

Создано: 16.01.2026 в 15:52

Обновлено: 20.01.2026 в 16:49

Крым, Феодосия, улица Крымская, 84

**9 690 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Крымская, 84

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

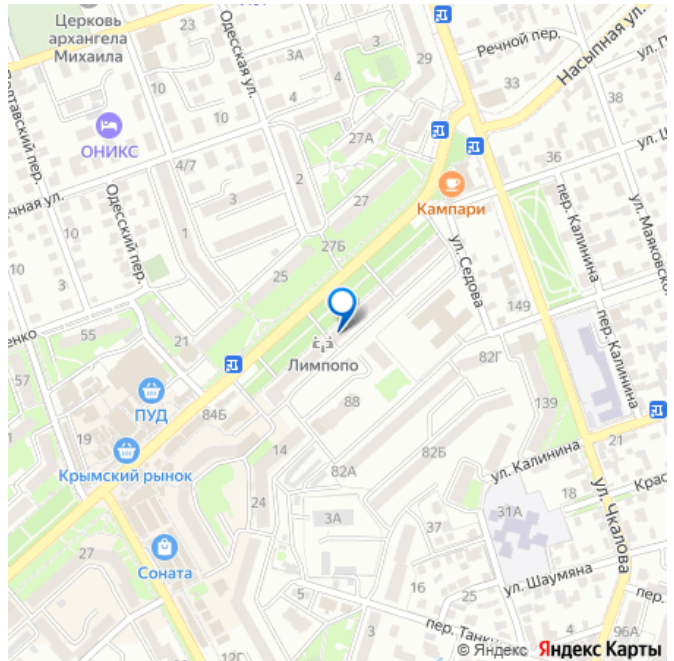
<https://krim.move.ru/objects/9288066054>

Лилия Ивановна Гусева, Этажи

Феодосия

**79181724515**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

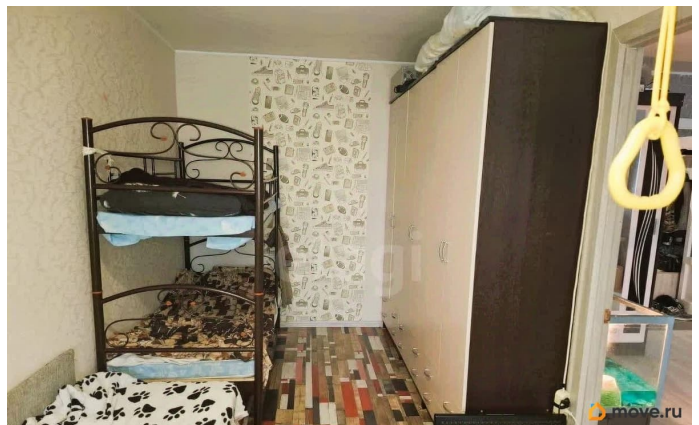
да

возможна ипотека

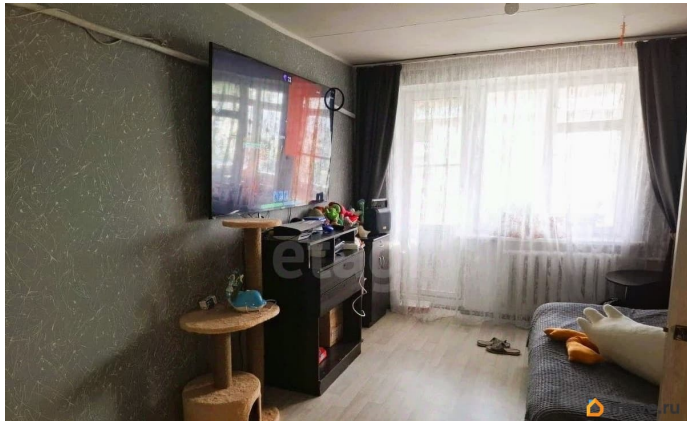
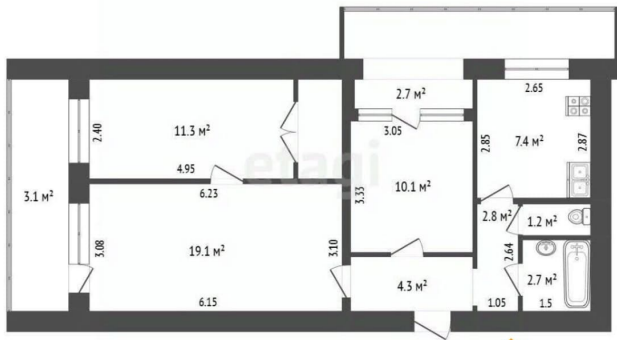
## Описание

