 14.05.2025 в 14:13

Обновлено: 28.01.2026 в 21:51

<https://krim.move.ru/objects/9281076964>

Замира Рустамова, Каньон

**79892814765**

Крым, Евпатория, улица Тимирязева, 3

**5 900 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Тимирязева, 3

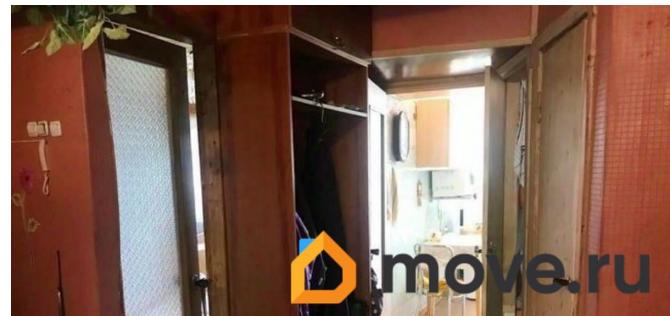
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

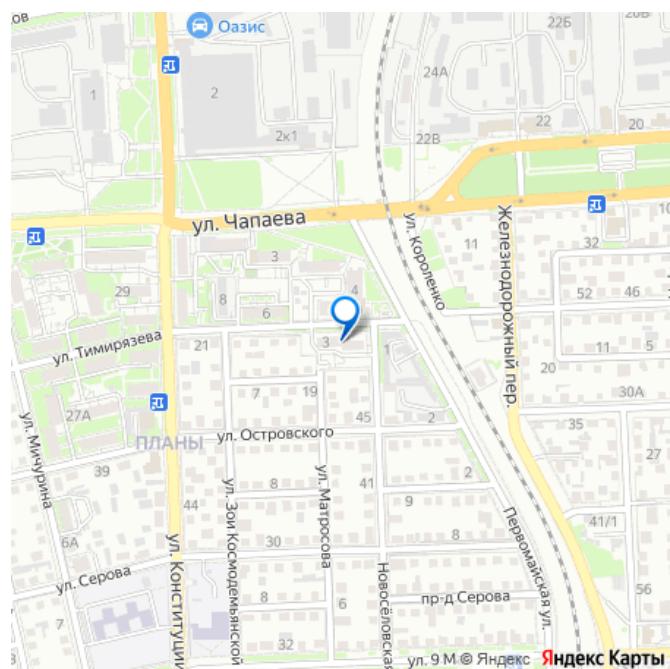
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

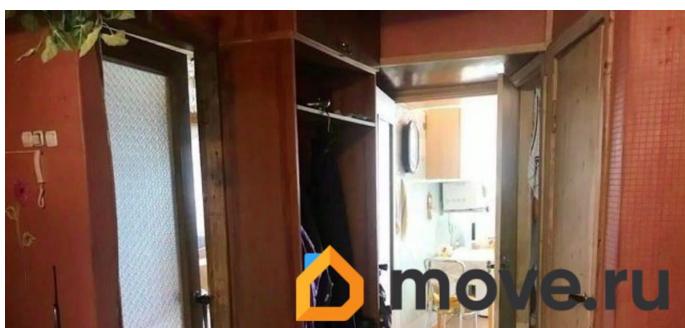
Ремонт

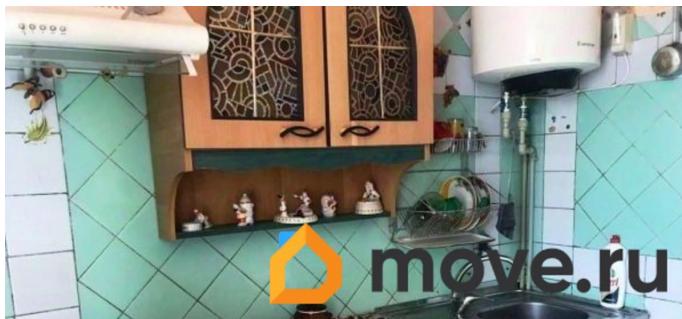
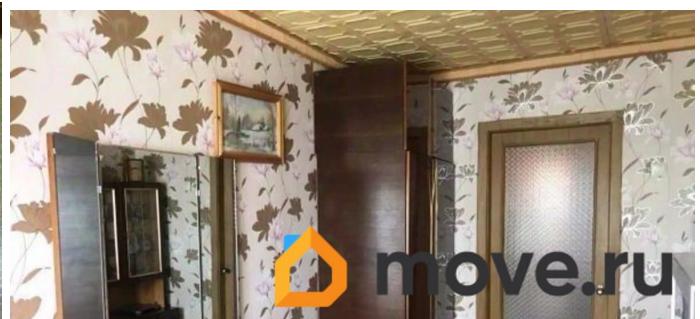
косметический

