

🕒 Создано: 03.04.2025 в 16:31

Обновлено: 24.01.2026 в 11:32

**Крым, Армянск, улица  
Железнодорожная, 4**

**4 500 000 ₽**

Крым, Армянск, улица Железнодорожная, 4

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

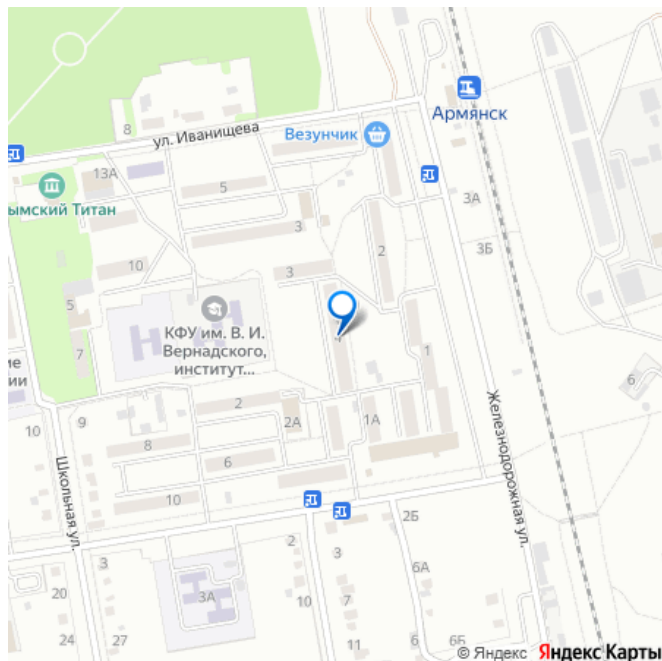
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9276316631>

