

Создано: 24.10.2025 в 22:36

Обновлено: 29.11.2025 в 10:43

<https://krim.move.ru/objects/9286077440>

Собственник

79186271807

**Крым, Симферополь, улица
Балаклавская, 67**

12 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 67

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

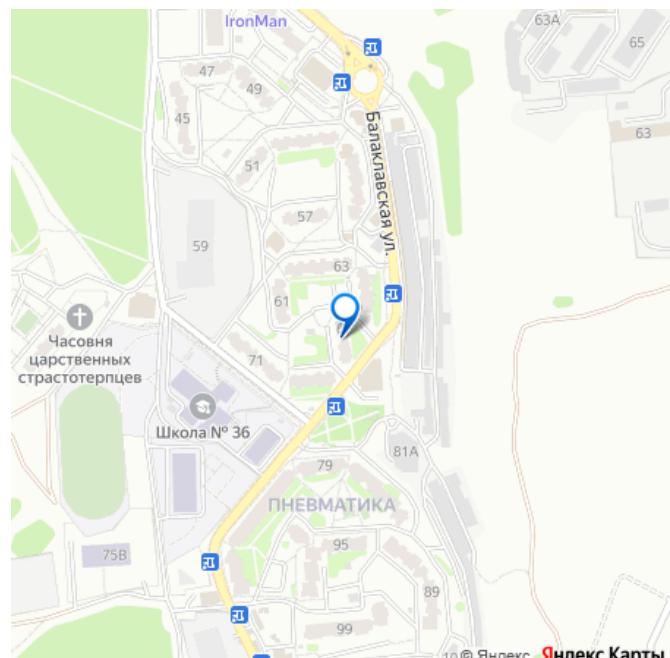
10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира, расположенная на 10-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь 40 кв. м, кухня 10 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира с косметическим ремонтом. В квартире есть одна лоджия и один балкон, где можно организовать уютное место для отдыха, а для хранения вещей предусмотрена кладовая на этаже. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Наземная парковка возле дома позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. Район тихий и спокойный, идеально подходит для семейного проживания. Инфраструктура развита: рядом находятся школы и магазины, что делает жизнь более удобной. Все необходимые учреждения в шаговой доступности, поэтому вам не придется тратить много времени на дорогу. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна продажа в ипотеку. Один собственник. Квартира была с момента постройки в одной честье. Все документы готовы и проверены, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта.

