

🕒 Создано: 23.10.2025 в 21:26

Обновлено: 11.12.2025 в 12:33

<https://krim.move.ru/objects/9286011422>

**Собственник**

**79186313225**

**Крым, Симферополь, улица Гавена, 101**

**9 250 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Гавена, 101

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

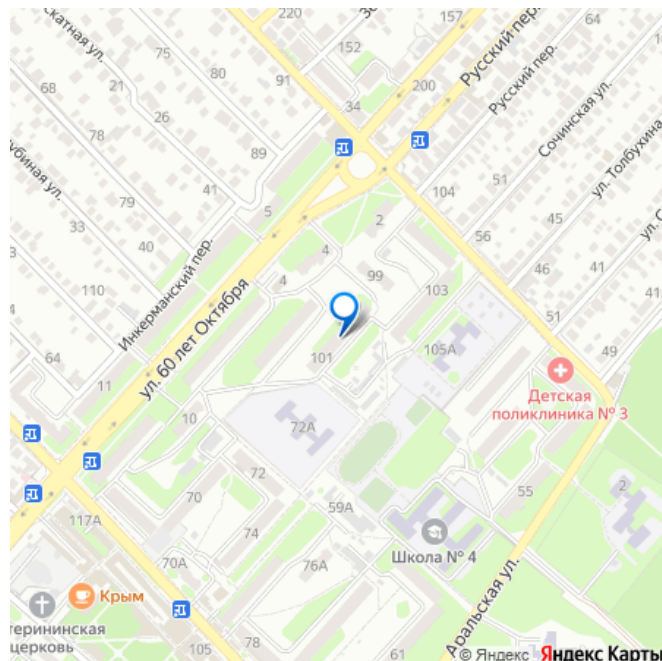
Ремонт

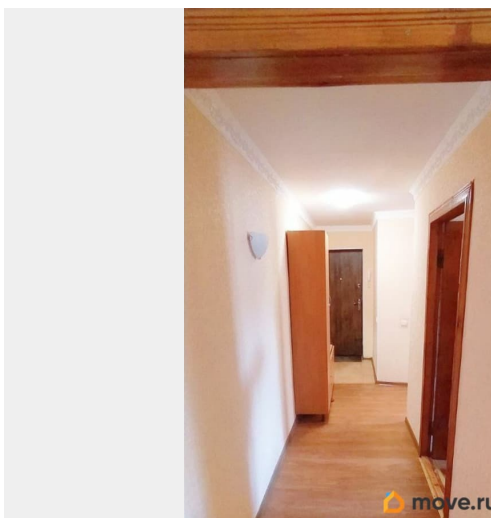
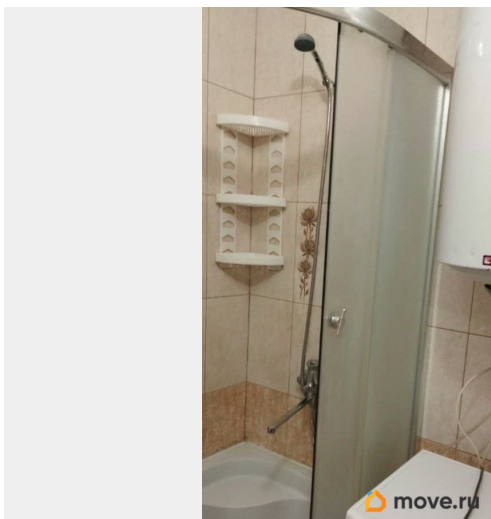
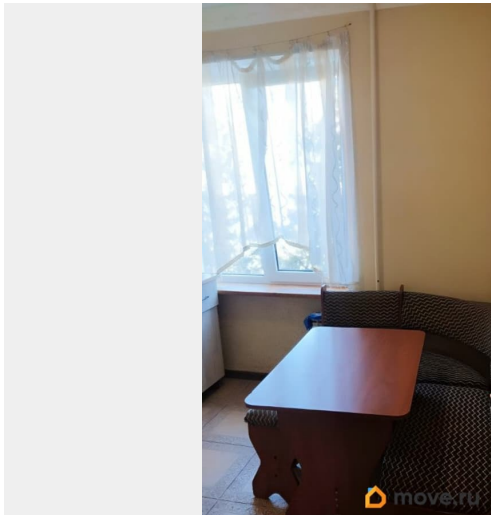
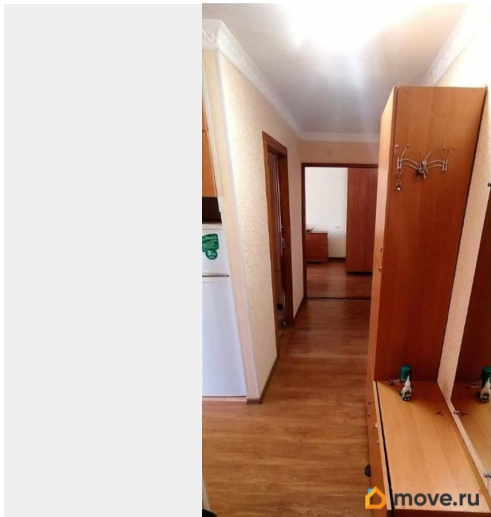
евро