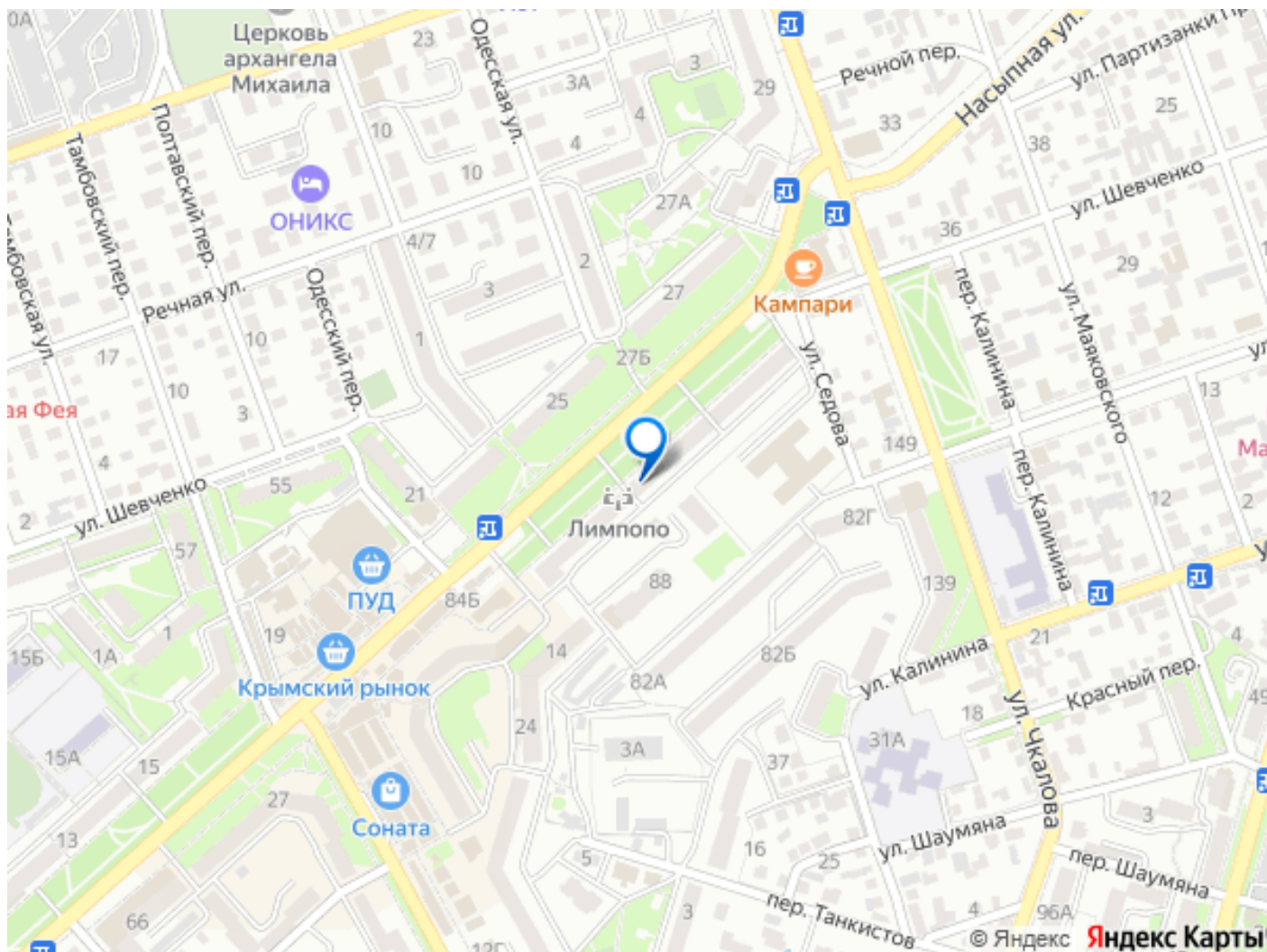
Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира с косметическим ремонтом общей площадью 62,4 кв. метра в одном из лучших районов г. Феодосии! До моря всего 10 минут езды! О квартире: Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного дома. Это -золотая середина: никакого шума с улицы, но и без утомительных подъемов. Из окон открывается вид на ухоженный двор, улицу, а в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания- магазины, рынок, школа, банк, остановки общественного транспорта. Жилая площадь квартиры составляет 41,1 кв. метр, светлая кухня площадью 7, 4 кв. метра, прихожая- 4,3 кв. метра. Санузел отдельный. Преимуществом данной квартиры является наличие просторной лоджии площадью 3,1 кв. метров и балкона площадью 2,2 кв. метров, что дает возможность расширить жилое пространство, а так же дополнительные возможности для хозяйственных целей. Централизованное отопление, электро- и водоснабжение, газификация, подача горячей воды осуществляется через газовую колонку. По договоренности в квартире новым владельцам останется частично мебель и бытовая техника. В 2022 году был проведен

капитальный ремонт дома. Чистый, ухоженный подъезд. Во дворе есть большая парковка для автомобилей. **ИНФРАСТРУКТУРА:** В непосредственной близости магазины, кафе, банк, рынок, школа, детские сады, остановки общественного транспорта. **ДОКУМЕНТАХ:** Документы оформлены в соответствии законодательства РФ. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Безопасный номинальный счет при расчетах. **ПОКУПАТЕЛЯМ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ПОМОГАЕМ:** 1) В получении ипотеки по самым выгодным условиям на рынке. 2) В получении страховки дешевле рынка на 30-50% 3) В сопровождении сделки с предоставлением юридической гарантии. **Торопитесь! Не упустите шанс выгодно приобрести недвижимость в Крыму! Ваш идеальный уголок для жизни и отдыха у моря ждет вас! Возможно Вы искали:** куплю квартиру в Феодосии Крым, купить недвижимость в Феодосии, Феодосия купить квартиру у моря, квартира Феодосия купить вторичка, купить вторичное жильё в Феодосии. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 193303 Номер в базе: 7799631









Move.ru - вся недвижимость России