

Создано: 22.07.2025 в 22:17

Обновлено: 16.12.2025 в 18:27

<https://krim.move.ru/objects/9283303398>

Дина Филимонова, Илион Ялта

79180220314

Крым, Ялта, улица Бассейная, 16

9 300 000 ₽

Крым, Ялта, улица Бассейная, 16

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

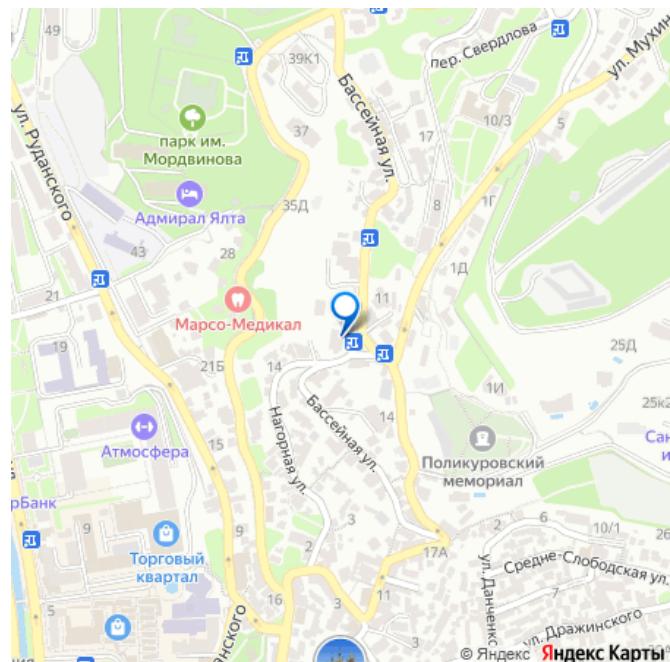
16.7 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

