

Создано: 25.03.2025 в 12:26

Обновлено: 14.12.2025 в 18:05

<https://krim.move.ru/objects/9275609019>

Надежда Филатова, Керчь Инвест

**79885213707**

**Крым, Керчь, улица Самойленко, 11**

**6 650 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Самойленко, 11

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

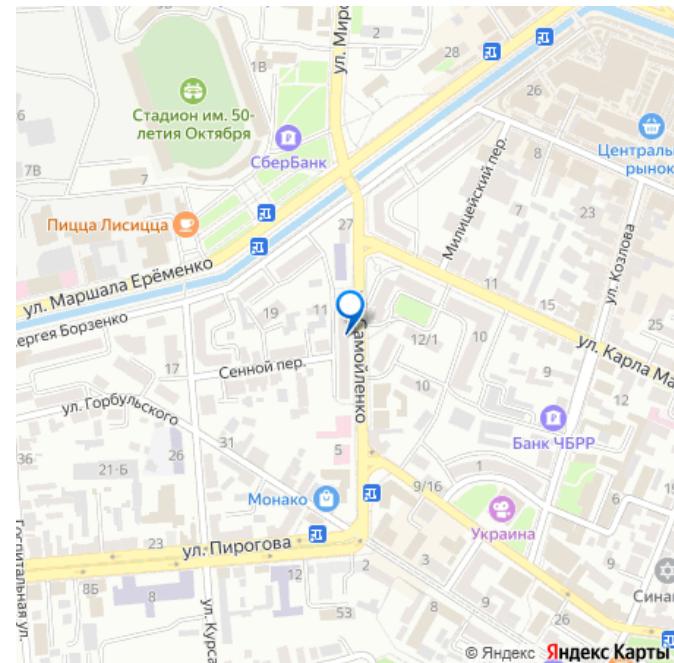
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

парковка



## Описание

Объект 1468. Предлагается к продаже 3-комнатная квартира, расположенная на 1м этаже 5-этажного дома с высоким цоколем , расположенного в самом центре Керчи по ул. Самойленко 11. Общая площадь - 62 м2, все комнаты раздельные, санузел раздельный, просторная прихожая, два застекленных балкона - во двор и на улицу,, везде установлены стеклопакеты. Газ подключен, установлены новые радиаторы отопления. Отличное жилое состояние. Чистый подъезд, благоустроенный двор после реконструкции, детская площадка, много парковочных мест. Рядом магазины, в пешей доступности Центральный Рынок, Автовокзал, ул. Ленина, 2 школы и т.д. Возможет перевод в коммерцию с организацией выхода на улице Самойленко. Рядом магазин и офис.

