

Создано: 27.01.2026 в 16:17

Обновлено: 05.02.2026 в 13:59

Крым, Симферополь, улица Киевская,  
163

**6 300 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Киевская, 163

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

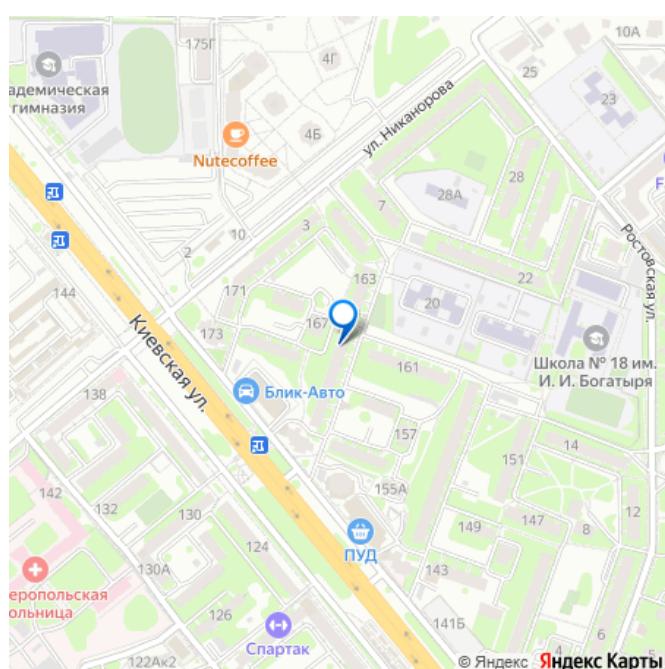
раздельный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9288464273>

**МИЭЛЬ Офис В Симферополе, МИЭЛЬ  
Офис В Симферополе**  
**79182121243**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

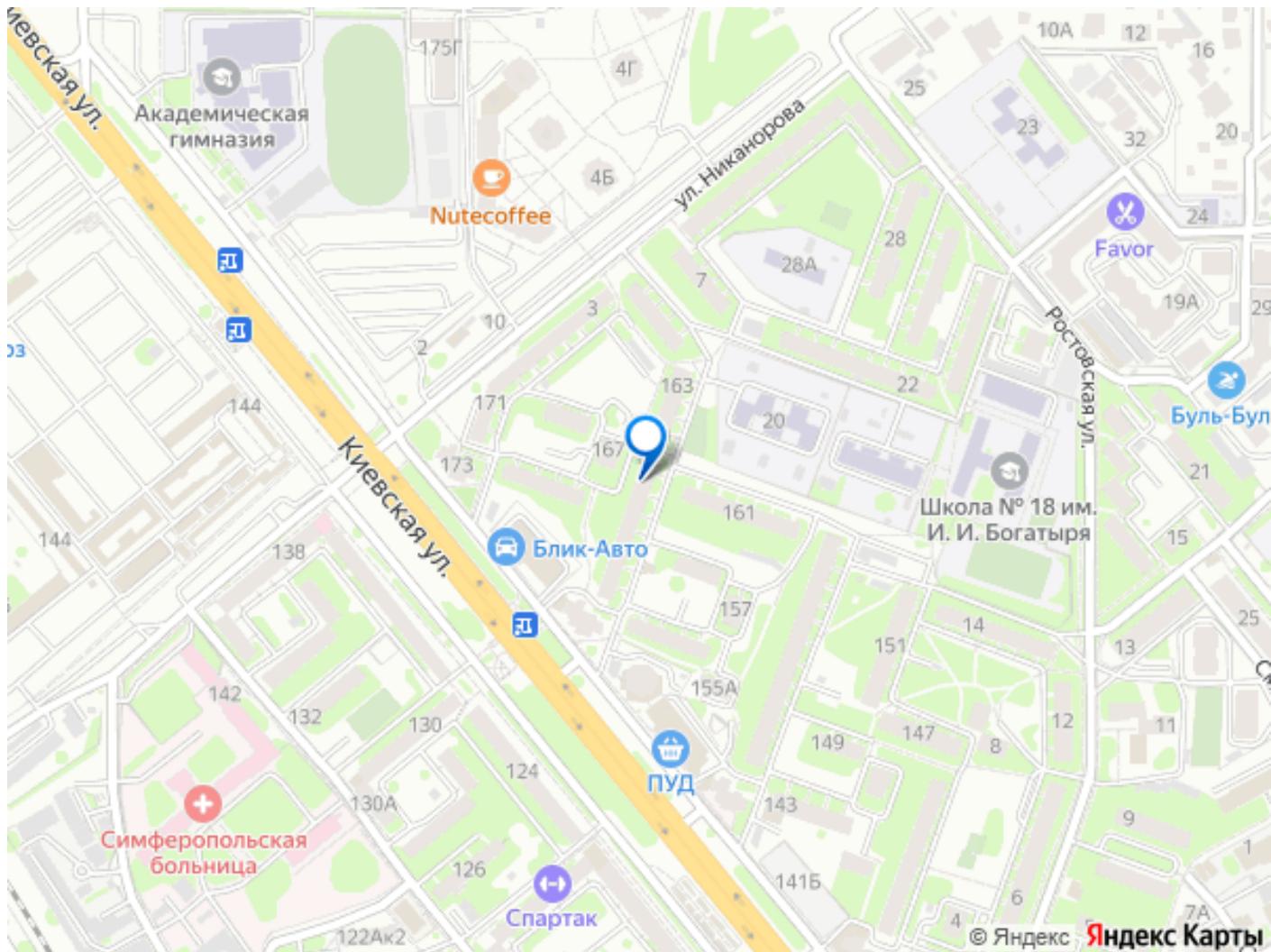
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 128760145 Трехкомнатная квартира на  
Москольце! Симферополь, ул. Киевская, 163  
Расположена на 5-м этаже 5-ти этажного  
блочного дома 1969 года постройки. Общая  
площадь 60 кв. м., жилая 42.1 кв. м., кухня  
5.2 кв. м. Три изолированных комнаты.  
Санузел раздельный в новом кафеле, теплая  
стена для сушки белья. Вид из окон: во двор  
и на улицу. Квартира под ремонт. Вся мебель  
и бытовая техника вывезена. Все  
коммуникации: свет, вода, газ. Установлены  
приборы учета: света, воды. Центральное  
отопление. Инфраструктура дома:  
видеодомофон, место для парковки  
автомобиля во дворе, магазины, кофейни,  
спорт зал, детские площадки, пункты  
выдачи, аптеки. В шаговой доступности  
остановка общественного транспорта,  
школы, детский сад, рынок Привоз, Ашан.  
Удобная транспортная развязка. Права  
собственности РФ. Один собственник. Никто  
не проживает. Отсутствие прописанных  
лиц/задолженностей по коммунальным  
платежам. Возможность продажи под  
ипотеку/военную ипотеку/материнский  
капитал. Здесь вы найдете все, для  
комфортной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России