

🕒 Создано: 12.02.2026 в 13:01

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:35

**Крым, Симферополь, улица Беспалова,
29**

9 800 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Беспалова, 29

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.3 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

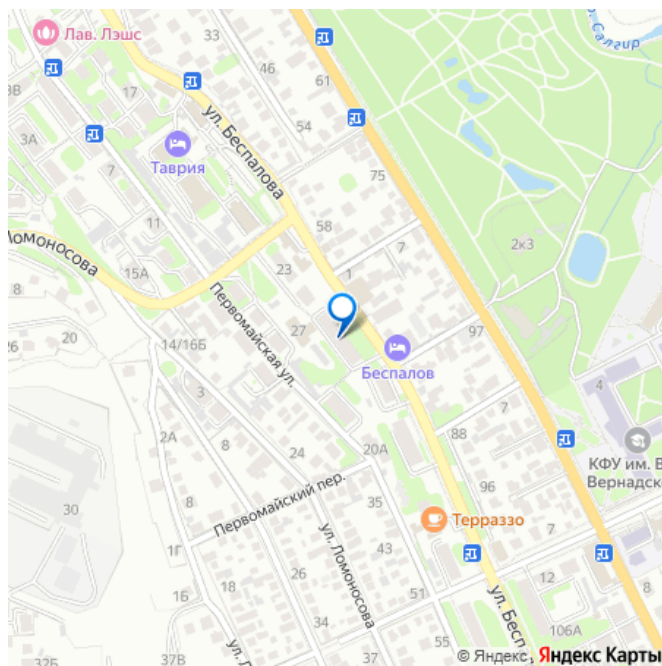
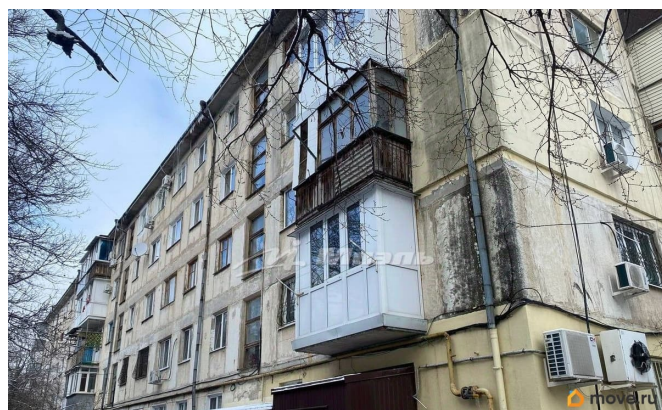
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9289856399>

**Наталья Епимахова, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

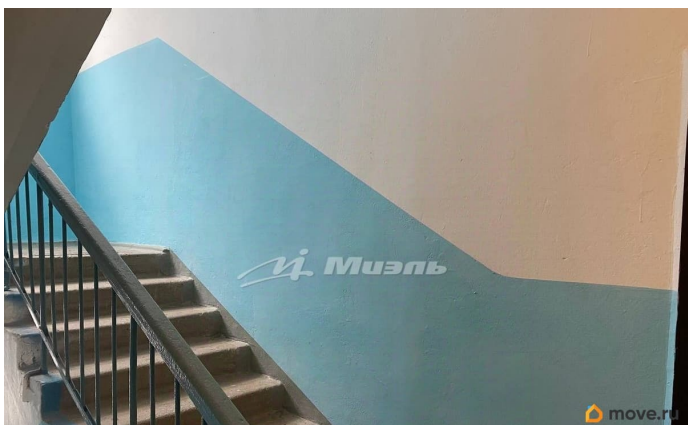
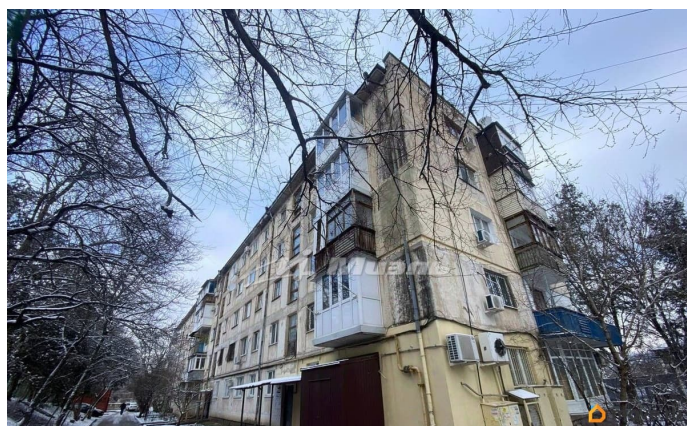
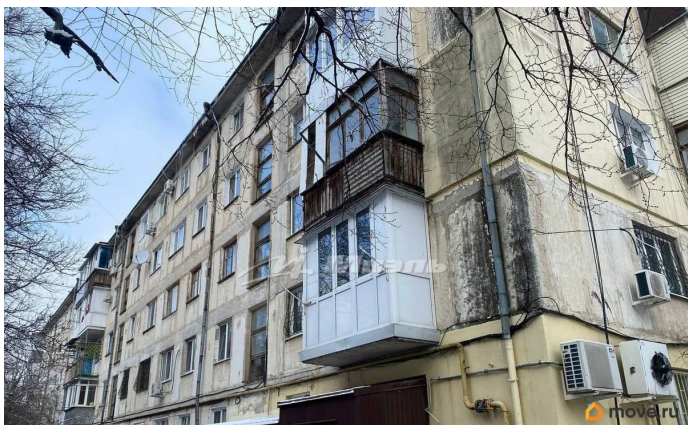
возможна ипотека

