 Создано: 29.07.2025 в 15:05

Обновлено: 28.08.2025 в 11:35

Крым, Ялта, переулок Черноморский, 3

35 000 000 ₺

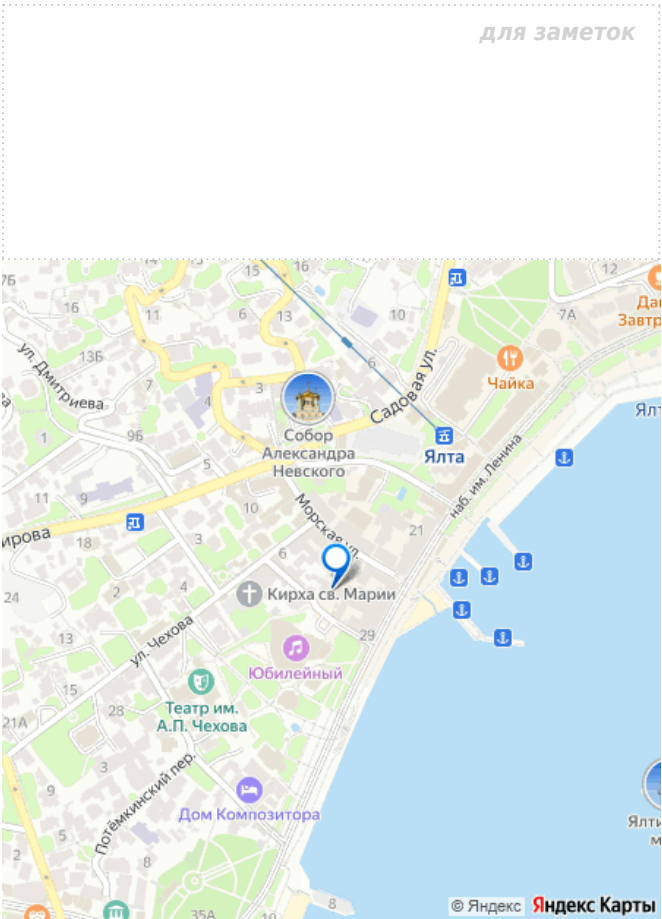
Крым, Ялта, переулок Черноморский, 3

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	3.3 м
Жилая площадь	40 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Общая площадь	60 м ²
Этаж	1/3

Детали объекта

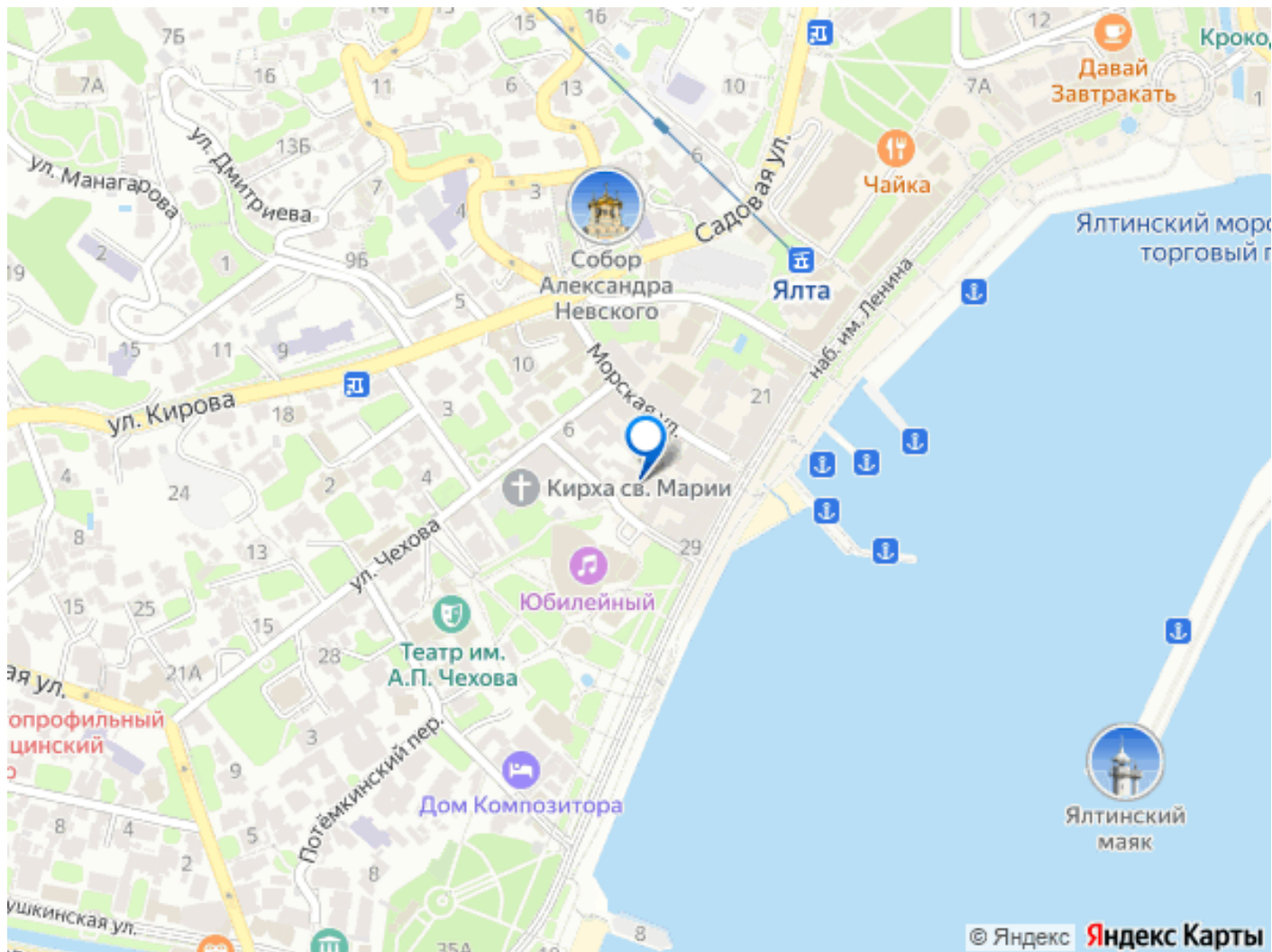
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	



лифт, парковка

Описание

Инвестиционная квартира, на набережной Ялты, со своим двором, 1й этаж. Идеальное расположение. Прямо у моря, в сердце Ялты! В шаге от ласковых волн, кафе, ресторанов и прогулочных аллей. Каждый день начинается с вида на воду и звука прибоя. Дом 1902 года постройки, основные стены - из цельного камня, толщиной в метр, широкие подоконники, высокие потолки 3,3 м. Внутренние стены, тонкие - позволяют сделать необходимую перепланировку и расширение. В итоге, из одной квартиры, можно сделать - 3 студии. В одной из комнат сохранилась полностью рабочая печь с дымоходом, возможно переоборудовать в камин или оставить как есть. Просторный двор - полностью закрыт, непроходной, только - соседи. Во дворе - тихо, уютно. Три взрослых собственника, без детей, залогов и обременений.



Move.ru - вся недвижимость России