

🕒 Создано: 05.12.2025 в 15:46

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:10

Крым, Ялта, улица Ливадийская, 4

11 300 000 ₺

Крым, Ялта, улица Ливадийская, 4

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://krim.move.ru/objects/9291977403>

**Елена Александровна Варавя, Этажи
Ялта**

79183720717

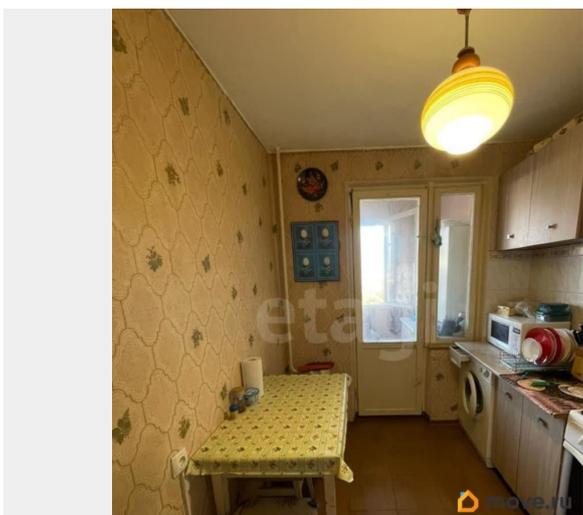
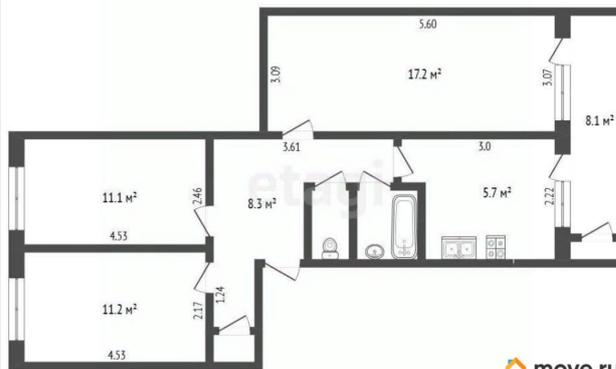
для заметок