**Евгений Аксентьев, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе**

**79182121243**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

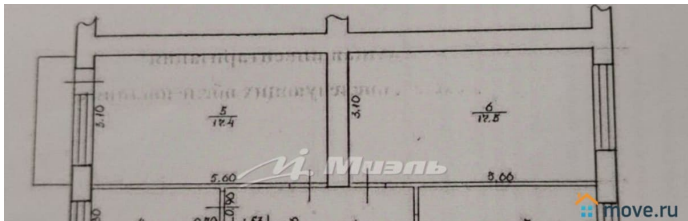
да

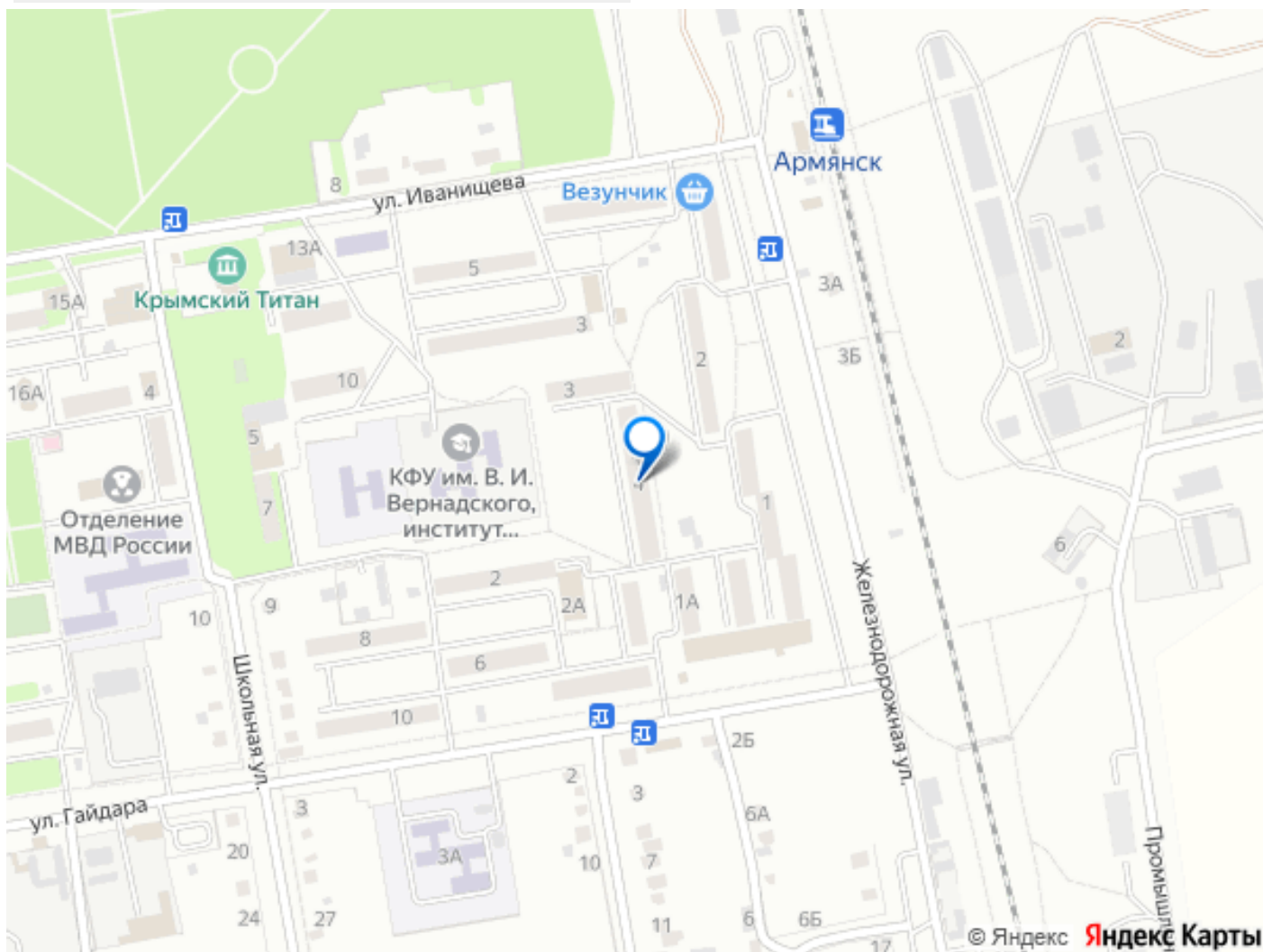
возможна ипотека

## Описание

Арт. 99334681 Трёхкомнатная квартира «зайти и жить», в спальном районе Армянска, с развитой инфраструктурой! Возможна ипотека! Республика Крым, Армянск, ул. Железнодорожная, 4. Расположена на 4-м этаже 5 этажного дома. Квартира общей площадью 62,1 кв. м., жилая 45,3 кв. м. Комнаты раздельные 17,4 кв. м., 17,5 кв. м., 10,4 кв. м. Кухня 5,8 кв. м. Санузел раздельный. Дополнительно есть гардеробная. Высота потолков 2,4 м. Большая балкон, застеклён. Установлен встроенный шкаф с полками. Вид из окна: во двор и на улицу. Горячая вода круглосуточно. В квартире остается мебель, кухня, спальное места. Реконструкция труб произведена в 2023 году. Установлен новый счётчик. Коммуникации все центральные: газ, свет, вода, канализация. Установлен кондиционер, водонагреватель. Автономное отопление. Инфраструктура дома: во дворе парковочные места. В шаговой доступности: школа, детские сады «Светлячок», «Солнышко», детские и спортивные площадки, магазины (Доброцен, Престиж, Михаил, Везунчик во дворе), университет им. В.И. Вернадского, скорая медицинская помощь, Wildberries, железнодорожный вокзал, остановка общественного транспорта и т.д. Полное юридическое сопровождение на высшем

A photograph of a living room interior. The walls are covered in light-colored wallpaper with a delicate floral pattern. In the center, there is a closed wooden door with a simple panel design. To the left, a portion of a wooden cabinet or wardrobe is visible. To the right, a dark wooden cabinet or shelving unit is partially shown. The floor appears to be covered with a patterned rug or carpet. The overall lighting is soft and even.





Move.ru - вся недвижимость России