

🕒 Создано: 08.11.2025 в 17:20

Обновлено: 08.12.2025 в 11:46

<https://krim.move.ru/objects/9286431321>

**Собственник**

**79891988294**

**Крым, Симферополь, проспект Победы,  
82**

**10 700 000 ₽**

Крым, Симферополь, проспект Победы, 82

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

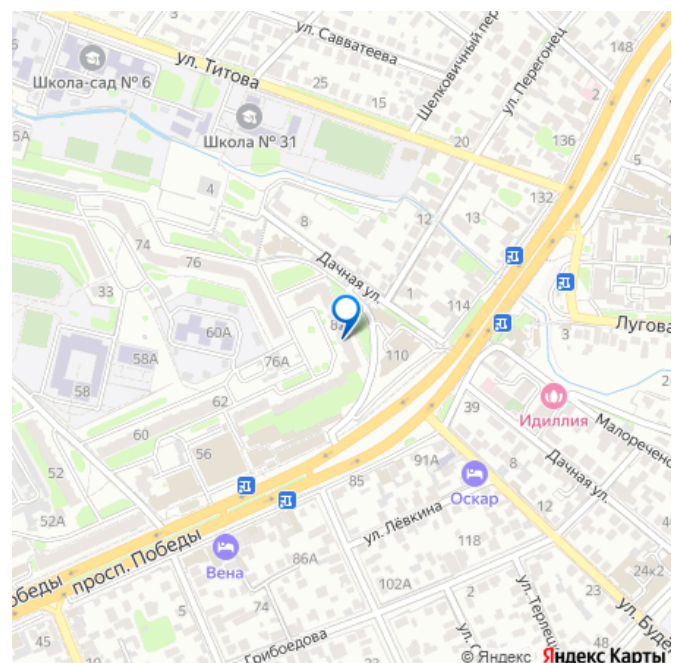
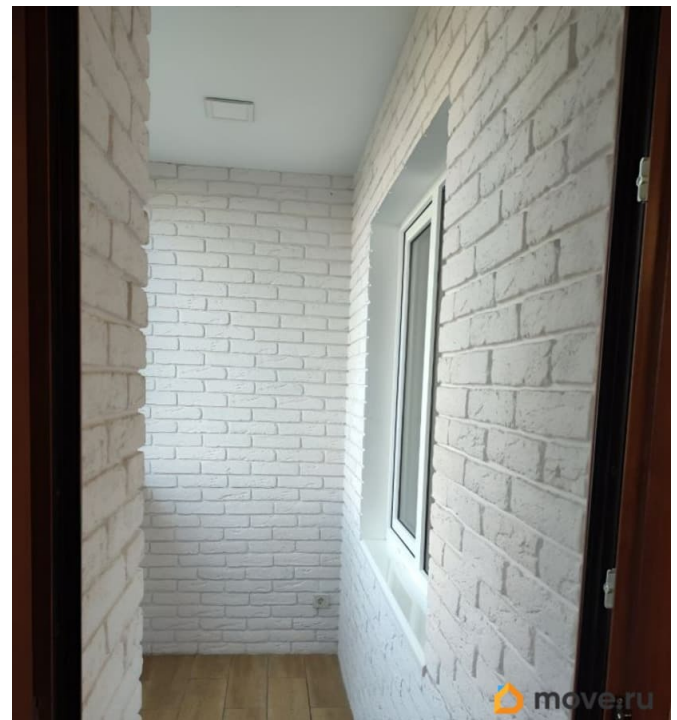
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