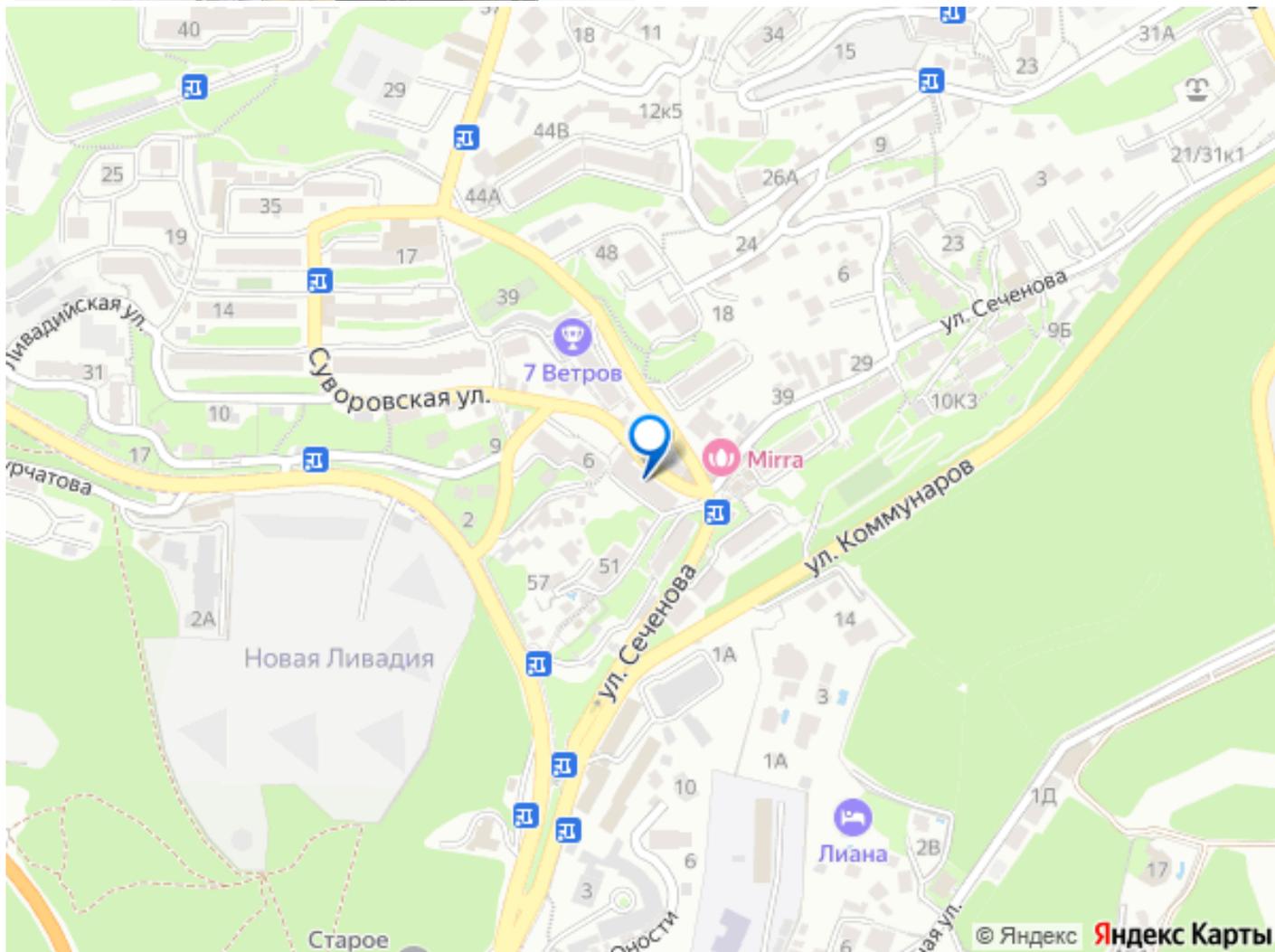
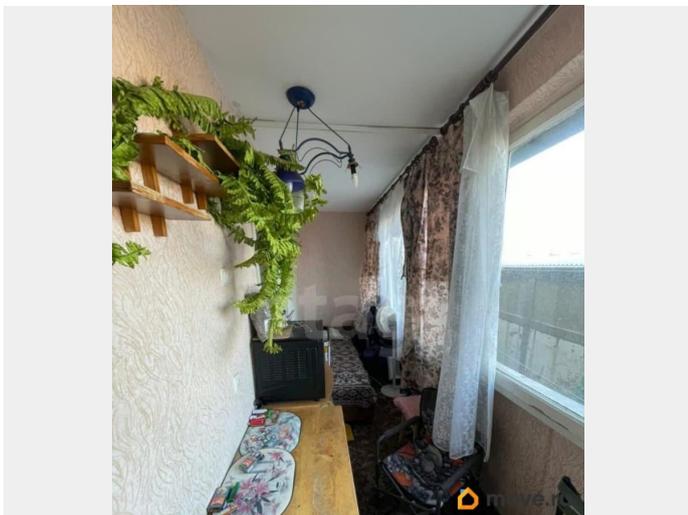


Описание

Продается светлая трехкомнатная квартира общей площадью 61 м² на втором этаже пятиэтажного дома, расположенного в благоустроенном и динамично развивающемся районе. Объект находится в доме после капитального ремонта, в рамках которого была полностью обновлена кровля и приведен в порядок подъезд. В самой квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, предоставляющий новому владельцу возможность заехать сразу или воплотить собственные дизайнерские идеи без необходимости масштабных подготовительных работ. Планировка классическая, с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире большая лоджия, можно использовать как место для отдыха или дополнительную комнату. Из лоджии открывается прекрасный вид на горы и море. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: в 50 метрах от дома расположена остановка общественного транспорта, что гарантирует отличную связь с другими районами города. Рядом находятся продуктовые магазины, аптека, пункты выдачи заказов и детский сад. Для отдыха и активного досуга во дворе обустроены современные детские и спортивные площадки, а также футбольное поле. Это предложение сочетает в себе преимущества ухоженного жилья в обновленном доме, выгодное расположение с развитой повседневной инфраструктурой и спокойную, зеленую территорию двора. Объект представляет собой рациональный выбор для тех, кто ценит практичность, удобство и стабильность. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ**

КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 190323 Номер в базе: 10528389





Move.ru - вся недвижимость России