

🕒 Создано: 26.02.2026 в 15:38

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 16:21

Крым, Симферополь, бульвар Ивана Франко

9 300 000 ₺

Крым, Симферополь, бульвар Ивана Франко

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

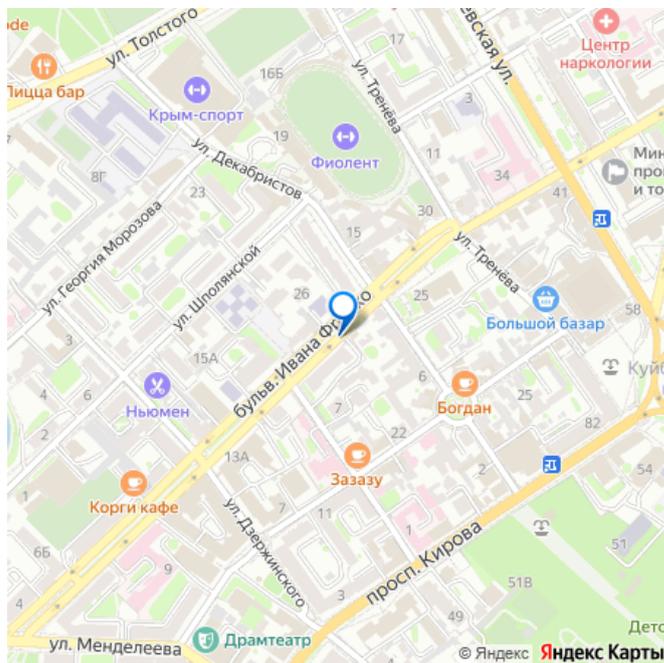
возможна ипотека, парковка

Описание

<https://krim.move.ru/objects/9290597089>

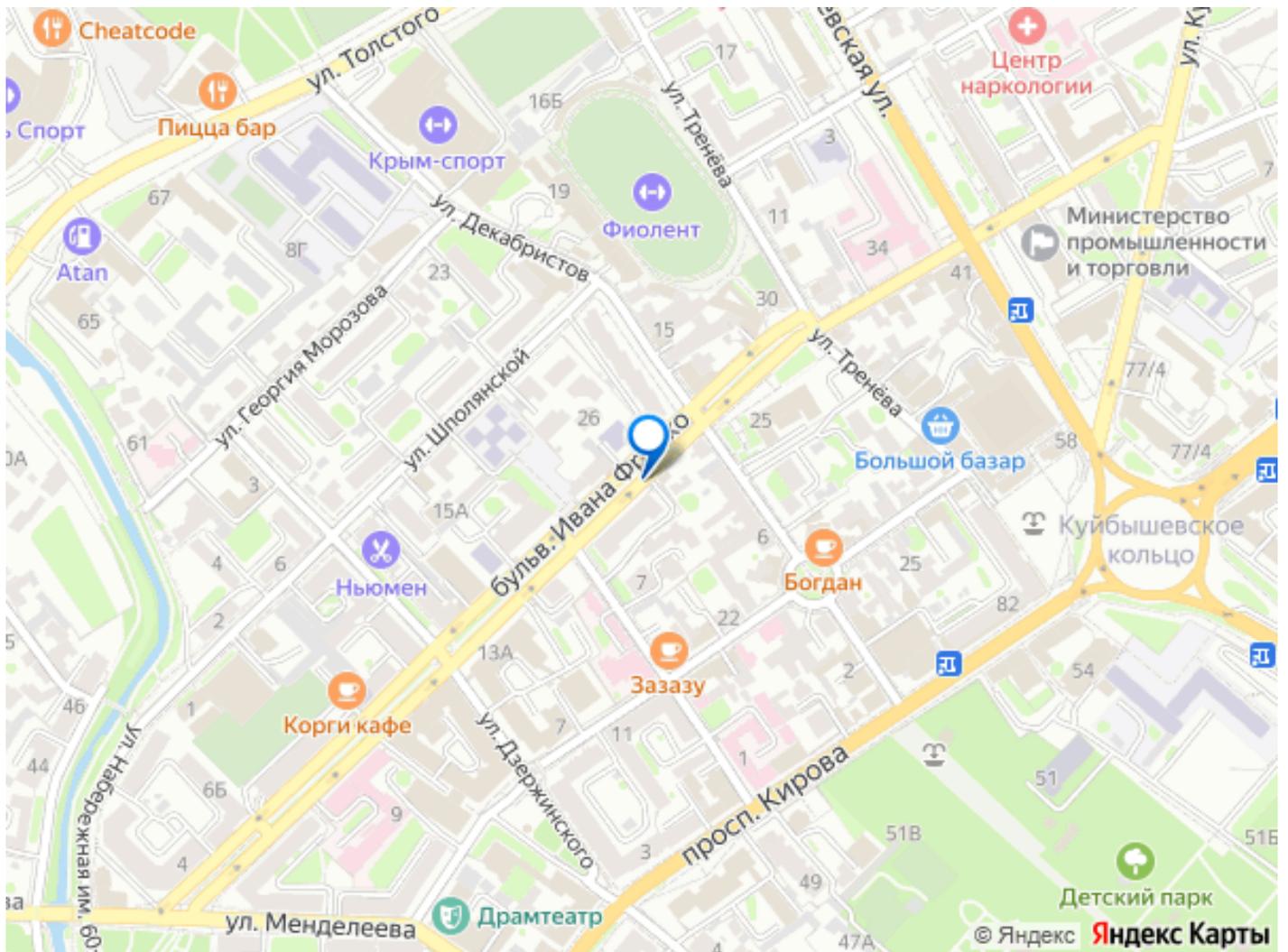
Ольга Анатольевна Марченкова,
Этажи Симферополь
79181614413

для заметок



Предлагаем к продаже просторную 3-комнатную квартиру в самом центре города, на бульваре им. Франко. Прекрасный вариант для тех, кто ценит тишину, безопасность и развитую инфраструктуру. Ключевые моменты: Расположение: Дом находится в парковой зоне. Рядом — два крупнейших парка города, набережная. Вся инфраструктура под рукой: школы, детские сады, магазины, рынок. Район максимально безопасный (соседство с ФСБ, МВД, РОВД и паспортным столом). Планировка и состояние: Квартира на 4 этаже 5-этажки («брежневка»). Общая площадь 61,5 м². Комнаты смежно-раздельные, санузел раздельный. Ремонт и коммуникации: В квартире сделан качественный косметический ремонт: установлены современные стеклопакеты, заменены трубы и электропроводка, в санузле относительно свежий кафель. Жить можно сразу. Особенности: В комнатах сохранился паркет (есть возможность его отреставрировать и сохранить). Межкомнатные перегородки кирпичные — хорошая звукоизоляция. Окна выходят на две стороны: два во двор (очень тихо), два на оживленный бульвар. Квартира полностью готова к сделке. Реальному покупателю разумный торг уместен. Звоните, показываем в удобное для вас время! Номер объекта 11882558 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 182955 Номер в базе: 11882558





Move.ru - вся недвижимость России