

🕒 Создано: 02.12.2025 в 14:33

Обновлено: 09.03.2026 в 11:04

**Крым, Симферополь, улица Киевская,  
126**

**7 200 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Киевская, 126

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

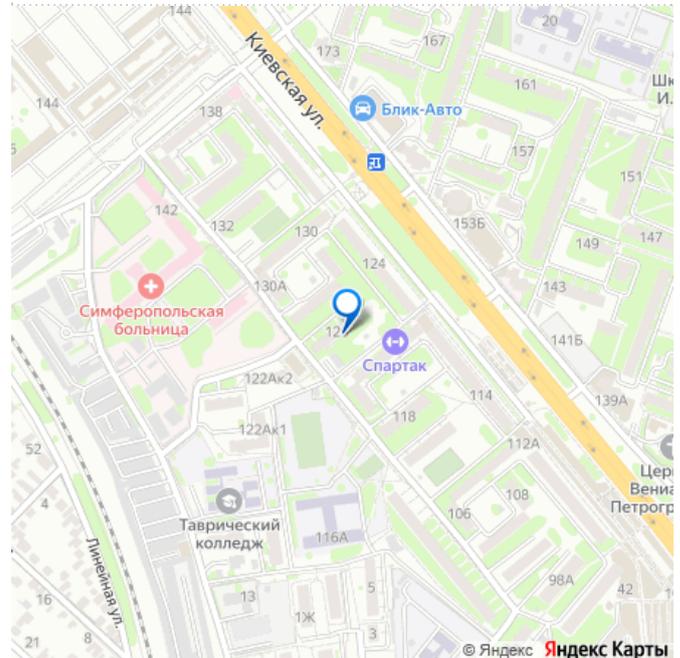
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

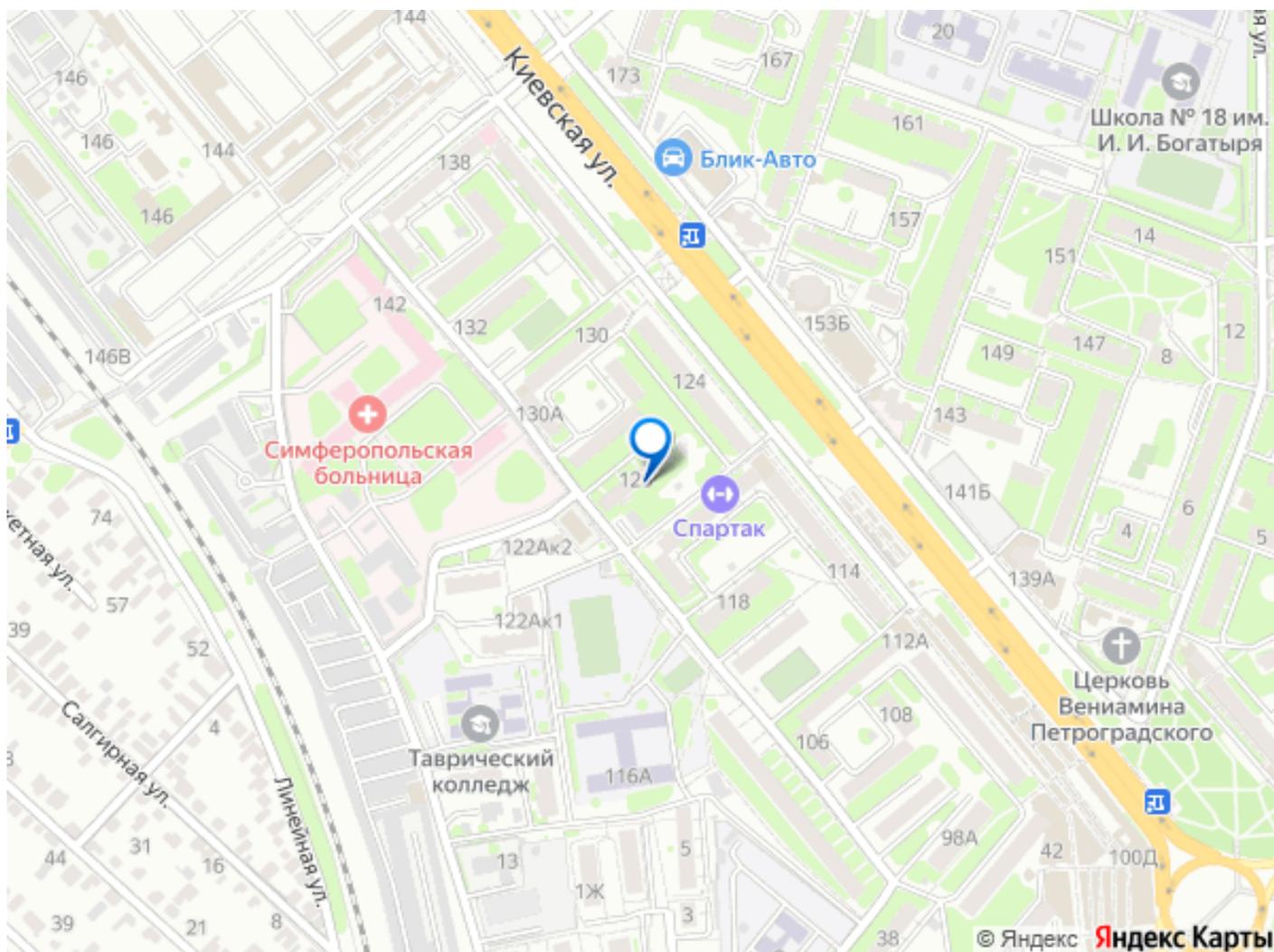
да

возможна ипотека

## Описание

Продажа квартиры в Крыму выгодная инвестиция и мечта для жизни! Продаётся 3-комнатная квартира в одном из лучших районов Симферополя Москолько. Почему эта квартира отличный выбор? Тихий спальный район в центре столицы Крыма. Вся инфраструктура в шаговой доступности: спортклуб, кафе и рестораны, супермаркеты, аптеки, школа, детский сад, поликлиника. Дом расположен в шаговой доступности, но вне городской суеты, между коммерческим рынком «Москолько» и сельскохозяйственным рынком «Привоз», где производят запасы все Симферопольцы. На всем протяжении между рынками, на первых этажах домов вдоль ул. Киевская, со стороны ул. Киевская, с обратной от Вашему дома стороны, находятся магазины необходимых ассортиментов. ТРК «Ашан» через дорогу, также в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность развязка во все районы города. Ухоженная территория: чистые двory с детскими площадками и личное парковочное место. Свежий, чистый, светлый подъезд. Спокойные, добропорядочные соседи. Удачная планировка, застеклённый балкон, отдельный санузел. 4-й этаж, окна выходят на две стороны. Жилое состояние, выполнен косметический ремонт, частичная

мебелированность. Все коммуникации централизованные. Выгодное вложение или место для жизни? Для инвестиций: квартира продаётся по привлекательной цене, а спрос на недвижимость в Крыму и Симферополе стабильно растёт! В связи с удобной локацией, оптимальна сразу для сдачи внаем. С квартирантами поможем. Мы не просто продаём квартиру. Поможем оформить сделку быстро, безопасно и выгодно Конструктивный торг приветствуется. Договоримся! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!!! Арт. 127177910



Move.ru - вся недвижимость России