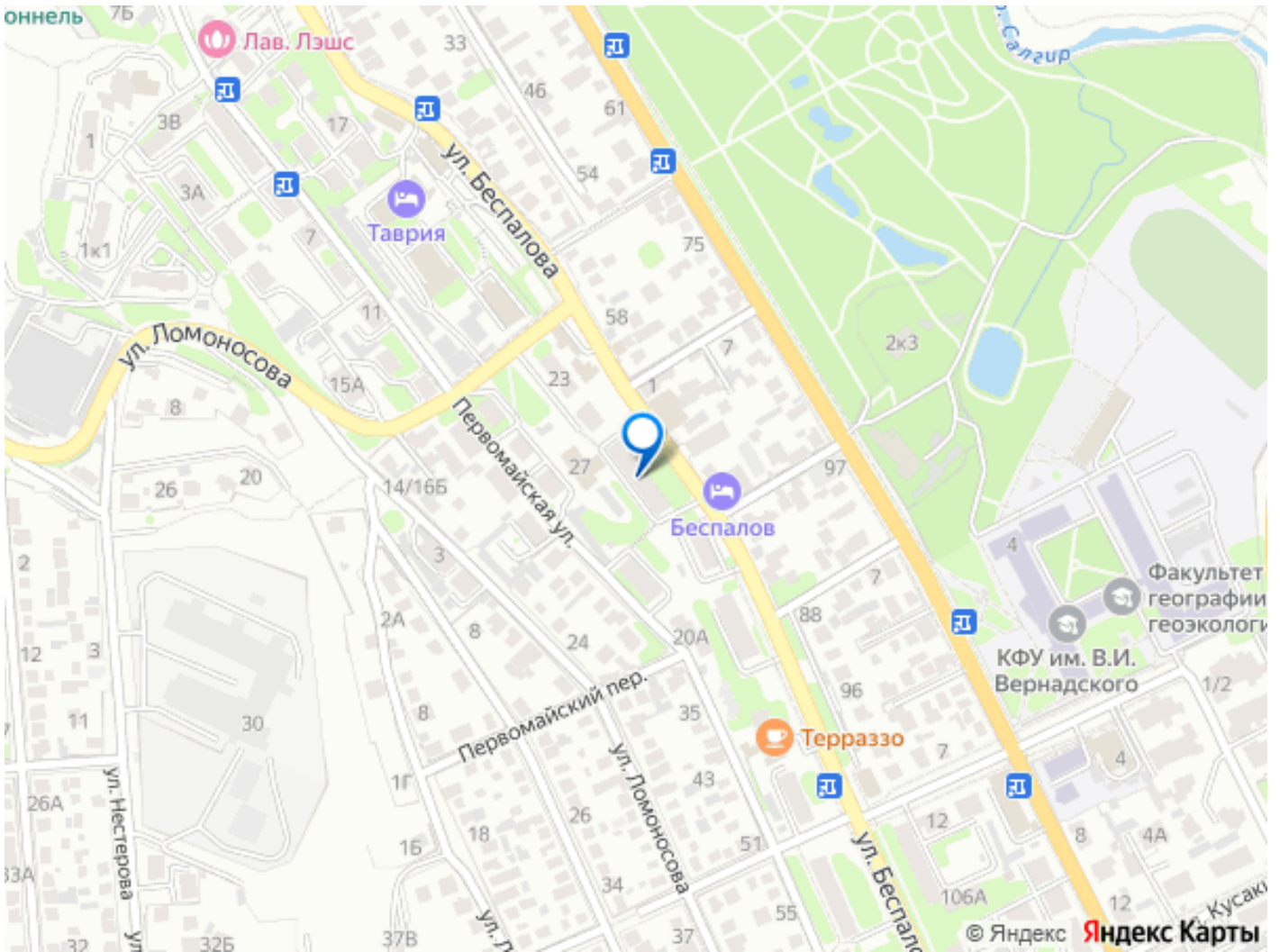
Описание

Арт. 129495493 Трехкомнатная квартира
Адрес: г. Симферополь, ул. Беспалова 29
Расположена на 3-м этаже 5-ти этажного дома. Характеристика объекта: Общая площадь 61,3 кв.м Кухня 6,4 кв.м Каридор 4,5 кв.м Комната 1 : 17,3 кв.м Комната 2: 16,3 кв.м Комната 3: 13,7 кв.м
Общее описание квартиры: Две изолированные комнаты, одна из которых имеет выход на балкон (не застеклен) с видом во двор. Санузел совмещенный. В квартире выполнен ремонт, деревянные межкомнатные двери, имеется кладовая с полками для хранения. Также имеется встроенный шкаф, который является архитектурным элементом, спроектированным вместе со зданием. Его цель - максимально эффективно использовать пространство квартиры, что бы сохранить полезную площадь комнаты. Все коммуникации подключены: свет, газ, вода. Отопление - центральное, достаточно комфортное. Инфраструктура дома: Вывоз ТБО выполняется по графику, контейнерная площадка находится во дворе дома. Парковка частично организованная, находится во дворе дома. Так же во дворе дома находится детская площадка. Подъезд к дому и дорога во дворе - асфальтированная. Подъезд дома - визитная карточка, говорящая о том, что здесь живут

ответственные люди, ценящие свой быт и уважение друг к другу. Светлое, чистое, ухоженное пространство, которое ведет к вашему уютному уголку. Инфраструктура района: Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду. Транспортная доступность идеальная, за счет того, что рядом