move.ru
10 лет вместе

https://krim.move.ru/objects/9288655019

Создано: 16.12.2025 в 21:38

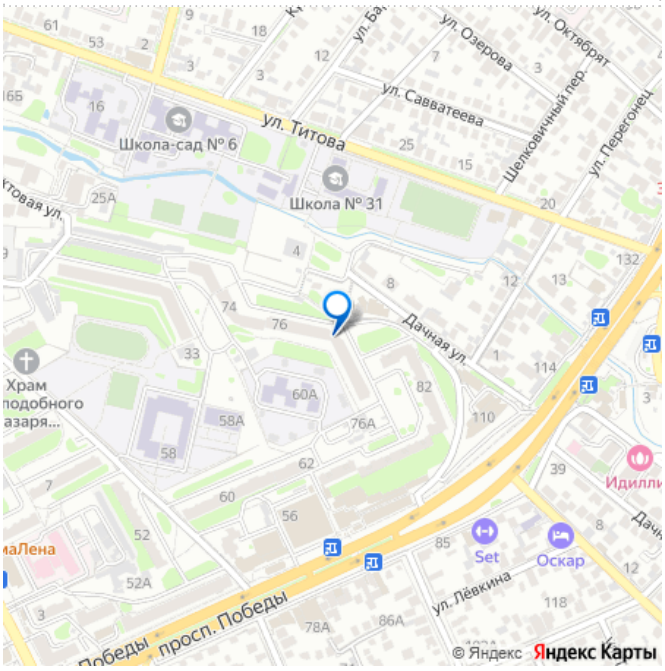
Обновлено: 07.03.2026 в 17:47

Крым, Симферополь, проспект Победы, 76

10 500 000 ₽

Крым, Симферополь, проспект Победы, 76

для заметок



Квартира

Количество комнат	3
Жилая площадь	39.2 м^2
Площадь кухни	10.5 м^2
Общая площадь	62.5 м^2
Этаж	3/9

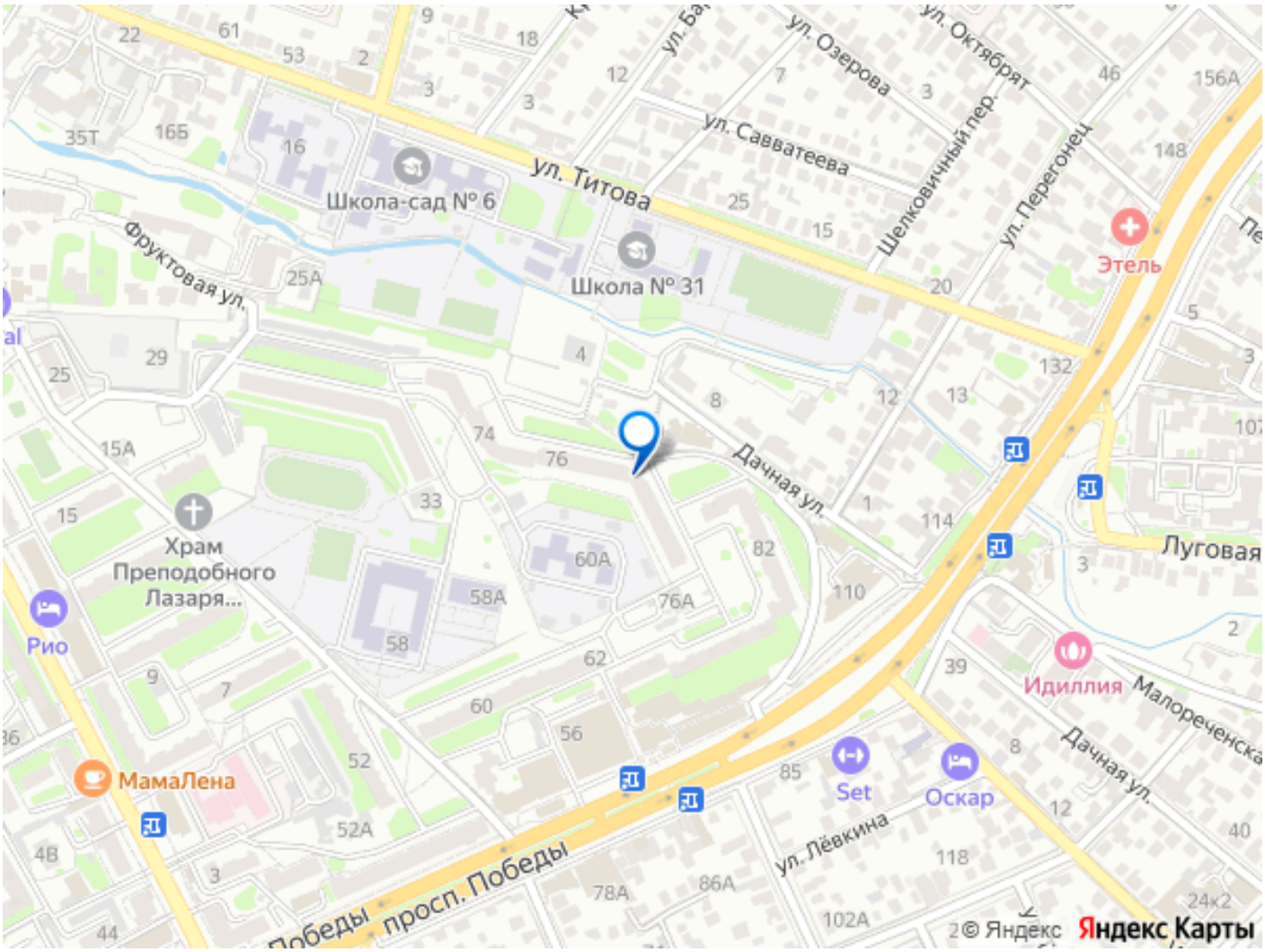
Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	

Описание

О районе Квартира расположена в Киевском районе Симферополя, на проспекте Победы — одной из ключевых и самых удобных для жизни улиц города. Район давно сформирован, с развитой инфраструктурой и активной городской средой. В шаговой доступности находятся магазины, рынки, аптеки, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться как в центр города, так и в другие районы Симферополя, а также выехать на объездную дорогу. Район стабильно востребован как для собственного проживания, так и для инвестиций. О доме Дом расположен по адресу: проспект Победы, 76. Девятиэтажный панельный дом с классической, проверенной временем застройкой. Чистый подъезд, удобные подъездные пути, благоустроенная придомовая территория. Дом находится в жилом квартале без плотной высотной застройки, что обеспечивает комфорт и привычную городскую среду. Оптимальный 3-й этаж — один из самых ликвидных и удобных для проживания. О квартире 3-комнатная квартира общей площадью 62,5 м?, жилая — 39,2 м?, кухня — 10,5 м?. Все комнаты раздельные, правильной формы, что делает планировку максимально удобной для семьи. Просторный коридор, раздельный санузел, есть балкон. На полу паркет. Квартира в состоянии под ремонт — идеальный вариант для тех, кто хочет сделать интерьер под себя и увеличить стоимость объекта за счёт обновления.

Удачное сочетание метража, планировки и этажа делает квартиру практичной и ликвидной. Номер объекта: #1/538173/21341



Move.ru - вся недвижимость России