

🕒 Создано: 25.03.2026 в 23:18

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 00:14

Собственник

79891995234

**Крым, Симферополь, улица
Кечкеметская, 87**

10 990 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Кечкеметская, 87

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Собственник! Продается уютная просторная 3-комнатная квартира. Дом блочный, квартира расположена в середине здания (не угловая) — в ней всегда тепло и тихо.

Главные преимущества: Автономное газовое отопление. Полностью узаконено. Вы не зависите от графика отопления и можете регулировать температуру сами. Экономия в отопительный сезон ощутимая.

Качественный ремонт. Выполнен добротнo из хороших материалов, в современном стиле.

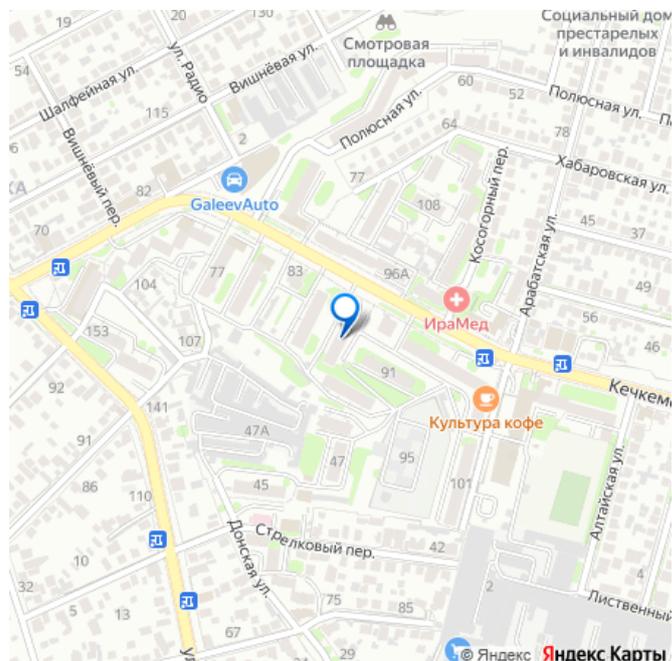
Всё в рабочем состоянии, въезжай и живи.

Свой запас воды. Установлен вместительный бак на 500 литров. Это страховка на случай отключения воды или проблем с давлением — очень актуально для верхних этажей. Бак не занимает площадь в квартире.

Окна выходят на две стороны (запад и восток), поэтому в квартире солнечно с утра и до вечера. Климат-контроль. Есть два кондиционера для летней прохлады.

Раздельный санузел. Всё стандартно, но удобно. В квартире есть уютный балкон, остеклен.

Мебель и техника — по договоренности с покупателями может остаться. Во дворе и за домом большие парковки, проблем поставить авто нет. Двор благоустроен. Рядом с домом всё необходимое для жизни: продуктовые магазины, универсам Яблоко, остановка



общественного транспорта, аптеки (Аптека Апрель, Экономная аптека, Авиценна), салоны красоты, хозяйственные магазины. Один собственник, на момент сделки прописанных не будет. Для просмотров и вопросов звоните, пишите. Риелторов и агентств прошу не беспокоить, продаю самостоятельно.