проходят десятки маршрутов с доступом во все уголки города. Автобусные направления охватывают все направления, включая отдаленные районы города. Железнодорожный вокзал находится в 10 минутах от дома, на автомобиле. В шаговой доступности находится главный корпус КФУ (Крымский Федеральный Университет им. В.И. Вернадского). При университете есть парк, который является главным студенческим и научным кампусом Крыма, сочетающий природную зону с уникальной атмосферой. Здесь гуляют студенты, преподаватели, мамы с колясками и те, кто хочет спокойного отдыха в контрасте городской суеты. Идеальное место для восстановления жизненной энергии, где природная красота не оставит равнодушным никого. Если вы любите спорт - это уютное место для пробежки, катания на велосипеде. Небольшое озеро украшенное лотосами, где вы сможете понаблюдать за утками и в тоже время покормить их, позволит отключиться от бытовой суеты. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности, при этом она не агрессивная, так как нет огромных торговых центров, круглосуточных баров, которые приносят с собой толпы людей и шум. Приобретая квартиру в этом районе, вы получаете гораздо больше, чем просто квадратные метры. Вы покупаете спокойствие и время, которое уходит на долгие поездки и решение бытовых проблем. После тяжелого рабочего

дня вас будет ждать не просто «жилая
площадь», а тихая гавань, где можно
восстановить силы. Кадастровый номер
объекта: 90:22:010225:5310





Move.ru - вся недвижимость России