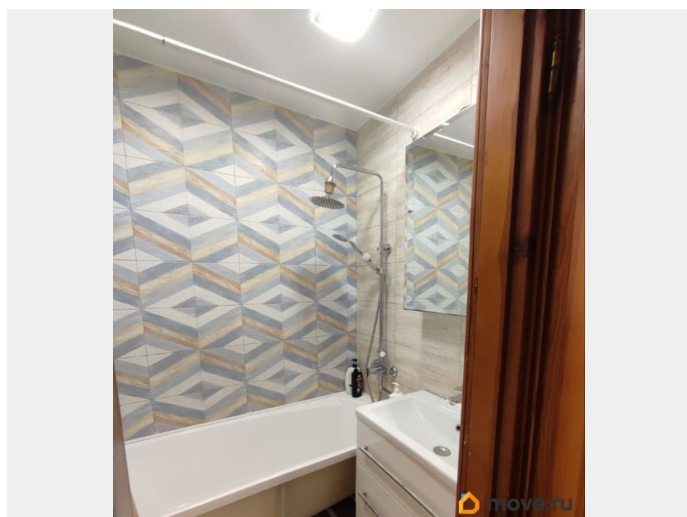
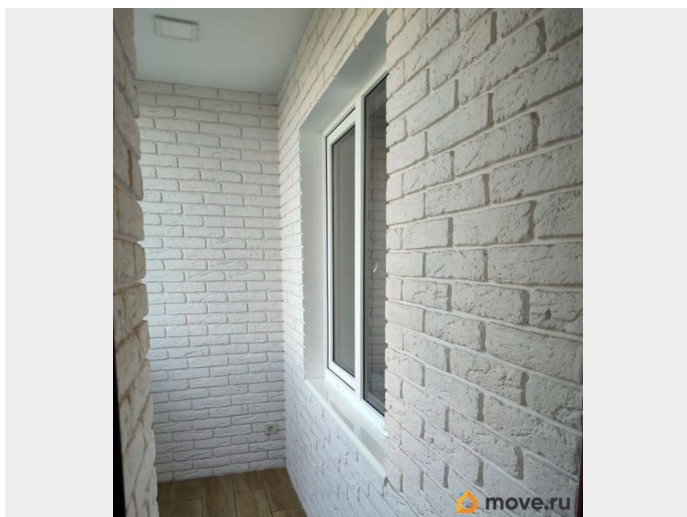
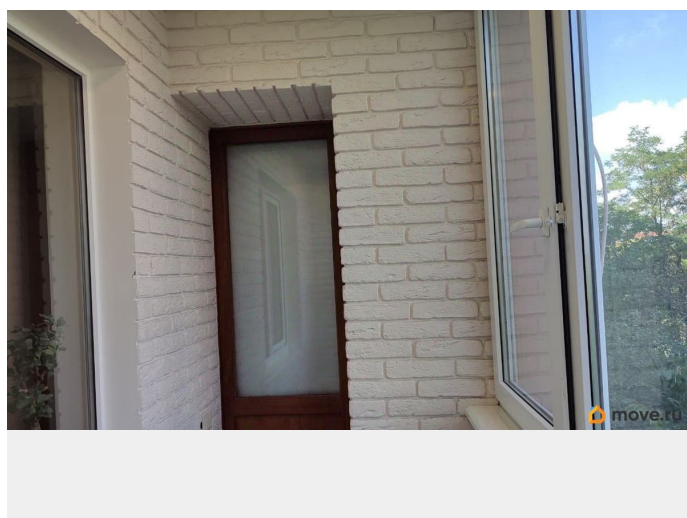
