

Создано: 02.12.2025 в 14:33

Обновлено: 25.01.2026 в 17:32

Крым, Симферополь, улица Киевская, 126

7 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Киевская, 126

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

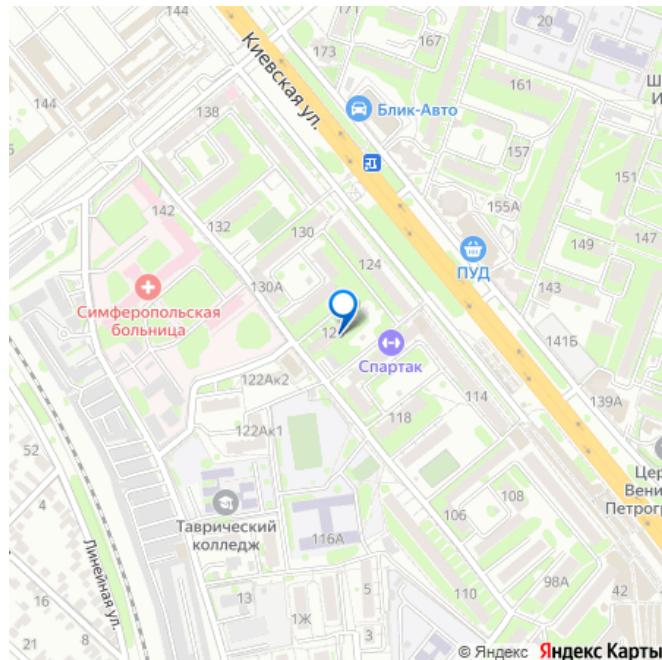
<https://krim.move.ru/objects/9287258859>

Дмитрий Посвежинский, АЯКС

Симферополь

79886042743

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира в Крыму выгодная инвестиция и мечта для жизни! Продаётся 3-комнатная квартира в одном из лучших районов Симферополя Москольцо. Почему эта квартира отличный выбор? Тихий спальный район в центре столицы Крыма. Вся инфраструктура в шаговой доступности: спортклуб, кафе и рестораны, супермаркеты, аптеки, школа, детский сад, поликлиника. Дом расположен в шаговой доступности, но вне городской суеты, между коммерческим рынком «Москольцо» и сельскохозяйственным рынком «Привоз», где производят запасы все Симферопольцы. На всем протяжении между рынками, на первых этажах домов вдоль ул. Киевская, со стороны ул. Киевская, с обратной от Вашему дома стороны, находятся магазины необходимых ассортиментов. ТРК «Ашан» через дорогу, также в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность развязка во все районы города. Ухоженная территория: чистые дворы с детскими площадками и личное парковочное место. Свежий, чистый, светлый подъезд. Спокойные, добропорядочные соседи. Удачная планировка, застеклённый балкон, раздельный санузел. 4-й этаж, окна выходят на две стороны. Жилое состояние, выполнен косметический ремонт, частичная

мебелированность. Все коммуникации централизованные. Выгодное вложение или место для жизни? Для инвестиций: квартира продаётся по привлекательной цене, а спрос на недвижимость в Крыму и Симферополе стабильно растёт! В связи с удобной локацией, оптимальна сразу для сдачи внаем. С квартирантами поможем. Мы не просто продаём квартиру. Поможем оформить сделку быстро, безопасно и выгодно Конструктивный торг приветствуется. Договоримся! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!!! Арт.

127177910

