

Создано: 19.01.2026 в 12:32

Обновлено: 21.01.2026 в 12:22

**Крым, Евпатория, улица Ивана  
Петриченко, 35**

**9 999 999 ₽**

Крым, Евпатория, улица Ивана Петриченко, 35

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

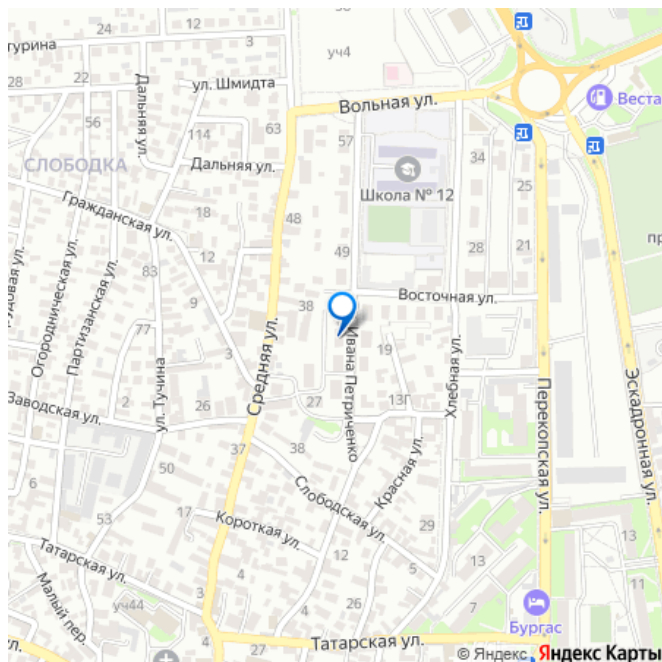
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9288168117>

**Марина Волянюк, Каньон**

**79184134181**

для заметок

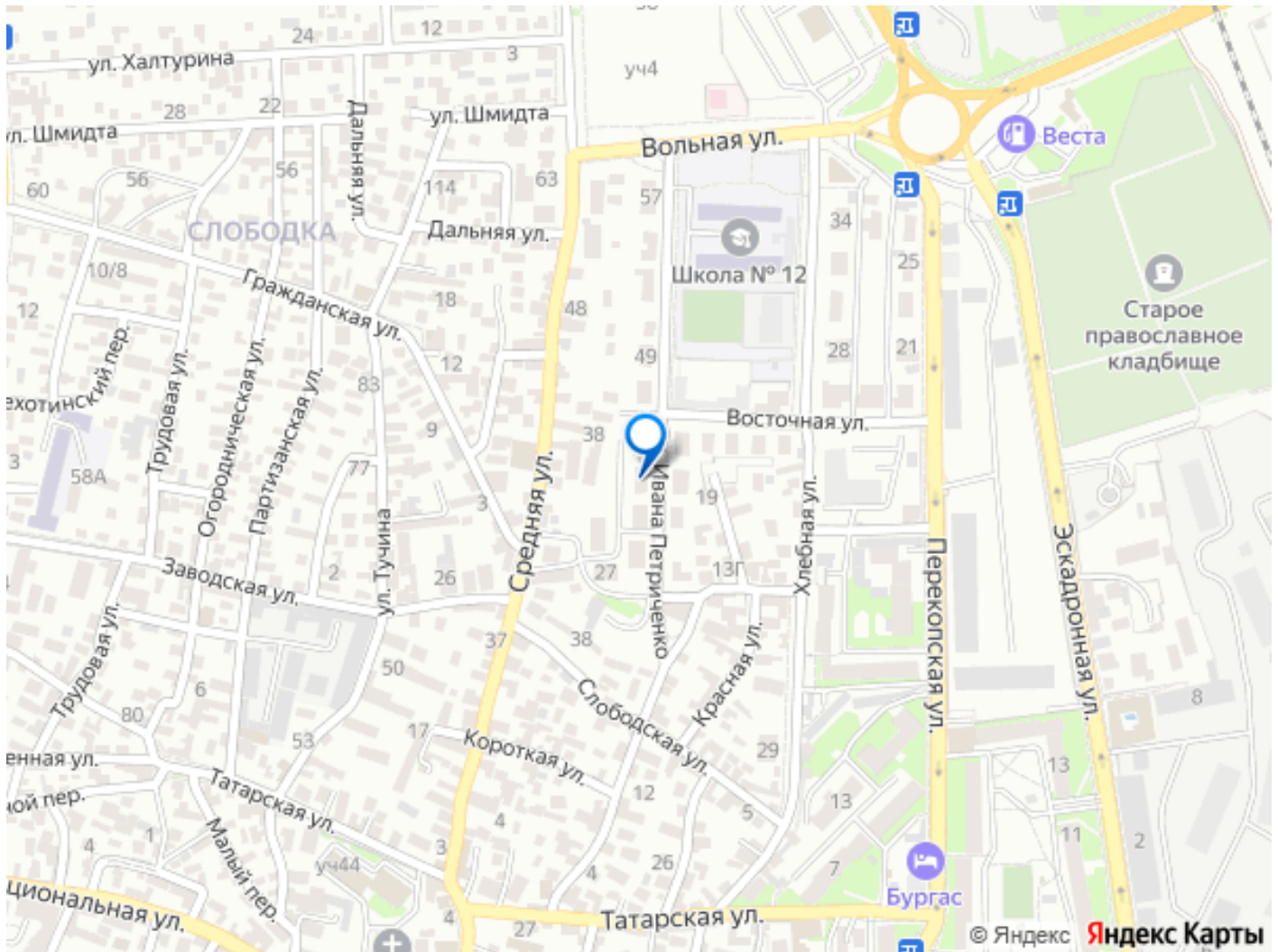


лифт

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в пятиквартирном доме на земле. Дом построен из природного камня . Высокие потолки 3.2м . Все удобства , сделан новый санузел и косметический ремонт трёх комнат. Горячая вода - бойлер. Можно подключить газ по льготным условиям от соседей ( дом газифицирован ). В одной из комнат есть действующая печка. Есть гараж из ракушечника размером 3 X 6 м и новой бетонной площадкой- парковкой перед гаражом размером 3 x 7 м. Придомовая огороженная территория с отдельным входом ( новый забор из профнастила ) размером 85 м2. На территории палисадника находится старая беседка со своим литером! Это означает, что на месте этой беседки можно построить новый домик размером около 25 м2 на законных условиях , так же можно достроить гараж до второго этажа и сделать из него эллинг. Каждая квартира в доме имеет свой выход , свой палисадник и ограждение. Квартира прекрасно подойдёт для постоянного проживания и для сдачи в аренду. ` Номер объекта: #1/547882/23345





Move.ru - вся недвижимость России