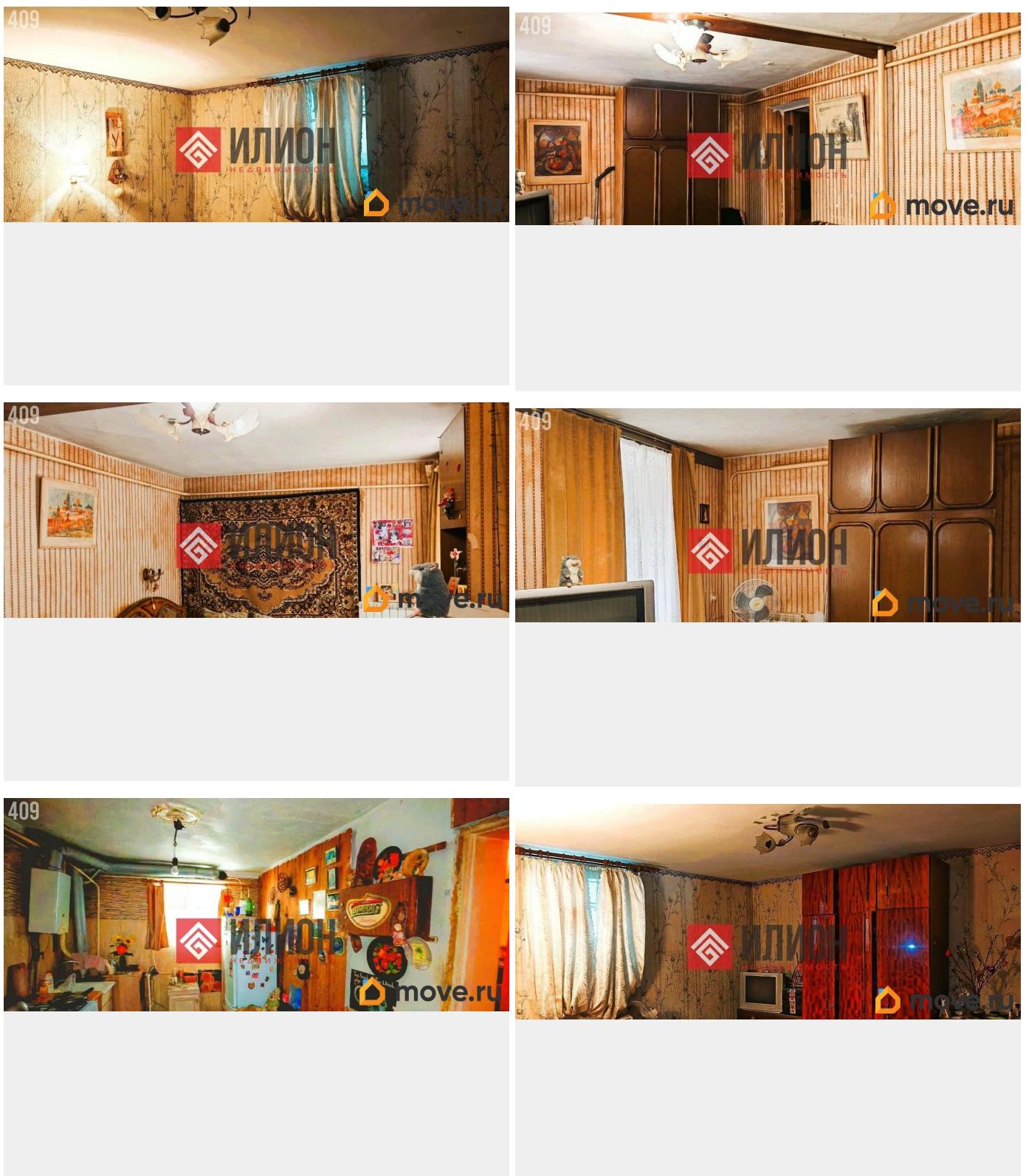
да

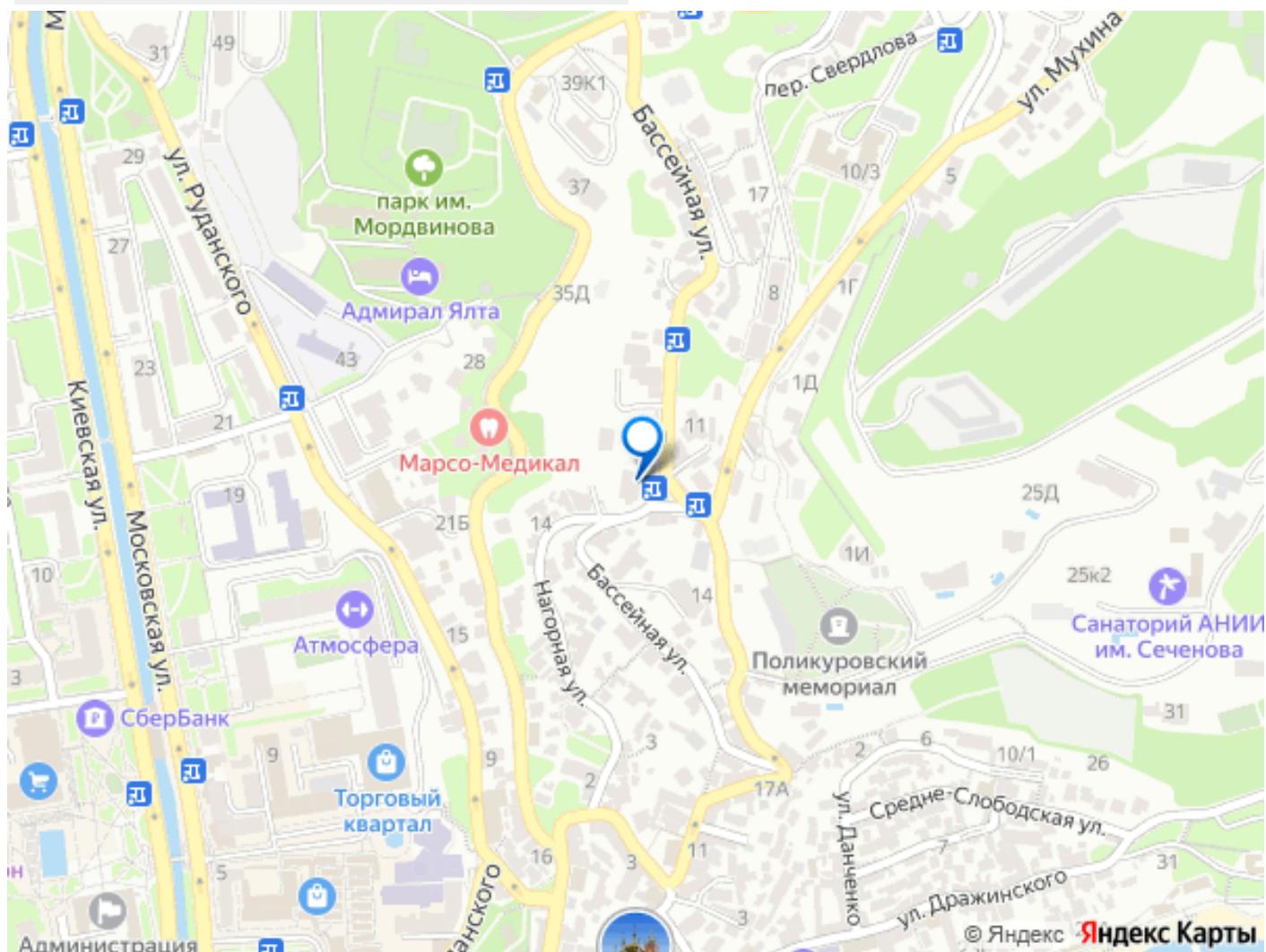
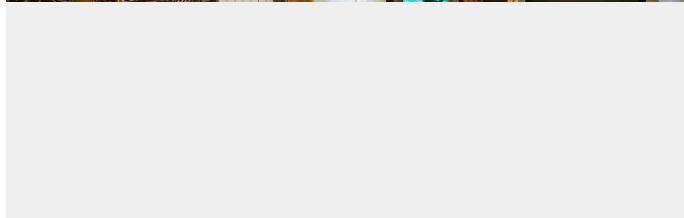
парковка

Описание

Объект 409. В продаже трехкомнатная квартира в историческом доме, построенном известным архитектором Ялты Н.П. Красновым в 1906 году. Площадь квартиры составляет 60.2 м², жилая площадь — 43.3 м², кухня — 16.7 м². Квартира находится на 1-м этаже трехэтажного кирпичного дома и состоит из трех комнат, одна из которых в данный момент не используется. Толщина стен обеспечивает комфортную температуру в квартире: летом прохладу, а зимой тепло. В квартире установлено газовое отопление с собственным двухконтурным котлом, однако требуется ремонт. Санузел совмещен с ванной. Высота потолков составляет 2.7 м, а окна выходят во двор. В настоящее время в доме идет капитальный ремонт крыши. Закрытая территория с воротами на кодовом замке создает безопасные условия для проживания. Большой двор с зонами отдыха и множеством зелени предлагает живописный вид на Ялту. Парковка доступна под домом. Прекрасное расположение: всего 10 минут пешком до Массандровского пляжа и набережной, а до вещевого рынка — 7 минут. Это отличная возможность для тех, кто ищет квартиру в историческом районе и хочет воплотить свои дизайнерские идеи! «Не все объекты нашего агентства размещаются в открытой рекламе. Многие предложения доступны только через наших агентов — обращайтесь, и мы подберём варианты, которые не публикуются

публично» Для получения более подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России