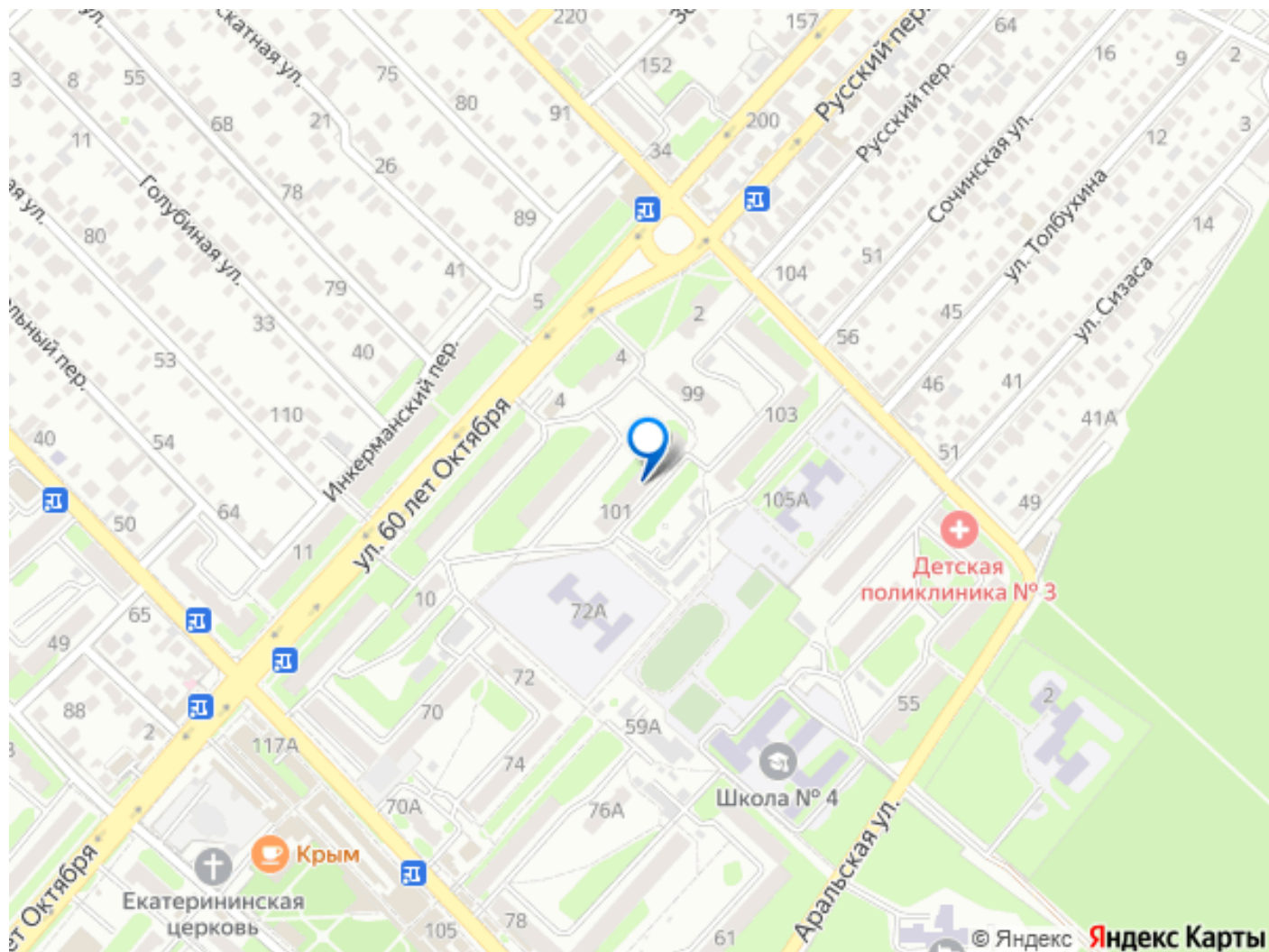
лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 61.3 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 42 кв. м, а кухня — 6.1 кв. м. Дом был построен из блоков, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию. Высота потолков — 2,6 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторные комнаты и современная планировка позволяют обустроить интерьер по вашему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел, лоджия и балкон. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в светлое время суток в квартире всегда много естественного света. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены школы и детские сады, поэтому эта квартира идеально подойдет для семьи с детьми. В шаговой доступности находятся различные магазины, что делает повседневные покупки удобными и быстрыми. Условия сделки: продажа квартиры от собственника, без скрытых комиссий. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Рассмотрю обмен с вашей доплатой (Симферопольский район): на дом, участок, машину. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Приходите на просмотр и убедитесь в ее достоинствах лично. Ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России