

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в тихом спальном районе Феодосии. Объект расположен на комфортном третьем этаже чешского проекта. Ключевым преимуществом является автономная система жизнеобеспечения: установлен современный двухконтурный котел, гарантирующий независимое отопление и бесперебойную подачу горячей воды круглый год, что существенно снижает коммунальные расходы. Общая площадь 63 кв. м грамотно распределена: изолированные комнаты, совмещенный санузел, остекленные балкон и лоджия, а также практичная кладовая. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину благодаря удаленности дома от основной дороги. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркет «Киммерия», магазин «Горный», рынок, аптека, отделение банка, почта и медицинский центр «Спектр». Остановки общественного транспорта находятся рядом, что обеспечивает удобную транспортную связность. Пляжная зона и море доступны в пяти минутах езды на автомобиле. Квартира находится в хорошем состоянии с возможностью сделать финишную отделку под собственные предпочтения. Юридическая чистота сделки подтверждена: единственный собственник, документы РФ,

срок владения превышает пять лет. Данный объект представляет собой универсальное решение как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха или стабильных инвестиций в арендный бизнес. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 171830 Номер в базе:
9693362





