

Создано: 03.09.2025 в 13:37

Обновлено: 31.01.2026 в 00:21

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

10 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

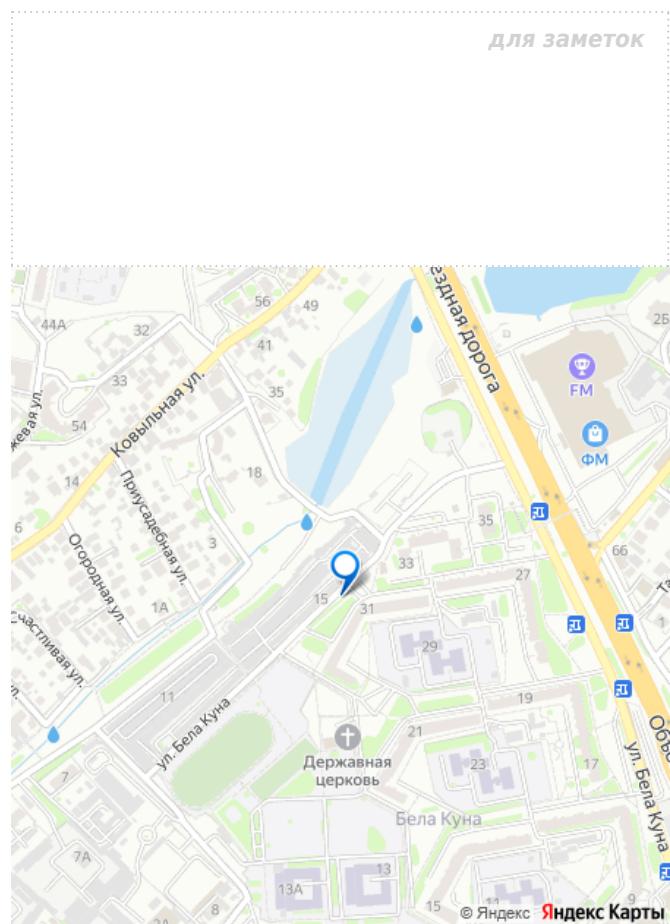
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продаётся светлая и уютная квартира с удачной планировкой в районе Бородинского рынка, напротив ТЦ FM. Квартира от собственника, без посредников! Общая площадь — 62,8 м². Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома. В квартире три изолированные комнаты: спальня (12,2 м²), гостиная (16,7 м²) и детская (7,3 м²). Есть просторная кухня (9,4 м²). Санузел раздельный: ванная комната (2,6 м²) и туалет (1 м²). Также в квартире есть коридор (9,8 м²) и две лоджии (2,5 и 1,3 м²). В 2020 году был сделан капитальный ремонт: заменили электропроводку, водопроводные и отопительные коммуникации. Квартира в отличном состоянии, частично остаётся мебель. Квартира находится в очень удобном месте: рядом ТЦ FM, Бородинский рынок и остановка общественного транспорта (не более 5 минут пешком). В пешей доступности школы (23, лицей 1) и детские сады (14, 21, 40). Удобная транспортная развязка: рядом проходит Симферопольская объездная дорога. Все документы проверены и готовы к сделке. Собственник один. Номер объекта: 9552496 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 184403 Номер в базе: 9552496