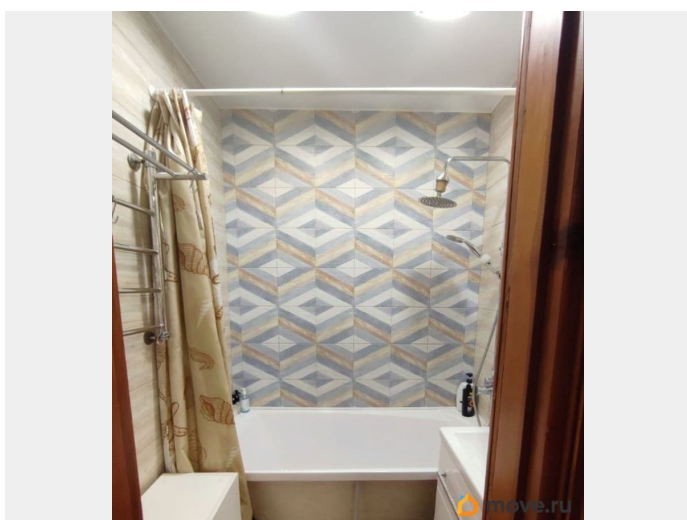
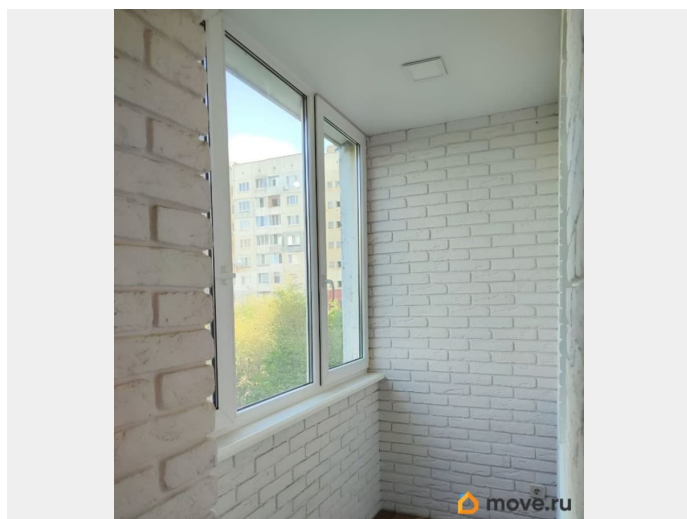
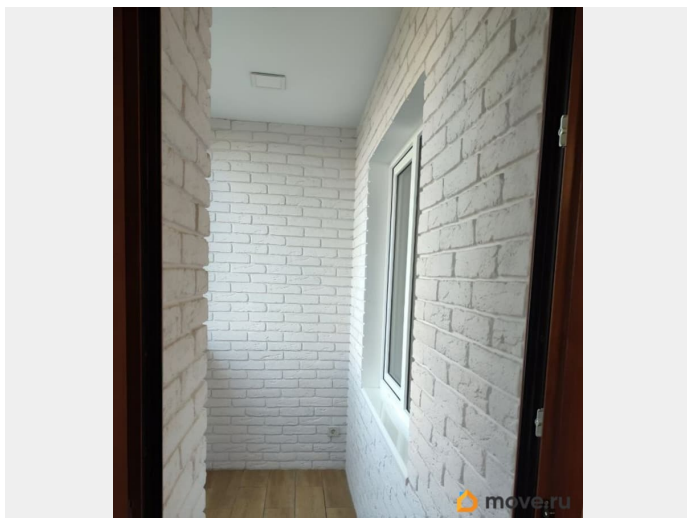
## Описание