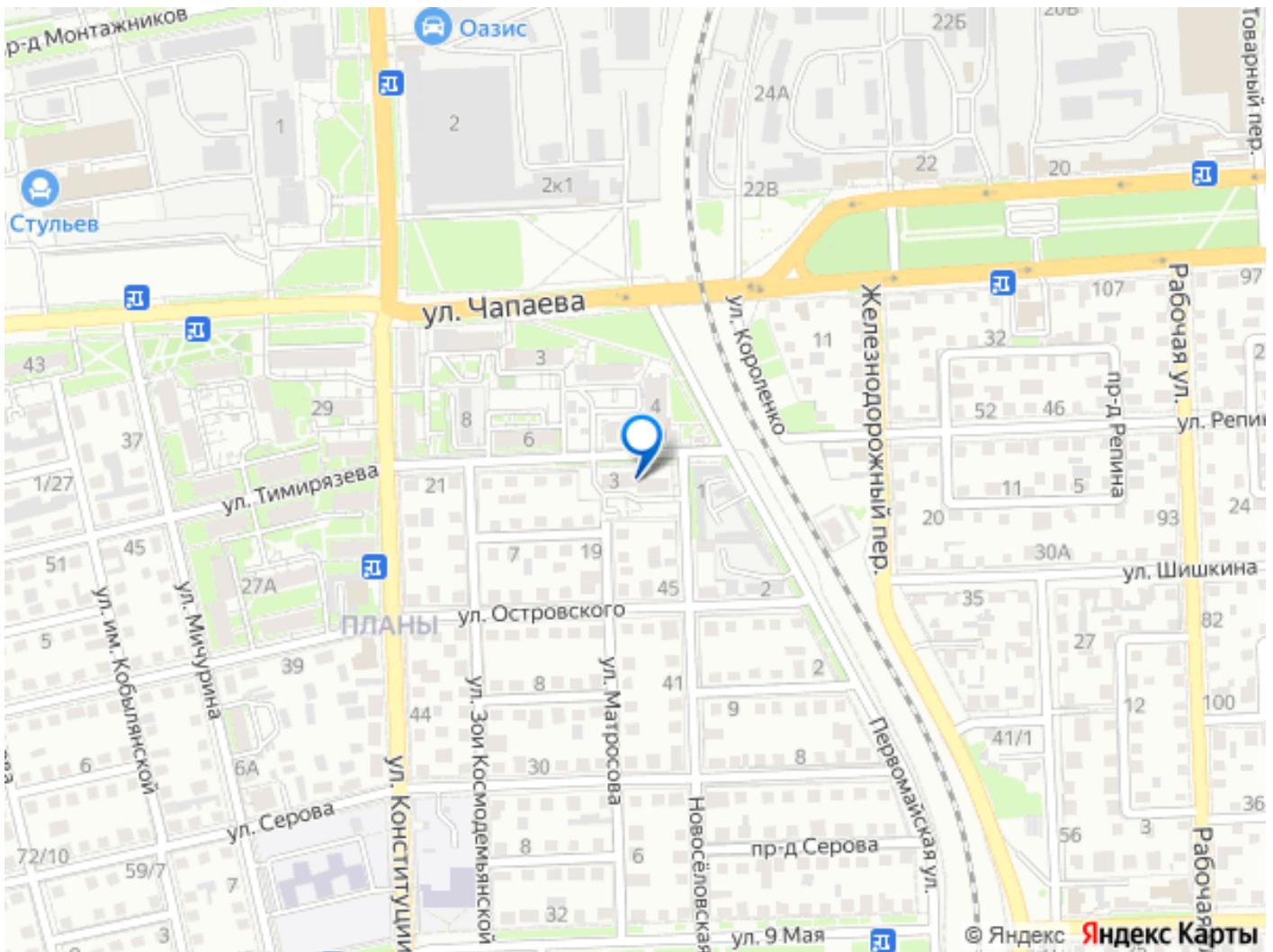
лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой ПО ЦЕНЕ НИЖЕ РЫНОЧНОЙ! Просторная квартира, две стороны света, два балкона, тихая, очень теплая зимой. Комнаты раздельные 17, 17, 10 кв.м., кухня 7 кв.м.. Два балкона Один во двор, другой на улицу. Отопление центральное, 2 кондиционера, стиральная машина, газовая плита с вытяжкой. Много места для парковки автомобиля. Тихий ухоженный район, с новыми дорогами, детскими и спортивными площадками. В подъезде проводится ремонт: Установлены пластиковые окна и новые почтовые ящики. На площадке 2 квартиры. В шаговой доступности продуктовые и овощные магазины, аптека, салон красоты, кондитерская ,детский садик, строительные и мебельные магазины. В 5 минутах ходьбы самый дешевый в городе супермаркет Доброцен. Рядом расположены остановки маршруток, одна из которых подвозит прямо к лечебному озеру Мойнаки и, расположенному рядом, Центральному пляжу. Номер объекта: #1/547896/23345







Move.ru - вся недвижимость России