Продается уютная, удобная и светлая трёхкомнатная квартира в Киевском районе города Симферополь по адресу Проспект Победы д. 82. Квартира расположена на 3 этаже 9 этажного панельного дома 1985 года постройки. Планировка: 3 изолированные комнаты (17.3 м², 12.1 м², 5.8 м²). Общая площадь: 60.3 м², кухня 8.5 м², коридор 9.2. Перепланировок нет. Установлены кондиционер и водонагревательный бойлер. Не угловая, окна выходят на две стороны (окна из одной спальной комнаты выходят на Буденовский рынок, из остальных комнат во двор). Раздельный санузел (ванна и туалет). Преимущества локации: Во дворе современная детская игровая площадка, много зелени, в радиусе 150 метров - два детских сада (Солнышко и Улыбка) и школа-гимназия 25. Дом расположен в удачном месте с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности городская поликлиника 2, супермаркет Яблоко, рынок Будёновский, магазин Чистый Дом, множество аптек, остановка общественного транспорта. Проспект Победы позволяет легко добраться в любую точку города. Удобная транспортная развязка для выезда на Проспект Победы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города и за город. Рассмотрим продажу с мебелью — обсудим детали. Возможна

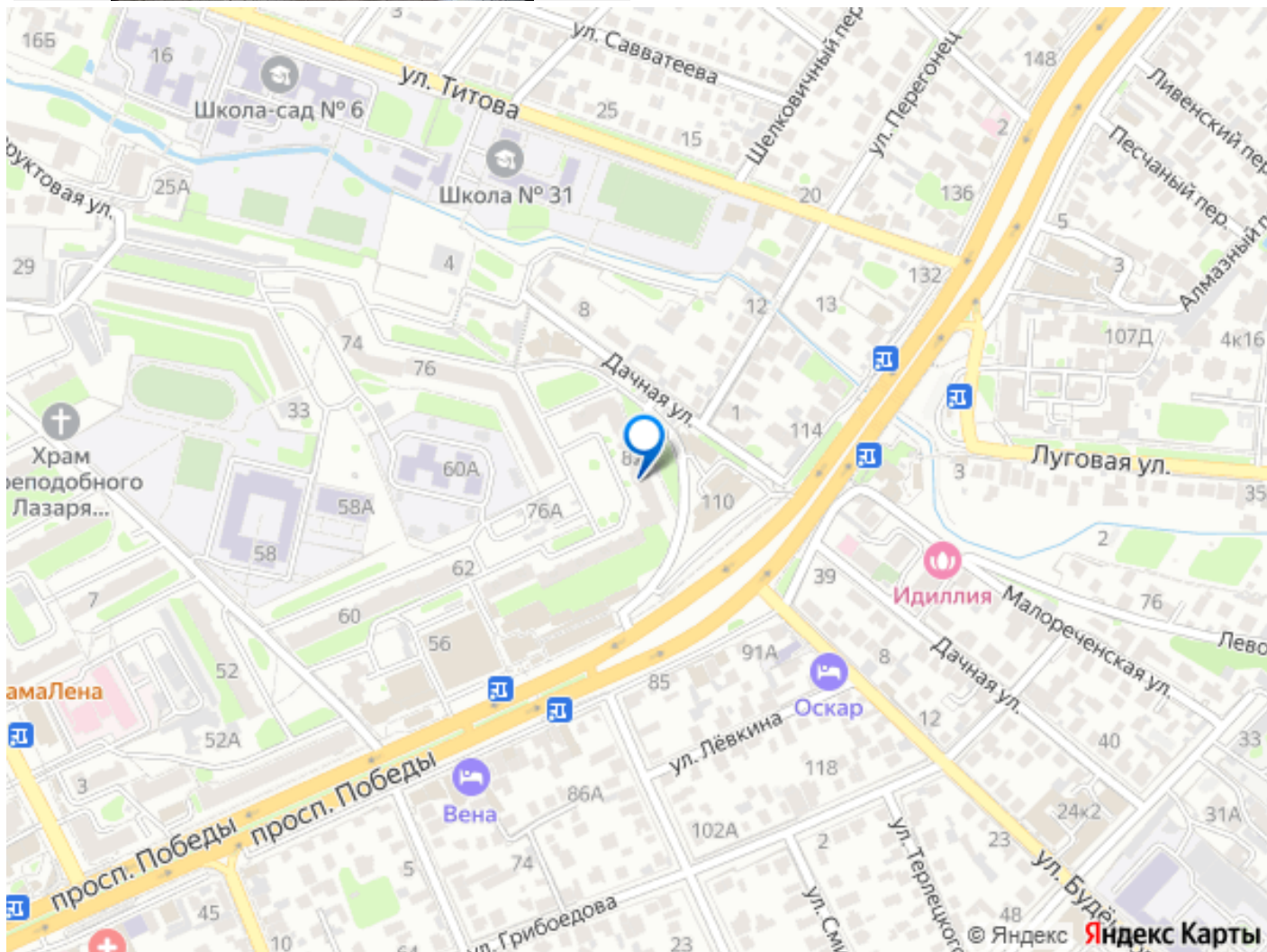
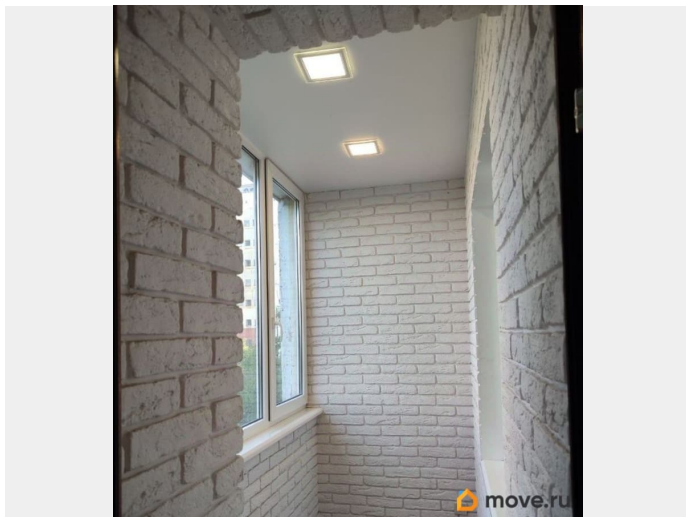
ипотека. Один взрослый собственник.

Квартира более 6 лет в собственности. Никто не прописан. Квартира ждёт своих хозяев!

Готовы показать её в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России